

# ショッピングセンターの未来を創造するビジネスコンテスト チャレンジピッチ2024 ～NEXT SC～ 決勝戦出場者決定

決勝戦を「SCビジネスフェア2024」にて開催

期日:2024年1月25日(木) 14:00～18:00 会場:パシフィコ横浜

一般社団法人日本ショッピングセンター協会(会長:清野 智)は、ショッピングセンター(SC)の未来を創造するビジネスコンテスト「チャレンジピッチ2024 ～NEXT SC～」の決勝戦を「SCビジネスフェア2024」2日目の2024年1月25日(木)にパシフィコ横浜にて開催いたします。この度、決勝戦出場者が決定しましたのでご案内いたします。



本格的なSCが日本に誕生して50数年が経過しました。その間SCは、生活者のライフスタイルの変化に柔軟に対応し、中心市街地や郊外、駅や空港、バスターミナルといった交通拠点などの多様な立地に広がり、リテールビジネスのプラットフォームとして発展を遂げてきました。しかし、ここ数年はデジタル社会の急速な発展や、コロナ禍によるライフスタイルの変容などにより、SCのプラットフォームとしての価値は相対的に低下しつつあります。

そこで、リテールビジネスのプラットフォームとして、またお客様の暮らしに寄り添う社会インフラとしての再成長を目指すべく、学生やスタートアップ、企業内ベンチャーなどからSCの未来を創造するビジネスプランやアイデアを幅広く募集し、SC事業者とのマッチングを促進する「チャレンジピッチ2024 ～NEXT SC～」を開催いたします。

決勝戦では、応募総数28件のなかから一次選考(書類審査)を通過した8チームが熱い思い込めたピッチを繰り広げます。選考委員は、SC業界をリードするSC経営士※やベンチャー起業家の方々。「新たな価値創出」「顧客課題」「将来性・実現性」に加え、プランを実現できるチームであるかなどを審査基準とし、最優秀チームを決定します。

※「SC経営士」とは、SCに関する専門知識を総合的・体系的に体得し、その専門知識を生かして、現在および将来のSC経営やSC業界、地域社会の発展に貢献できる資質を持った人物。協会が実施するSC経営士試験に合格し、登録する必要がある。

## チャレンジピッチ2024～NEXT SC～ 決勝戦概要

- ◆期 日:2024年1月25日(木) 14:00～18:00
- ◆会 場:パシフィコ横浜 展示ホール内 プレゼンテーションA会場
- ◆選考方法:一次選考(書類選考)で選出された8チームが登壇  
1チーム 10分(プレゼン6～7分+質疑)のピッチを実施
- ◆選考委員:次ページ参照
- ◆表 彰:最優秀賞のほか優秀賞などを予定
- ◆インセンティブ:最優秀賞 50万円+SCビジネスフェア2025出展権利 ほか

<ミニプレゼン開催>  
(予定)

登壇者:株grow&partners

あす いく

前回チャレンジピッチ2023最優秀賞

16:00～16:30(予定)

詳しくは、  
SCビジネスフェア公式サイト  
をご覧ください



◆取材の際は、パシフィコ横浜 展示ホール受付までお越しください。

<本件に関するお問い合わせ>

(一社)日本ショッピングセンター協会  
情報・リレーション部 SCビジネスフェア担当 村松・瀧澤・中野  
TEL. 03-5615-8526 / E-Mail. bizfair\_scbf@jcsc.or.jp

お手数をおかけ致しますが、掲載紙・誌をお送り  
くださいますようお願い申し上げます。掲載部分  
をFAXにてお送りいただいても結構です。



一般社団法人 日本ショッピングセンター協会

広報担当: 浅田、菰田、木口、村松  
TEL. 03-5615-8524 FAX. 03-5615-8539  
Email. pr@jcsc.or.jp

## (1)決勝戦出場者・タイムスケジュール

登壇順	登壇時間	企業名・団体名 『提案名』
1	14:10～14:20	①新商品・新業態 (株)JR東日本 パーソナルサービス 『文化発信拠点としての「令和時代の書店」をSCで』
2	14:22～14:32	①新商品・新業態 (株)エルズグランドケアアカデミー 『フェムテックを活用した女性専用ワークラウンジ』
3	14:34～14:44	②新マーケティング・新サービス NEXCO中日本サービス(株) 『高校生たちによる障がい者家族が楽しめる買い物の実現へ』
4	14:46～14:56	③ディベロッパービジネスの革新 チーム フランポネ 『漫オフェス D1グランプリ』
休憩		
5	15:10～15:20	③ディベロッパービジネスの革新 湘南ベルマーレフットサルクラブ 『農業×福祉×スポーツで生み出す新しい「社会共生モデルの舞台」としてのSC』
6	15:22～15:32	③ディベロッパービジネスの革新 スカイファーム(株) 『遊休スペースの活用による新しい売り場戦略』
7	15:34～15:44	③ディベロッパービジネスの革新 (株)comvey 『シェアバッグを起点にしたサステナブルな購入体験』
8	15:46～15:56	③ディベロッパービジネスの革新 WED(株) 『レシート買取アプリONEを活用したデジタル販促施策のご提案』

## (2)選考委員 (敬称略)

<p><b>大津 武</b> JLLリテールマネジメント(株) 会長 ＜選考委員長＞</p>	<p><b>佐渡島 隆平</b> セーフィー(株) 代表取締役社長CEO</p>	<p><b>矢木 達也</b> (株)ビーエーシー・アーバンプロジェクト 代表取締役</p>	<p><b>大久保 洸平</b> New Commerce Ventures(株) 代表取締役</p>
<p><b>蓮池 美砂絵</b> (株)東急モールズデベロップメント 事業本部二子玉川ライズグループ 営業部 タウンマネジメント担当 支配人</p>	<p><b>若狭 純子</b> (株)織研新聞社 取締役編集局長</p>	<p><b>高橋 直也</b> (株)産業タイムズ社 商業施設新聞 編集長</p>	

### ～(参考)チャレンジピッチ2024 募集要項について～

- ◆募集テーマ: SCの未来を創造する新規事業提案を3つのテーマで募集  
①新商品・新業態 ②新マーケティング・新サービス ③ディベロッパービジネスの革新
- ◆応募資格 : 学生、スタートアップ、企業内ベンチャーなど幅広く公募
- ◆選考基準 : 新しい価値の創出を意識したビジネスプランであること、将来性・実現性が高いこと

### ～(参考)SCビジネスフェア2024について～

SCディベロッパー、テナント、サポート企業、DX・テクノロジー企業が出展するSC業界唯一の商談展示会です。

#### ＜開催概要＞

会期: 2024年1月24日(水)～26日(金)10:00～18:00 ※26日は17:00まで  
会場: パシフィコ横浜 展示ホール・アネックスホール

