



第27号 2023年1月発行

SC経営士会 業務・広報グループ
 一社) 日本ショッピングセンター協会 SC経営士会事務局

SC経営士会 2022年度「秋の例会」開催

株式会社 成城石井
 店舗開発部 開発課 係長
 吉田 広美 (関東・甲信越ブロック 運営委員)

SC経営士会では、SC経営士相互の研鑽と交流を目的として、本年11月15日(火)、会場参加とオンラインを併用したハイブリッド形式により、2022年度「秋の例会」を開催しました。

今回は、話題となっている「流山おおたかの森」周辺エリアのサステナブルな街づくりをテーマに開催しました。「流山おおたかの森」周辺エリアは、本年、2007年に開業した「流山おおたかの森S・C」が開業15周年を迎え、さらに、本年6月、「流山おおたかの森S・C ANNEX2」と、高架下のボタニカルパーク「GREEN PATH」がオープン。周辺開発が一段落し、本年は節目の年となりました。

第1部では東神開発様に「流山おおたかの森」周辺エリアのサステナブルな街づくりについてご講演いただき、第2部では司会進行役とともに街づくりの視点からトークセッションを繰り広げました。今回も関東・甲信越ブロックでは恒例となった「ライブ配信」方式を採用し、とくに、第2部は、オンライン参加でも登壇者と司会進行役のやり取りが生き生きと感じられるセッションとなりました。また、会場参加者を中心に、活発に質疑応答が行われました。

当日は、会場では17名、オンラインでは68名(例会運営スタッフ含む)の方が参加されました。例会終了後、アンケートを実施し、参加された85名のうち26名の方から回答をいただきました。

1. 開催期日 2022年11月15日(火) 15:00~17:00
2. 開催テーマ ~「流山おおたかの森」周辺エリアのサステナブルな街づくりについて ~
3. 開催形式 リアルおよびオンライン (Zoom) を併用したハイブリッド形式
 ※ 会場参加は先着30人限定
4. 会場 (一社)日本ショッピングセンター協会 会議室 (実会場)
 東京都文京区後楽1-4-14 後楽森ビル15階
5. 進行
 - 15:00~15:05 SC経営士会 西本副会長 兼 関東・甲信越ブロック長より開会の挨拶
 - 15:05~15:55 【第1部】 講演 (50分)
 テーマ: ~「流山おおたかの森」周辺エリアのサステナブルな街づくりについて ~
 講師: 東神開発(株) 営業本部 千葉事業部 事業部長 小池 貴 様
 - 15:55~16:00 休憩
 - 16:00~16:45 【第2部】 トークセッション (45分)
 登壇者: 東神開発(株) 営業本部 千葉事業部 事業部長 小池 貴 様
 東神開発(株) 営業本部 千葉事業部
 副部長 兼 流山管理グループ グループマネジャー 吉田 隆一 様
 - 16:45~17:00 質疑応答
 【司会】 SC経営士会 関東・甲信越ブロック 副ブロック長
 永富 宣治 氏 (東日本旅客鉄道(株))
 SC経営士会 関東・甲信越ブロック 運営委員
 若宮 淳子 氏 (三井不動産商業マネジメント(株))

【参加者数】

- ・会場 17名 (参加率 80.9%)
- ・オンライン参加者数 68名 (参加率 82.9%) ※オンラインは例会運営スタッフ含む。

【アンケート回答者数】

- ・会場参加者 7名
- ・オンライン参加者 19名



【第1部】小池様による講演



【第2部】トークセッション

東日本4ブロック共催 新SC経営士歓迎イベント開催

三井不動産商業マネジメント株式会社
人事部 人事課 課長補佐
若宮 淳子
(関東・甲信越ブロック 運営委員)

北海道、東北、関東・甲信越、中部の東日本4ブロックでは、4ブロック共催で新SC経営士歓迎イベントを開催しました。本イベントは、2019年5月、第27期の新SC経営士を対象に初めて企画し、座談会終了後、会場近くの飲食店で盛大に懇親会を実施しました。2020年度も、第28期の新SC経営士を対象として座談会と懇親会を企画しましたが、新型コロナウイルスのまん延により急遽中止いたしました。さらに翌2021年度も延期となり、今回のイベントは3年ぶりの開催となりました。したがって、第28期～第30期までの3期にわたる新SC経営士に向けた歓迎イベントとなり、総勢89名の方が対象となりました。

今回、コロナが小康状態となったため、リアルとオンライン併用によるハイブリッド方式を採用しました。リアルでの参加希望があった新SC経営士のみが会場に参加しました。結果的に16名の新SC経営士が会場にて参加し、事前に提出していただいた「プロフィールシート」をもとに、参加者の人となりを紹介することができました。「プロフィールシート」は新SC経営士53名より提出があり、新SC経営士同士の交流を深めてもらうため、イベント終了後提出者間で共有しました。

第一部のクロストークでは、4ブロックより各ブロックを代表する論客にご登壇いただき、「SCの社会的存在意義について再定義する」という有意義なテーマについてディスカッションを繰り広げました。それぞれのパートについて、札幌駅周辺の再開発事業や「JRタワー」、「フェザン」(岩手県盛岡市)、「二子玉川ライズ」、「T-FACE」(愛知県豊田市)など、各ブロックよりふんだんに事例紹介が行われ、極めて充実した内容となりました。

今回も、昨年11月に開催された「秋の例会」同様、イベントの様子をカメラで撮影しながら、「ライブ配信」風にオンラインで配信しました。また、第一部のクロストークと第二部の新SC経営士との交流企画では、登壇者や新SC経営士全員が映るように会場レイアウトやカメラアングルを工夫しました。

本イベントの進行全体については、参加された36名の方からアンケートをいただき、概ね高い評価をいただきました。今後とも新SC経営士と既存SC経営士の親睦を深めるため、継続的に新SC経営士の歓迎イベントを開催してまいります。

【第一部】クロストーク (75分)

(1) テーマ:「SCの社会的存在意義について再定義する」

(2) 内容:

- ・SCの社会的存在意義について
- ・「地域のプラットフォームとしての取組み」・・・コミュニティ空間や、地域活動の場に関するTRY
- ・「地域の先陣(先進性)としての役割」・・・Tech Maas、OMOなど、新しい社会生活との接点としてのTRY
- ・「社会の公器とマネタイズの共存」・・・新しいマネタイズの方法についてのTRY
- ・「こんな取り組みいいな。」・・・他施設、海外事例も含めて、こんなすてきいいね、と思う事例紹介 など

(3) 参加パネリスト

【北海道ブロック】

札幌駅総合開発(株)

五十嵐 勇人 氏 (第18期)

【東北ブロック】

(株)盛岡ターミナルビル

佐藤 繁 氏 (第21期)

【関東・甲信越ブロック】

(株)東急モルズデベロップメント

蓮池 美砂絵 氏 (第21期)

【中部ブロック】

(株)豊田まちづくり

亀頭 成江 氏 (第22期)

(4) 司会

(株)船場 加藤 麻希 氏 (第18期)



パネリスト4名と司会進行役

【第2部】新SC経営士との交流・意見交換 (45分)

(1) 内容

- ・新SC経営士より事前に受領した「プロフィールシート」をもとに、司会がインタビューを実施。
- ・パネリストとの質疑・応答の時間を設け、積極的に意見交換を行う。
- ・オンライン参加の既存SC経営士との交流を深める。

(2) 進行

- ・加藤 麻希 氏、蓮池 美砂絵 氏 (Wキャスト)

【参加者数】

- ・会場参加者 16名 (新SC経営士のみ)
- ・オンライン参加者 45名 (うち、新SC経営士は8名)



新SC経営士の皆さん

【北海道ブロック】活動報告

「北星学園大学／特別講演（北海道ブロック・コラボ講座）」

2018年度よりスタートした北海道ブロックと北星学園大学（経営学部 経済情報学科／鈴木克典教授）のコラボ講座ですが、今年度は前期（5月30日）に西内、後期（11月28日）は札幌駅総合開発㈱の泉敦子広報文化部長（20期）が講師を務めました。

泉さんは2022年7月まで販売促進を担当していた経験から「ショッピングセンターの運営と販売促進について」をテーマに、札幌駅JRタワーにおける事例を参考にして、SCの定義や百貨店などの小売業との違いや、SCのブランディング・メディア戦略などを丁寧に分かりやすく90分講演されました。北海道は11月20日にコロナ感染者が全国一となり、直前までリアルでの開催が心配されましたが予定とおり実施しまして、5講目と遅い時間にも拘らず教室で37名、オンラインで約10名の学生が講演を聴講してくれました。興味を持った学生からは講義内や終了後にも質問が寄せられ、「分かりやすかったです」「興味が湧きました」などの感想もいただき、講義後に残った学生とは記念撮影、最後はイルミネーション点灯式に参列し充実した講演となりました。

このコラボ講座はSC協会冠講座を縁に始まったSC経営士会北海道ブロックと同大学との取り組みで5年目となりました。近年は同大学から市内ディベロッパーへの就職希望者がとても多くなり、12月1日に行われたSC協会北海道支部運営委員会においては出席者からとても良い取り組みであると好評を受けるまでになりました。2023年度も引き続きコラボ講座の開講を予定しております。

北海道ブロック長／㈱札幌副都心開発公社 取締役SC事業本部長 西内 敦久（7期）



【北海道ブロック】活動報告

「2022年度 SC道場」(北海道ブロック主催)」

SC経営士会北海道ブロックでは、SCでの経験が浅い若手中堅社員等を対象に、これからの北海道内のSC業界を担うべき人材を育成することを目的としたセミナー「SC道場」を2018年度より開講しております。2022年度は、第1回目(対面):10月27日(木)、第2回目(Zoom):11月17日(木)、第3回目(対面):12月8日(木)の3回に渡り6社10名が受講しました。

「SC道場」は、講師による一方的な講義スタイルではなく、事前アンケートを元にした会話形式や各チームによるディスカッション形式により、日々のSC運営における課題解決や知識の習得、また受講生同士のコミュニケーションにも繋がる取り組みです。最終第3回目では、受講生から「2030年、北海道に新しいSCを創るとしたら」という課題テーマで発表を行い、またサプライズゲストとして参加頂いた北海道ブロックとのコラボ講座を担当する北星学園大学経済学部の鈴木克典教授からは、各受講生の発表に対し「これからのまちづくりの参考になる」と非常に建設的かつ未来志向的な講評を頂きました。

今回初めて北海道ブロック主催「SC道場」の運営に関わらせて頂きましたが、地域特性として経済的にも自然環境的にも他の地域より過酷な北海道において、我々SC経営士会を介して各ディベロッパーの若手中堅社員の交流を創り出すことができる本取組みは、北海道のSC業界の発展に大きく寄与するものと実感しております。

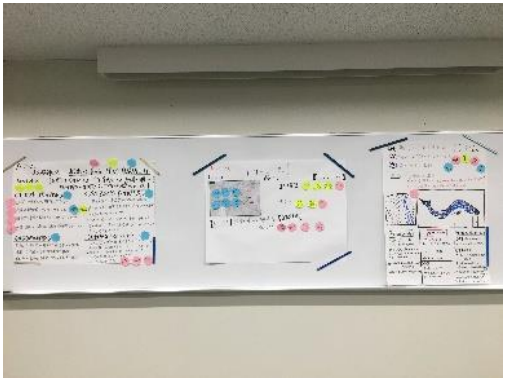
北海道ブロック / 札幌駅総合開発株式会社 吉原 徹平(第29期)



第1回目/受講生によるディスカッション



第2回目/WEBリモート発表



第3回目/受講生による発表内容



第3回目/受講生による研究発表



受講生、鈴木教授、講師(SC経営士)



セミナー終了後の意見交換会(交流会)

「若手・中堅SC経営士交流会」開催報告（業務・広報グループ主催）

業務・広報グループ
（株）スペース 開発本部 東京開発部 菅原啓太（27期）

SC経営士会業務・広報グループ主催にて、「若手・中堅SC経営士交流会」を開催致しましたので報告させていただきます。

【開催日程】 2022年12月8日（木）
セミナー 15時～16時30分（SC協会会議室）
懇親会 17時～19時（TGIフライデーズ東京ドームシティ店）

【セミナー内容】 テーマ：「恵比寿ガーデンプレイス」リニューアルの全貌について
登壇者： サッポロ不動産開発株式会社 恵比寿事業本部 賃貸統括部 賃貸第2部 担当部長 山本 隆晴 様

【参加人数】 セミナー：リアル26名 zoom31名 合計57名
懇親会：24名

【懇親会の様子】



【運営所感】

- ・久しぶりのリアル開催ということもあり、セミナー・懇親会共に多くの方々にご参加頂き有意義な場となったと思われる。
- ・大阪や名古屋からの参加者もあり、リアル開催の大切さを各自が感じていた様子。
- ・セミナー内容については、最新のリニューアル事例の紹介ということもあり参加者全員熱心に耳を傾けていた。
- ・セミナー後の質疑も非常に多く、また内容も多岐にわたったことから施設への関心度、セミナー内容への興味度の高さが伺えた。
- ・zoom参加の方からも、積極的に質疑が上がりハイブリッド開催の良さを感じることができた。
- ・懇親会も同世代のメンバーが多く、また久しぶりに会うメンバーもいたため非常に盛況だった。

【今、見ておくべきSC】

2018~2022・総集編



No.25 さんちか
公認キャラ・「3くま」

地域に愛される息の長いSC・エリアNO.1のSCまで様々なSCをご紹介
あなたの近くに、実はあるかも・・・興味をもったらぜひご訪問下さい。

この連載では、2018年～SCマニアを称する編集部スタッフが、4年間にわたり全国から特徴のある・面白い
まさに『今、見ておきたい』SCを紹介してきました。総数25SC・まとめてみました。ぜひ、ご一読ください！

NO.	年	号	施設名	都道府県
1	2018	2	ジョイナステラス二俣川	神奈川
2	2018	3	ニューコースト新浦安	千葉
3	2018	4	マーサ21	岐阜
4	2019	5	西宮ガーデンズ	兵庫
5	2019	7	マチノマ大森	東京
6	2019	8	盛岡フェザン	岩手
7	2019	9	SHIBUYA109	東京
8	2019	10	イオンモール岡山	岡山
9	2019	11	テラスモール松戸	千葉
10	2020	12	瀬長島ウミカジテラス	沖縄
11	2020	13	マイング	福岡
12	2020	15	ラピア	青森
13	2020	15	サンロード	青森
14	2020	15	イーアス沖縄豊崎	沖縄
15	2020	15	沖縄アウトレットあしびなー	沖縄
16	2020	16	マルイグループ	全国
17	2020	16	福岡空港	福岡
18	2021	18	ブランチ横浜南部市場	神奈川
19	2021	20	港南台バース	神奈川
20	2021	20	ミッテン府中	東京
21	2021	20	府中フォーリス	東京
22	2021	21	おやまゆうえんハーヴェストウォーク	栃木
23	2021	22	ベルモール	栃木
24	2021	23	サプラスクエア	茨城
25	2022	25	さんちか	兵庫

JOINUS TERRACE
futamatagawa

NEWCOAST
SHIN-URAYASU

MARSA21

NISHINOMIYA
GARDENS

machinoma

FES'AN

AEON MALL
イオンモール岡山

Terrace Mall
松戸

Umikaji Terrace
senagajima

ラピア

ijas
OKINAWA TOYOSAKI

ASHIBINAA
OKINAWA OUTLET MALL

BRANCH
ブランチ 横浜南部市場

BIRDS
KONANDAI

MITTEN
府中やきば木の専門店街

FORIS

Harvest Walk

Bell Mall
SAPLA SQUARE

santica



新SC経営士に聞く 白井 健一(シライ ケンイチ)

株式会社ルミネ 荻窪店営業部 業態改革グループ

●受験の動機と感想

前年に宅地建物取引士の資格を取得し、勉強癖がついている今のうちに、と思い受験を決めました。なんとなく、そろそろ上司から受験を勧められそうな気がしていたから、というのがありますが…笑。学習する内容が多岐にわたり、新たな知識に触れるきっかけになり、とても良い経験だったように思います。

●今後の抱負

SC経営士として、社内外さまざまな方との関りが増えてくると思いますので、視点や思考が内向きにならないよう意識し、自身のステップアップにつなげられるようにしていきたいです。

●プロフィール

新潟県新潟市出身。2010年に新卒で株式会社ルミネに入社し、以来ルミネエスト新宿店、ルミネマン渋谷店、ルミネ北千住店、横浜店、現在の荻窪店にて勤務してまいりました。現在は館の改装計画の策定・契約交渉・管理業務を行いながら、地下1階の食品ショップの担当をしています。

●写真

左 我が家の愛犬、もうすぐ2歳のトイプードルの女の子です。溺愛中です…

右 3年前にロンドンに旅行した際に撮ったタワーブリッジの写真です。革靴が好きなので、エドワードグリーン、チャーチ、ジョンロブなど、本場の店を直接見られてとても興奮しました。



新SC経営士に聞く 佐藤 匠充(サトウ タクミ)

株式会社横浜岡田屋 モアーズ事業部 横浜モアーズ 営業グループ

●受験の動機と感想

コロナ禍で外出もままならない状態で、漫然と過ぎていく毎日を意味のあるものにしたいと思い、以前から興味があったSC経営士の試験を受ける事にしました。SCマネジメントブックをノートに書き写すことから始めたのですが、今まで体系立てて学ぶことがなかったので、このような考え方もあるのかと発見の連続で楽しい週末を過ごせました(入り浸っていたカフェの店員さんからは白い目で見られていたかもしれませんが…)。終盤は過去問の追い込みでハードでしたが、無事に合格することができ大変うれしく思います。

●今後の抱負

時代が大きく変わっている中でなかなか答えは出ないと思いますが、SC経営士の皆さまと「これからのSCはどうあるべきか」ということについて様々な観点から考え続けて、思考を深めていければと思います。

●プロフィール

1978年 千葉県生まれ。

2001年 (株)小田急エージェンシー入社。営業部で小田急グループの百貨店、ショッピングセンターの年間販促計画の立案を担当。

2011年 小田急電鉄(株)に出向し、海老名のピナウォークで運営業務を担当。

2013年 (株)JR東日本ステーションリテイリング入社。営業部にてエキナカ商業施設・エキュート立川、エキュート品川・品川サウスの販促業務を担当。

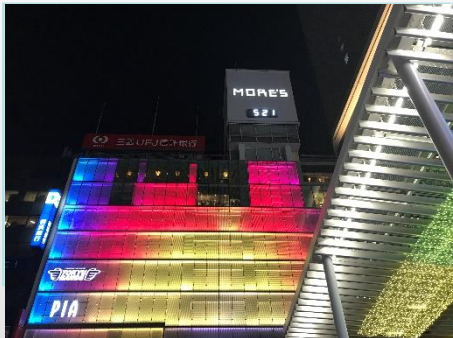
2020年 (株)横浜岡田屋に入社。川崎・相模大野エリアのリーシング業務を担当した後、現在は横浜モアーズで運営業務を担当。

●写真

下段左 2月14日まで「ヨコハマイルミネーション2022」を開催中。音にあわせて光の波長が変化する様子を楽しめます。

下段中 フットサルは地元のコートに20年間毎週欠かさず通っています。ただ、一向に上手くなりません…(泣)

下段右 先祖発祥の地である岩手県に初めて訪れた時の写真です。最近では先祖調査にはまわって5代前(215年前)まで遡ることができました。



新SC経営士に聞く 田代 純夫(タシロ スミオ) さん

西日本鉄道株式会社 都市開発事業本部 営業部 リーシング担当

●受験の動機と感想

入社以来、ずっと小売、SC業界に携わってきました。一つの区切りとして、自己研鑽のために受験しました。一次試験の勉強は大変で、今日覚えたことを次の日忘れる…そんな日の繰り返しでした。今思えば、SCに関する知識だけでなく、幅広く学ぶことができ良い経験になりました。

●今後の抱負

SC経営士の先輩・同期の方々との交流を通じ、ネットワークを広げながら、自分の知識や見解を更に深めていきたいと考えています。また、今までの経験や学んだことを後輩に伝えていきたいと思っています。どうぞよろしくお願いいたします。

●プロフィール

1966年 長崎県佐世保市生まれ。
1989年 (株)ソラリアクリエイト入社。
2005年 西日本鉄道株式会社へ転籍。
ソリアステージ運営担当、リーシング・リニューアル担当、チャチャタウン小倉館長、ソラリアプラザ館長を経て現在にいる

●趣味 音楽、読書、外遊び(下記、写真の通りです)、なかなか上達しませんがゴルフも楽しんでいます。

●写真

右 上 : 「ギンギラ太陽's」様の小道具をお借りして撮影した一枚です。

下段左 : 時々「人間性の回復」を行っています。子供が大きくなり、家族が誰も構ってくれなくなったので一人で楽しむようになりました。

下段中 : ビールが好きです!

下段右 : 健康維持のため、ジョギングをしています。写真はフルマラソンに挑戦した写真です。最近ではコロナの影響もあり大会へは参加していませんが、ビールを飲むために汗をかいています。



新SC経営士に聞く 佐藤 ちひろ (サトウ チヒロ) さん

大和リース株式会社 フレスポ稲毛 支配人

●受験の動機と感想

知識と経験を身につけたいと、支配人となる時に受験を計画。宅建受験なら大原、SC経営士受験ならSCアカデミー?!という勝手なイメージで、SCアカデミー(13期)を自費で受講し試験に臨みました(笑) 同業のみなさまや先生方と意見を交わしながら幅広い分野を学び試験に臨むことができて楽しい時間でした!

●今後の抱負

SC経営士会の様々な企画で、普段の業務では知ることのできない分野のお話を伺うことができ、世界を広げていただいております。自分の仕事でも、人にワクワクしてもらえるような施設、ワクワクしてもらえる事を実現していきたいです。いつも素敵な感動を与えてくださるみなさまと、SCを通じて新たな価値を創り社会に貢献していきたいです。

●プロフィール

1983年 山形県寒河江市生まれ。夫も山形出身なので、娘たちはネイティブ山形弁スピーカー。
2006年 大和リース(株)入社。フレスポ稲毛のリニューアルプロジェクトでリーシング業務を担当後、本部でリーシング業務を担当。
2012年より フレスポ稲毛常駐で施設の運営管理業務を担当。

●写真

下段左 大和リースでは朝礼でラジオ体操があります。フレスポ稲毛でぎっくう体操撮影時にはラジオ体操の成果を發揮しました。
下段中 山形県民のソウルフード芋煮。実家から里芋が送られてくると、家や公園、職場で芋煮会を開催して芋煮ファン増加計画実施中。
下段右 建てるのにお金がたくさんかかりそうな建造物を見るとテンションが上がります。千葉県も見どころ満載です。



南海電気鉄道株式会社

渡辺 亮さん

私からは「阪急阪神不動産株式会社」の富田聖二さんをご紹介します。
富田さんとの出会いは大阪ですが、現在は東京にステージを移し活躍されておられます。関西に戻って来られる際に幾度となく難波に立ち寄ってくれる私にとって数少ない友人です。
そして律儀に美味しいお土産をいつもわざわざ持って来てくれます！
ありがとう、美味しかったよーのどぐろの炊き込みご飯セット！！

渡辺さんとの共通点は

- ・映画「孤狼の血」の熱狂的なファンであること！
 - ・友達が少ないこと（笑）
- いつも美味しい店に連れて行っていただいています。
大阪の天六の焼肉美味かったです♪

富田 聖二（トミタ セイジ）27期

阪急阪神不動産(株) 賃貸事業部（オフィス営業企画グループ）
兼 首都圏開発事業部（首都圏開発グループ）
兼 阪急阪神ビルマネジメント(株) 首都圏事業部（PMグループ）

2006年4月に阪急電鉄(株)に入社。阪急西宮ガーデンズの開発・運営、グランフロント大阪の開発・運営を担当した後、2019年4月から東京事務所に転勤になり、首都圏でのオフィスビル・商業ビルの開発・運営を担当しています。

大阪で生まれて、兵庫で育ち、京都の大学に通い、京阪神を電車ですらない会社に就職した、根っからの関西人ですが、2019年から妻子とともに東京に転勤になり、東京での仕事とプライベートを満喫しています。



～SC経営士会 業務・広報グループの仕事をしています～

SC経営士に合格した年に東京転勤になり、関西の鉄道会社の東京勤務者が珍しいこともあって、業務広報グループの事務局担当にお誘いいただきました。

2019年にスタートした「中堅・若手SC経営士交流会」を主に担当しています。

2022年12月に久々のリアル開催をすることができ、コロナ禍で業界の横のつながりをなかなか作りにくくなっていることもあり、参加いただいた皆様にも大変喜んでいただけました。今後も定期開催していく予定ですので、是非ご参加ください！

～東京エリアのSC・商業施設～



アキバ・トリム

つくばエクスプレス・秋葉原駅直結のSCです。テナント数・約20店舗と、小ぶりながらすこぶる利便性がよいこともあり、堅調な売上の施設です。



阪急阪神銀座ビル

東京に来て初めての担当物件です。竣工（2020年春）とコロナ禍が丸被りだったこともあり、なかなか苦労の絶えなかった思い入れの深い施設です。



H-CUBE シリーズ

首都圏における路面型の低層商業施設のブランド名を「H-CUBE」とし、表参道・原宿エリアで4物件展開中です。



～職場とプライベート～



私の職場

東京宝塚劇場の上にあるオフィスビルです。周辺は、日比谷公園や劇場も多い素敵なエリアです。

息子と遊びに行った西武園うえんち。ゴジラ・ザ・ライドのクオリティが高すぎて、何回も乗っちゃいました。おすすめです！！



大好きな映画「孤狼の血LEVEL2」を、丸の内TOEIで鑑賞できたのは一生の思い出です。南海・渡辺さんから、激烈に羨ましがっていただきました。

SC経営士・近況画像大募集!!



全国(世界)の経営士の皆さま、近況画像で繋ぐ
「SC経営士2023」動画を作成します。

用途：ビジネスフェア会場やSC経営士若手交流会で放映

内容：SC経営士・近況画像の動画を作成し放映

募集：2022/12/26(月)～2023/1/18(水)

SC経営士動画の素材をご協力お願いします！

SC経営士を広げ、新しい方に興味持たれるように
皆さまのお仕事近況を画像・動画で教えてください！



【投稿方法】

投げ込み専用BOX (Dropbox) へ動画や静止画
を入れるだけ！

<https://www.dropbox.com/request/k0gp6l1gAlGKICagR1si>

【留意事項】

- ・投稿ファイル名は お名前_会社名 (〇期)
- ・フォルダの閲覧は投稿者含めできません。
他の方に見られる心配やセキュリティ問題はありません。
システム都合で入れない方は、事務局メール info@try-z.jp へ送付ください。
- ・動画は、SCビジネスフェア来場者、SC経営士内で最終的に個人情報と共に開示 (テロップ表示) をされます。
会社名等出たくない場合は、お名前 (〇期) の表示で大丈夫です!!

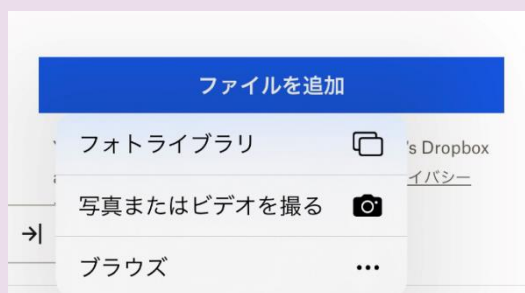


画像アップロード方法

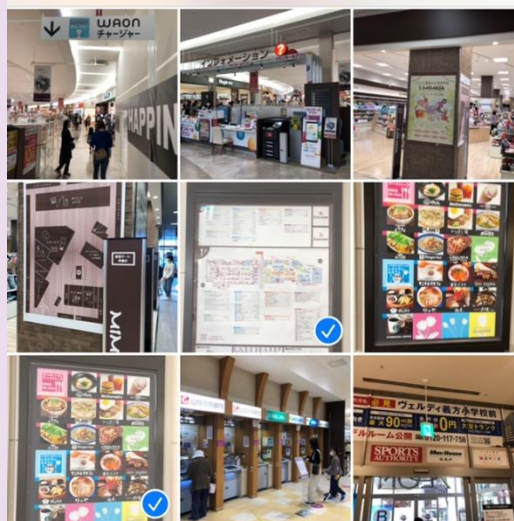
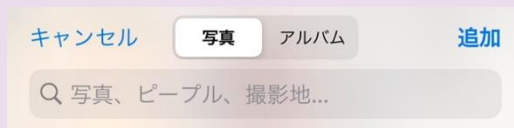


【投稿方法】
投げ込み専用BOX（Dropbox）へ動画や静止画
を入れるだけ！

<https://www.dropbox.com/request/k0gp6l1gAlGKICagR1si>



3. ご自身のカメラフォルダ等を選ぶか
写真を撮影します



4. 選択して追加。ファイル名を書いて
完了です！**超簡単**です！

スマホの場合

1. リンクからこのページが開きます
2. のファイルを追加を押します

SC経営士・近況画像（応募例）



2021.12共創施設渋谷QWS

TEAM SCRAMBLEで、
渋谷ならではの新たな付加価値を、カタチにしています！

山本 真生
商業・展望dept 副総支配人
(from東急)

今井 靖亮
開発推進・事業統括
(from東急)

出川 久美子
共創施設渋谷QWS 副館長
(from JR東日本)

渋谷 宗彦
代表取締役社長
(from東急)

坂上 昌宏
管理部 施設統括
(from JR東日本)

二宮 道彦
商業・展望dept 総支配人
(from東急)



事例) 渋谷スクランブルスクエア様 (SC経営士6名)

職場の仲間や会社の経営士仲間との集合写真でもOK

静止画の場合

- ① 1枚〜でOKですが、複数枚だと嬉しいです。
理想) 3〜5枚程度 ※各写真タイトルにお名前かSC名を入れて下さい
- ② お仕事の様子や、建物写真・もちろん会社の方々や経営士以外の方との写真・人物なしの写真もウェルカムです。
- ③ 会社名OKの場合、所属SCか企業ロゴもあると尚嬉しいです。



建物でもOK！



パースや店舗でもOK！



もちろん1人もOK！

静止画は事務局で動画に入れ込んでテロップを付けます

SC経営士・近況動画（応募例）



↑ YouTube

事例) 盛岡ターミナルビル・フェザン 村上様 (29期)
働いている様子を、ご自身で編集してくれました！
今はスマホでも簡単編集が可能です。



事例) トリニティーズ 中山様 (22期)
現場と過去写真の組み合わせで作りました。

↑ YouTube

動画の場合

- ① 30秒～90秒程度の動画を頂けると嬉しいです。
理想) 動画+写真 ※各動画タイトルにお名前かSC名を入れて下さい
- ② お仕事の様子や、建物写真・もちろん会社の方々や経営士以外の方との動画や声のみの出演もOKです。
- ③ 会社名OKの場合、所属SCか企業ロゴもあると尚嬉しいです。

**動画編集は事務局で行いますので、多少長くても短くても
放り込んで頂ければ対応します！**

SCと競馬と人生と 「馬と触れ合う、至福の時間」

出資馬掲載につき、G1サラブレッドクラブ許可済
著者近影 (株)トリニティーズ

2023年デビュー予定の仔馬
(父スワーヴリチャード) と私



業務広報G・中山 (22期) です。

前回から連載をいただき、ありがとうございます。
私が参加する社台/サンデーサラブレッドクラブは、あの
ディープインパクトを生産した「ノーザンファーム」など
日本一の規模を世界に誇る社台グループの牧場を所有。
11月には、来年デビューの仔馬に会ってきました！

仔馬は、「歩き方が成長して思った通りか」「病気やケガなどがないか」「いつ頃までに
デビュー出来て、どんなレースを使えそうか」など、現状から将来にわたるプランまでを
育成スタッフから説明されます。でも…**ただ見るだけでHAPPY♪**になっちゃいますw

SCのお仕事を頑張る活力の源は、こんな癒しのスポットにありました。



今月の一コマ @社台スタリオンステーション

社台グループの牧場見学では、活躍して父になる
「種牡馬」も解説つきで見ることができます。
これもまた、一口馬主ならではの魅力ですね。



↑世界最高賞金獲得馬/キタサンブラック

女子人気も高い、三冠馬/オルフェーヴル↑

【編集後記】

スタに行動制限のない初売りを迎えた2023年、みなさま、あけましておめでとうございます。編集後記を担当して4年半、この間の年頭を振り返ってみました。

【2019年】多くの外国人が集まる、渋谷スクランブル交差点でもみくちゃんになりながら、2019年を迎えましたが、海外では早々に相場が荒れ、国内では改元+10連休、そしてラグビーW杯に増税と、半年ごとに大きなうねりが押し寄せる、まさしくもみくちゃん1年、となりそうです。

【2020年】飛躍の2020年、パシフィック横浜でみなさまとお会いしてから、わずか1ヶ月で、これほどまで状況が変わってしまうとは、誰が予測できたでしょうか。何よりもまずは、感染拡大が収束して、最悪の事態に陥ることは、何とでも避けたいところです。

【2021年】意図的に「密」をつくって「坪効」をあげ、売上歩合で「最大瞬間風速」を生み出す発想から、どう転換しながらビジネスのカチをつくっていくか？そして回収のハードルが高いほど、密・坪効・最大瞬間風速を求めることになるわけですが、2021年、その逆を、どうつくっていくか？

【2022年】コロナ禍においても、それぞれの立場で「ココならではの付加価値」を模索してきたわけですが、どういった事業環境になろうとも、この2年で積み上げてきた知識と経験を、カチにすることが問われる1年になりそうです。

そして【2023年】、多くのSCで、コロナ前の、明るい兆しが見えてきたところかと思えます。さらなる飛躍をめざし、本来の実力を揮う年となりますが、2019年の高揚感とは異なる違和感というか、引っ掛かりのようなものも感じています。

この3年間も、生産年齢人口の減少、市場縮小、事業や社会の担い手の不足、低い生産性、そして我々にとっては、リアル商業の在り方さえも問われる事業環境の変化が進んでいることに変わりなく、いよいよこうした問題に真っ向から対峙し、既存概念に捉われない事業構造に進化する時間が限られてきた、そんな焦りでしょうか。

地域社会をはじめとしたステークホルダーとの信頼を我々の強みとしつつ、どのように持続的成長を図っていくか、業界内外から知見を高め、みなさまと研鑽を積んでまいりたいと思います。本年も、よろしく願いいたします。

担当：今井 (16期)

- ◆所属先・部署・役職に変更がありましたらお知らせください。
- ◆「SC経営士ニュース」に対するご意見・ご感想は、こちらをお願いします。

SC経営士会 業務広報グループ 田部井 (17期) ktabei@gms.tokyo-dome.co.jp
SC協会 SC経営士会事務局 sckeiishikai@jcs.or.jp

