

報道関係各位

2023年10月26日  
SC<sup>®</sup> レスリース2023第17

## 『SC賃料・共益費2023』11月7日（火）発行

賃料設定、出店地域の検討などの参考となるデータ集の最新版

一般社団法人日本ショッピングセンター協会（会長：清野 智）は、『SC賃料・共益費2023』を2023年11月7日（火）に発行いたします。

本資料は、2022年のショッピングセンター（SC）出店テナントの実効坪当り月額賃料および共益費に関する統計資料で、ディベロッパー企業、テナント企業ともに経営指標の1つとして活用できる資料です。

必要なデータだけを抜き出し・加工も可能なため、資料づくりや分析など広くご活用いただけます。

### ◆「SC賃料・共益費2023」のコンテンツ・特徴

- ✓賃料と共益費を個別に徴収している形態と賃料に共益費などを含んで徴収する総合賃料形態別に集計しています。
- ✓2022年にディベロッパーが実際にテナントから徴収した賃料（月坪）を物販、飲食、サービス業種別に報告しています。
- ✓立地別、都市規模別、SC規模別、ビル形態別など多面的に分析した調査内容です。
- ✓売上高に占める賃料比率などテナント経営指標の参考数値を掲載しています。

### <版型>

CD-ROM版

### <頒布価格>

5,500円（税込）



### ■ 協会ホームページよりお買い求めいただけます

[https://www.jcsc.or.jp/sc\\_magazine/books#rent](https://www.jcsc.or.jp/sc_magazine/books#rent)

※バックナンバーもご購入いただけます。



ご購入はこちら

### ■ 協会会員は会員専用ページで無料公開中

協会会員の方は、バックナンバーを含めて下記より無料でご覧いただけます。

<https://www.jcsc.or.jp/wpjpsc/wp-content/memberfile/mmb/data/rent2023.html>



会員版（無料）はこちら

### <本資料に関するお問い合わせ>

（一社）日本ショッピングセンター協会

情報・リレーション部 調査担当：菰田、木口

TEL. 03-5615-8524 / E-Mail. [research@jcsc.or.jp](mailto:research@jcsc.or.jp)

※お手数をおかけ致しますが、掲載紙・誌をお送りくださいますようお願い申し上げます。掲載部分をFAXにてお送りいただいても結構です。



一般社団法人 日本ショッピングセンター協会

広報担当：浅田、菰田、木口、村松  
TEL. 03-5615-8524 FAX. 03-5615-8539  
Email. [pr@jcsc.or.jp](mailto:pr@jcsc.or.jp)