

第35期(2026年度) SC経営士試験 受験案内

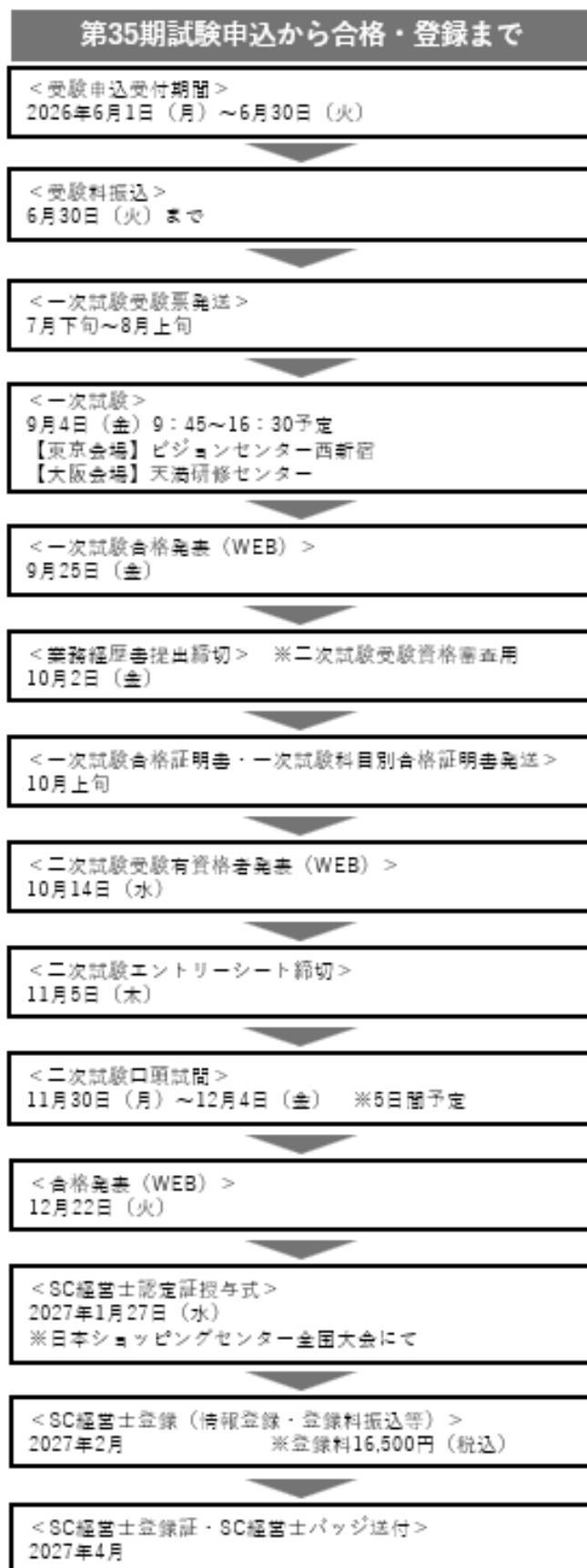


一般社団法人 日本ショッピングセンター協会



※本案内について、やむを得ない事由により今後内容等を変更する場合がありますのでご了承ください

【第35期（2026年度）】試験申込から合格・登録までの流れ



※やむを得ない事由により、日程・内容等を変更する場合がありますのでご了承ください

1. SC 経営士になるためには

SC 経営士は一般社団法人日本ショッピングセンター協会が認定する資格制度で、1992 年に創設されました。SC 経営士とは、SC（ショッピングセンター）に関する専門知識を総合的・体系的に体得し、その専門知識を活かして、現在および将来の SC 経営や SC 業界、地域社会の発展に貢献できる資質を持った方のことをいいます。

SC 経営士になるためには、当協会が実施する SC 経営士試験に合格することが必要です。

試験は SC に関する専門知識や能力について一次試験（筆記試験）および二次試験（口頭試問）を実施します。この試験に合格し登録された方を SC 経営士として認定しています。

※当協会の会員ではない試験合格者が SC 経営士になるには、会員になっていただくことが条件になります。

※SC 経営士に認定・登録された方は自動的に SC 経営士会の所属となります。

2. 受験資格

一次試験は年齢、学歴、職歴等に関係なく、誰でも受験することができます。

ただし、二次試験は次のいずれかの条件を満たす方が受験できます。

- (1) SC 事業に関連した職種で、5 年以上の実務経験を有すること。
- (2) 実務経験が 5 年に満たない場合は「一次試験合格者」とし、一次試験合格後 10 年以内に受験の前後の実務経験を合算して、通算 5 年以上の実務経験を経た後、資格審査を経て二次試験を受験できるものとする。

※実務経験年数の計算は 2026 年 9 月 30 日時点を基準とする。

※二次試験受験資格については、業務経歴書に基づいて当協会 SC 経営士試験実行委員会で審査する。

※業務経歴書に虚偽の記載があった場合は、受験資格および合格後の SC 経営士資格を取り消すことがある。

※一次試験合格者には「一次試験合格証明書」を発行する（科目別合格者には「一次試験科目別合格証明書」を発行）。

SC アカデミー修了生は二次試験が免除されます。修了生は必ず受験申込書に修了期を記し、修了証のコピーを同封してください。第 35 期（2026 年度）試験は 1～19 期生の方が有効です。

一般社団法人日本ショッピングセンター協会の会員ではない試験合格者が SC 経営士になるには、会員になっていただくことが条件になります。

【参考】ショッピングセンター（SC）の定義

ショッピングセンターとは、一つの単位として計画、開発、所有、管理運営される商業・サービス施設の集合体で、駐車場を備えるものをいう。その立地、規模、構成に応じて、選択の多様性、利便性、快適性、娯楽性等を提供するなど、生活者ニーズに応えるコミュニティ施設として都市機能の一翼を担うものである。

3. 一次試験実施日

2026年9月4日（金） 東京会場／大阪会場

4. 一次試験会場

<東京会場> 「ビジョンセンター西新宿 7F VisionHall」
（〒160-0023 東京都新宿区西新宿 1-22-2 新宿サンエービル 7F）
<https://www.visioncenter.jp/nishishinjuku/>

<大阪会場> 「天満研修センター 9F イベントホール」
（〒530-0034 大阪市北区錦町 2-21）
<https://www.temmacenter.com/tenma/index.php>

※一次試験の概要については受験申込者の方に受験票と併せてご案内いたします

5. 一次試験科目と試験時間

科目	時間	(退室可能時間)	所要時間	点数配分
SC 経営戦略	9:45～11:15	(10:45～11:10)	90分	150点
経済一般	11:30～12:15	(12:00～12:10)	45分	75点
商業一般	13:15～14:00	(13:45～13:55)	45分	75点
SC 管理	14:15～15:15	(14:55～15:10)	60分	100点
SC 開発	15:30～16:30	(16:10～16:25)	60分	100点
		計	300分	500点

※受験科目の順番については申込状況により変更になる場合がありますのでご了承ください。

※解答方法はマークシート方式となります。

6. 一次試験の出題範囲

科目	第 35 期 (2025 年度)
<p><SC 経営戦略></p> <p>SC 経営において、総合的に必要とされる知識があるかを判断する。</p>	<p>経営戦略の基本、成長戦略、M&A、AI/DX, 人財など経営の変革と「人・組織」「マーケティング」「財務」「情報」「法律」などの経営の基本的知識とデジタル技術の活用</p>
<p><SC 開発></p> <p>SC を開発するうえで必要となる知識があるかを判断する。</p>	<p>商圈調査・立地選定／用地確保／開発法規／基本計画(コンセプト・事業収支など)／事業性評価／テナントミックス・ゾーニング／リーシング／施設計画／設計・施工・監理／開業準備／事業方式／リニューアル／開発事例 など</p>
<p><SC 管理></p> <p>SC を管理・運営する上で必要な知識があるかを判断する。</p>	<p>SC コンセプト／店舗運営／営業管理／契約管理／売上管理／広告宣伝・販売促進／顧客サービス／リスクマネジメント／施設管理／出退店管理／リニューアル計画／SC 管理に関する法律／事業収支／SC マネージャーの職務／テナント会／グローバリゼーション／エリアマネジメント／CS・ES／IT・AI／CSR／ダイバーシティ&インクルージョン／雇用支援 など</p>
<p><経済一般></p> <p>SC を取り巻く経済問題についての知識を判断する。</p>	<p>日本経済・世界経済(地政学リスク)／日本経済(構造変化と金融政策)／科学技術・医療と新たな市場(生成 AI と先端医療)／SC を取り巻く経済・社会の情勢(法改正)／環境と経済の関係(ネイチャーポジティブ)／都市インフラの再定義／グローバル経済・地域インフラ・デジタルトレンド／経済用語 など</p>
<p><商業一般></p> <p>SC・流通業・小売業に対する知識があるかを判断する。</p>	<p>流通業界動向／流通一般に関する知識／経営分析／財務／消費動向／専門店経営に関する知識／流通・小売業のマーケティング など</p>

7. 一次試験の免除科目

当協会の通信教育（SC 開発講座・SC 管理運営講座）を受講し、「有効期限内に修了」かつ「優秀賞を受賞した方または成績優秀者となった方」は、SC 経営士試験の「SC 開発」「SC 管理」科目の受験が免除となります（下記の表参照）。免除科目以外の科目の合計得点で可否を判断します。

- ★1 優秀賞・成績優秀者は、受講開始月より1年以内（例：2023年5月～2024年4月末）に修了し、かつ、演習問題の平均点が95点以上で、各演習問題が80点以上の方となります。
- ★2 2023年4月の通信教育テキスト改訂に伴い、2023年5月以降の開講でオンライン学習の方は、★1の要件を満たした場合の「協会からの優秀賞（賞状）授与」はなくなりました。成績優秀者に該当するかどうかは「ご自身で得点を確認」してください。

免除科目・条件一覧

通信教育	条件 (下記の両方を満たす)		免除科目	
			SC開発	SC管理
SC開発講座	優秀賞 または 成績優秀者	【免除科目の 有効期限】 5年間以内	免除	
SC管理運営講座				免除
SC開発・SC管理運営 両講座			免除	免除

<「免除科目の有効期限5年間」の考え方>

受験年度の前年度末日（3月31日）を基点に、そこからさかのぼった5年間を有効期限とします。

<第35期（2026年度）における免除科目の有効期限>

通信教育の修了年月日が「2021年4月1日～2026年3月31日」

※受験申込受付後は、免除科目の変更は認められませんのであらかじめご了承ください。

※免除申請をする場合、修了証および優秀賞賞状のコピーを必ず同封してください。2023年5月以降開講の方は、修了後のオープンバッジのコピーおよびオンライン学習の各講座「学習成績」ページの得点一覧表を印刷して同封してください。

8. 一次試験における「科目別合格制度」について

SC 経営士試験の一次試験は、受験科目総合（免除科目がある場合は免除科目以外）で可否を判断します。

そのうえで第35期（2026年度）より、受験科目総合での合格制度は変わりませんが、受験科目総合で不合格となった場合も有効期間内（3年間）にすべての科目に合格（免除科目含む）すれば一次試験合格となる「科目別合格制度」が導入されました。

科目別合格制度の有効期間は、最初に一次試験を受験した受験期を含めて3年間（3年度間）となります。最初の受験期の次期（次年度）・次々期（次々年度）までの合計3回の一次試験受験ですべての科目に合格しなかった場合、その次の期からは通常（新規）受験となります。

※科目別合格者には「一次試験科目別合格証明書」を発行します。

※科目別合格した科目は、有効期間内は受験する必要はありません。

※科目別合格制度において、有効期間内でSC開発・SC管理（どちらかまたは両方）以外の科目に合格し、最後に通信教育による科目免除だけですべての科目に合格できる場合の申請（受験申込）方法等は第36期（2027年度）以降にご案内します。

<科目別合格のイメージ>

前提として、1年目～3年目のなかで「受験科目総合」で合格すれば一次試験合格となります。

また科目別合格した科目は翌年に受験する必要がないため、科目別合格や科目免除の状況により、2年目・3年目の方の受験科目数は受験者毎に異なります（1科目～5科目まで）。

以下の例は、1年目～3年目までに受験科目総合では合格せずに、すべての科目に合格した場合の例です。

【例1】

通信教育の科目免除を受けずに3年目で合格した場合。

科目	1年目	2年目	3年目
SC 経営戦略	合格		
SC 開発	不合格	不合格	合格
SC 管理	不合格	合格	
経済一般	合格		
商業一般	合格		

【例2】

2年目に通信教育による科目免除で合格した場合。

※この場合は一次試験を試験会場で受験する必要はありません。申請（受験申込）方法等は第36期（2027年度）以降にご案内します。

科目	1年目	2年目	3年目
SC 経営戦略	合格		
SC 開発	不合格	免除	
SC 管理	合格		
経済一般	合格		
商業一般	合格		

※3年目までに一次試験受験ですべての科目に合格しなかった場合、その次の期からは通常（新規）受験となります。

※一次試験有効期間内（3年間）に、当協会の通信教育（SC 開発講座・SC 管理運営講座）の免除科目の「有効期限5年間」を過ぎた場合は、該当する科目を受験する必要があります。

9. 受験申込手続

必要書類を同封のうえ、受付期間内に協会事務局まで簡易書留にてお送りください。

(1) 申込受付期間

2026年6月1日（月）～6月30日（火）

※6月30日（火）の消印有効です。6月30日（火）を過ぎた消印のものは受付できません。

※簡易書留以外で送付された場合は、受験申込手続を行わない場合があります。あらかじめご承知おきください。

(2) 受験料

22,000円（税込）

※受験料はいかなる理由があろうと返金いたしません。

※受験料は下記の指定銀行に振込手数料をご負担のうえでお振込みください。

口座名義	一般社団法人日本ショッピングセンター協会 （シャ）ニホンショッピングセンターキョウカイ		
預金の種類	普通預金		
振込銀行	みずほ銀行	虎ノ門支店	2140207
	三菱UFJ銀行	築地支店	0892892
	三井住友銀行	東京中央支店	1076052

※請求書・領収書は発行いたしません

(3) 受験申込方法

受験形態によって使用する受験申込書が異なりますのでご注意ください。受験申込書・記入例は別紙をご確認ください。

○通常受験（新規受験）の方・・・第35期受験申込書（通常受験用）

○二次試験からの再受験の方・・・第35期受験申込書（二次試験からの再受験用）

<通常受験（新規受験）の方の申込方法>

受験申込書に必要事項をご記入のうえ、(4)の必要書類を揃えて申込受付期間内に協会事務局宛お送りください。その際、角型2号封筒（A4版用紙が入る大きさ）を使用し、簡易書留でお願いします（10頁の宛名用紙をご利用ください）。

1社で複数人分をまとめてお送りいただく場合は、(4)の「⑤返信用封筒1通」は受験者毎に1通ずつ準備し、同封してください。

- 記入は太線の枠内のみ、ワードでご記入ください。
- 事務局記入欄はご記入いただかなくて結構です。
- 記入方法については別紙の記入例をご参照ください。
- 封筒の裏面に必ずご自分の住所・氏名をご記入ください。

(4) 必要書類

以下の書類をクリアファイルに入れ、上記の角型2号封筒に同封してください。

①記入済みの受験申込書（所定用紙）

②写真2枚（縦4.5cm×横3.5cm）

受験申込書・受験票の所定欄2ヶ所に貼り付けてください。

データの貼り付けでも結構です。紙の写真の場合は写真の裏面に氏名を記入してください。

○カラー（モノクロ不可）、脱帽、無背景、正面から写したもの

○肩から上で顔全体が入っているもの

○顔がしっかりと判別できる画質のもの

○3ヶ月以内に撮影したもの

※一般的な証明写真のような写真を使用してください。

③（金融機関が発行する）振込金受取書や利用明細票のコピー、あるいはネットバンキングにおける振込受付や振込内容照会画面のコピー（原本は必ずお手元で管理しておくことをお奨めします）。

④通信教育による一次試験科目免除を申請する場合は、通信教育の修了証書および優秀賞賞状のコピー。2023年5月以降の開講の方は、修了後のオープンバッジのコピーおよびオンライン学習の各講座「学習成績」ページの得点一覧表を印刷、二次試験科目免除を申請する場合はSCアカデミー修了証のコピー。

⑤返信用封筒1通

角型2号封筒に530円切手を貼付し、表面にご自分の住所・宛名を明記してください（宛名は〇〇宛や〇〇行ではなく〇〇様と記載）。また表面には赤字で「簡易書留」と記載、返信用封筒の裏面には10頁の協会住所を貼ってください。受験票等の送付に使用します。

※複数人分まとめて申込の場合も受験者毎に1通ずつ、530円切手を貼付してください（重さによって切手代が変わるため）。

<二次試験からの再受験の方の申込方法>

受験申込書に必要事項をご記入のうえ、(4)の必要書類を揃えて申込期間内に協会事務局宛お送りください。その際、角型2号封筒（A4版用紙が入る大きさ）を使用し、簡易書留でお願いします（10頁の宛名用紙をご利用ください）。

1社で複数人分をまとめてお送りいただく場合は、(4)の「⑤返信用封筒1通」は受験者毎に1通ずつ準備し、同封してください。

○記入は太線の枠内のみ、ワードでご記入ください。

○事務局記入欄はご記入いただかなくて結構です。

○記入方法については別紙の記入例をご参照ください。

○封筒の裏面に必ずご自分の住所・氏名をご記入ください。

(4) 必要書類

以下の書類をクリアファイルに入れ、上記の角型2号封筒に同封してください。

①記入済みの受験申込書（所定用紙）

②写真2枚（縦4.5cm×横3.5cm）

受験申込書・受験票の所定欄2ヶ所に貼り付けてください。

データの貼り付けでも結構です。紙の写真の場合は写真の裏面に氏名を記入してください。

○カラー（モノクロ不可）、脱帽、無背景、正面から写したもの

○肩から上で顔全体が入っているもの

○顔がしっかりと判別できる画質のもの

○3ヶ月以内に撮影したもの

※一般的な証明写真のような写真を使用してください

(③二次試験からの再受験の方は受験料は発生しません。)

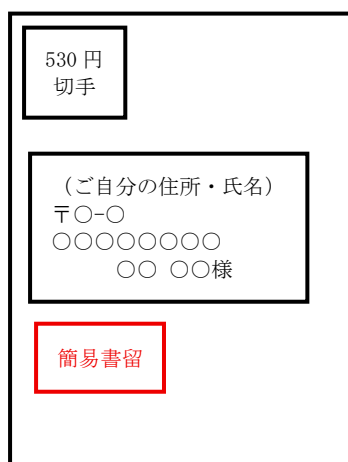
④二次試験からの再受験の方は「一次試験合格証明書」のコピー。二次試験科目免除を申請する場合は SC アカデミー修了証のコピー (一次試験合格後に SC アカデミーを修了した場合)。

⑤返信用封筒 1 通

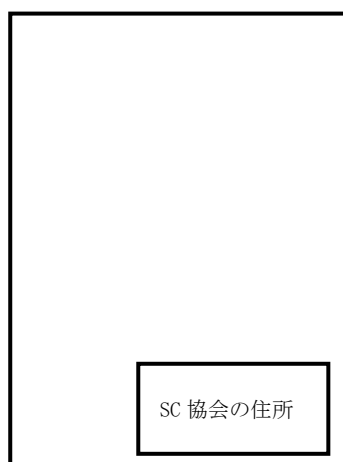
角型 2 号封筒に 530 円切手を貼付し、表面にご自分の住所・宛名を明記してください (宛名は〇〇宛や〇〇行ではなく〇〇様と記載)。また表面には赤字で「簡易書留」と記載、返信用封筒の裏面には下の協会住所を貼ってください。受験票等の送付に使用します。

※複数人分まとめて申込の場合も受験者毎に 1 通ずつ、530 円切手を貼付してください (重さによって切手代が変わるため)。

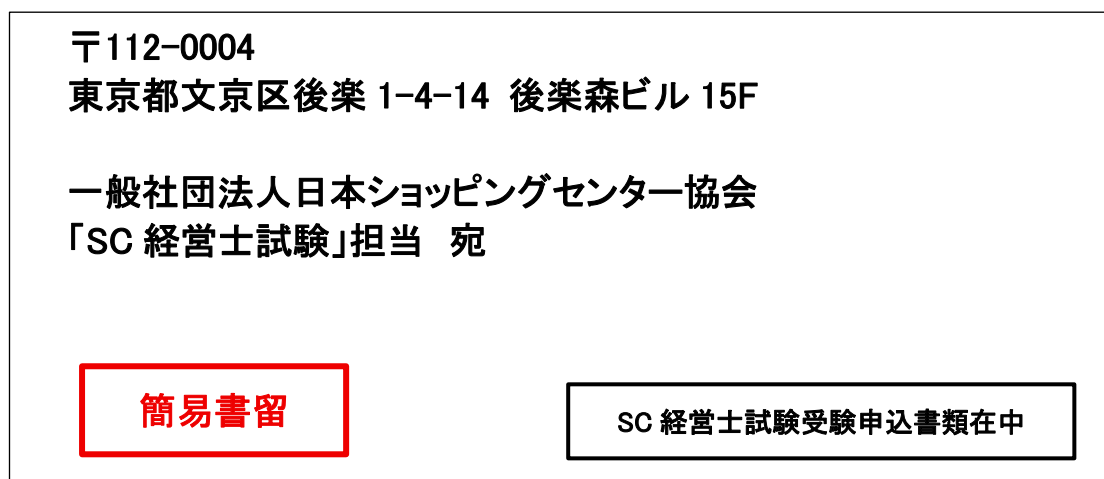
返信用封筒イメージ (表面)



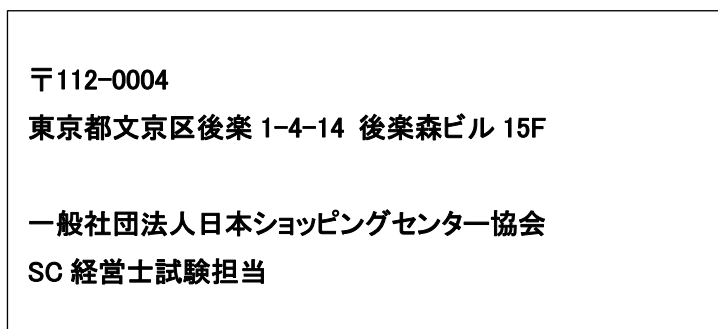
返信用封筒イメージ (裏面)



受験申込書をお送りいただく際の封筒用に切り取ってご活用ください。



返信用封筒の裏面貼付用に切り取ってご活用ください。



10. 受験申込にあたっての注意事項等

- (1) 受験申込に必要な書類は必ず**簡易書留郵便**にて 2026 年 6 月 30 日（消印有効）までにお送りください。
- (2) 受験票は 7 月下旬～8 月上旬にお送りします。8 月中旬になっても届かない場合は当協会までお問い合わせください。万が一受験資格がない場合はその旨をご連絡します。
- (3) 提出書類に不備（返信用封筒が入っていない、切手が貼っていない、指定の大きさの封筒でない、振込を証明するコピーが入っていない等）があり受付できない場合は、直接ご本人にご連絡します。
- (4) 申込受付終了後、住所変更やメールアドレス変更等が生じた場合はメールで協会までご連絡ください。同時に旧住所の集配郵便局へ転居の届出を行ってください。
- (5) 今回取得します皆様の個人情報は、主に「SC 経営士試験」を実施するために利用します。詳細は当協会 WEB サイトをご覧ください。https://www.jcsc.or.jp/about_jcsc/privacypolicy

11. 二次試験（口頭試問）

現在および将来の SC 経営や SC 業界、地域社会の発展に貢献できる資質があるかを、口頭試問を実施し総合的に判断します。口頭試問に際し、事前にエントリーシートをご提出いただきます。口頭試問の時間は 15～20 分間、オンライン・リモート形式で行う予定です。

エントリーシートや口頭試問のご案内等については二次試験受験資格審査合格者の方に直接ご連絡します。

※エントリーシートは SC 経営に関する設問等の内容を予定しています。

12. 二次試験受験有資格者の有効期間

二次試験受験資格（SC 実務経験 5 年以上）を得た受験期（年度）を含めて 3 年間（3 年度間）です。二次試験が不合格だった場合、次期（次年度）・次々期（次々年度）まで、二次試験からの再受験が可能です。二次試験からの再受験は、受験料は発生しません。二次試験からの再受験では一次試験合格時（一次試験合格証明書に記載）の受験番号で受験していただきます。

ただし、二次試験からの再受験においても、通常受験と同じ申込受付期間内に受験申込が必要です。再受験を希望する方は「9. 受験申込手続」等をご参照のうえで必ずお申込みください。

13. 合格発表

一次試験・二次試験の結果は協会 WEB サイトにて発表します。電話等による合否や採点に関する問い合わせには一切応じられませんのでご了承ください。

14. SC 経営士の登録

SC 経営士登録に必要な項目は、次のとおりです。

- ①登録用基礎情報
- ②登録料（税込 16,500 円／有効期間 5 年間）

※合格発表後に登録方法・登録料等についてメール等でご案内します。

※5 年に 1 度登録更新が必要となります。登録更新についても直接ご本人にご案内します。

※当協会の会員ではない試験合格者が SC 経営士になるには、会員になっていただくことが条件になります。

15. 参考図書

一次試験受験の参考図書です。

- ①SC 白書（2024 年～2026 年度版）
- ②通信教育テキスト（2023 年 4 月発刊の新版 SC 開発講座・SC 管理運営講座）
- ③SC テナントスタッフハンドブック
- ④月刊「SC JAPAN TODAY」（2024 年 4 月号以降）
- ⑤ショッピングセンター用語辞典 第 3 版

※①②③④は協会 WEB サイトからお申し込みください(https://www.jcsc.or.jp/sc_magazine/books)。

※⑤は書店でお求めください。

※協会 WEB サイトに掲載している過去問題(<https://www.jcsc.or.jp/management/qanda.html>)も参考にしてください。

16. 試験に関するお問い合わせ先

一般社団法人日本ショッピングセンター協会 SC 経営士試験担当

TEL : 03-5615-8523 mail : sckeiieishi@jcsc.or.jp