

**第7回日本SC大賞・金賞は『御殿場プレミアム・アウトレット』
第5回地域貢献大賞（倉橋良雄賞）は『トレッサ横浜』に決定**

一般社団法人 日本ショッピングセンター協会では、「第7回日本SC大賞・第5回地域貢献大賞」を2017年4月26日（水）開催の第1回理事会にて決定しましたのでご案内いたします。

当協会全国7支部からのノミネートを経て本部選考委員会で審査した結果、第7回日本SC大賞・金賞には、日本のアウトレット市場全体の成長に大きな影響を与えるとともに、ファッションビジネスの成長・発展に貢献されていることなどが評価された『御殿場プレミアム・アウトレット』（静岡県御殿場市）を選出いたしました。第5回地域貢献大賞（倉橋良雄賞）には、地域に親しまれ愛されるSCづくりを推進し、「一番好きな、行きつけの店」としてのポジションを確立したことが評価された『トレッサ横浜』（神奈川県横浜市）を選出しました。各賞および詳細につきましては別紙をご覧ください。

表彰式は、5月25日（木）開催の第45回定期総会当日に執り行います。

第7回日本SC大賞の選考対象は2014年12月末までにオープンし、2016年6月時点で営業している3,097SC（ニューフェイス賞は2015年1月～2016年6月にオープンしたSC）で、第5回地域貢献大賞（倉橋良雄賞）は2016年6月時点でオープンから3年以上経過している2,985SCを選考対象としました。

なお、第7回日本SC大賞では、当協会が取り組みを強化している人材確保対策の一環として、SCのテナント従業員に対するES推進を評価する「ES賞」を新設しました。

【参考】日本SC大賞・地域貢献大賞について

日本SC大賞は協会設立30周年を記念して2004年に創設。幅広い視野で総合的かつ客観的に見て、参考・模範となるSCを選出します。地域貢献大賞は、地域貢献ガイドライン（2007年1月策定）を基に2008年に創設され、とくに優れたSCには地域貢献大賞（倉橋良雄賞）を贈ります。

（※SC＝ショッピングセンター）



第7回日本SC大賞・金賞 『御殿場プレミアム・アウトレット』



第5回地域貢献大賞（倉橋良雄賞） 『トレッサ横浜』

本件に関するお問合せ先：第7回日本SC大賞・第5回地域貢献大賞選考委員会 事務局 瀧澤、村松、村上

TEL.03-5615-8531、FAX.03-5615-8539

1. 受賞SC一覧

(1) 第7回日本SC大賞

金賞 「御殿場プレミアム・アウトレット」(三菱地所・サイモン株)

<http://www.premiumoutlets.co.jp/gotemba/>

推薦支部 中部支部

2000年7月の開業以来、アウトレット市場全体の成長に大きな影響を与えるとともに、ファッションビジネスの成長・発展に欠かせないSCとして大きな影響力を持ち、2003年7月の2期増設、2008年3月の3期増設を経て、店舗面積約44,600㎡、約210店舗の国内最大級のアウトレットモールとして存在感を示す。テナントスタッフ向けの研修制度が充実しており、ES・CSへの取り組みや、雇用促進、地域経済活性化、観光促進などの観点からも評価が高く、今後の期待度が高い。また、施設内の美化や駐車場コントロールなどサービス面の質の向上における取り組みは米国・サイモン社にも認められている。

銀賞 「渋谷ヒカリエ」(東京急行電鉄株)

推薦支部 関東・甲信越支部

<http://www.hikarie.jp/>

銅賞 「イオンレイクタウン」(イオンリテール株、イオンモール株)

推薦支部 関東・甲信越支部

<http://www.aeon-laketown.jp/>

部門賞(ニューフェイス賞) 「モリパーク アウトドアヴィレッジ」

(昭和飛行機工業株、昭和の森総合サービス株)

推薦支部 関東・甲信越支部

<http://outdoorvillage.tokyo/>

部門賞(リノベーション賞) 「金沢百番街」(金沢ターミナル開発株)

推薦支部 中部支部

<http://www.100bangai.co.jp/>

ES賞 「イクスピアリ」(株)イクスピアリ)

推薦支部 関東・甲信越支部

<http://www.ikspiari.com/>

特別賞 「オガールプラザ・オガールベース」(オガール紫波株、オガールベース株)

推薦支部 東北支部

<http://ogal-shiwa.com/>

(2)第5回地域貢献大賞

地域貢献大賞(倉橋良雄賞) 「トレッサ横浜」(㈱トヨタオートモールクリエイト)

<http://www.tressa-yokohama.jp/>

推薦支部 関東・甲信越支部

地域に親しまれ、愛されるSCづくりを推進。「一番好きな、行きつけの店」としてのポジションを確立。2007年12月の開業以来、「お客様に役立つモノ、コトを細部にわたり追及していく」ことを基本コンセプトに、地域と一緒に地域社会への貢献活動を推進している。「伝統・文化継承」「子育て支援」「学校との連携」「地域団体との連携」「横浜市および3区との連携」「警察・消防との連携」「町内会との連携」を柱に、地域貢献活動を展開する。地域活動の支援や来館者への楽しさの創出を目的として、ファミリーを対象にした各種イベント(豆まき、盆踊り、御輿、地域の文化発表会、トレッサ祭りなど)を毎週実施している。2015年度のイベント回数は479回。

地域貢献賞

「イオンモール札幌発寒」(イオン北海道㈱)

推薦支部 北海道支部

<http://www.aeon.jp/sc/sapporohassamu/>

「エスパル仙台」(仙台ターミナルビル㈱)

推薦支部 東北支部

<http://www.s-pal.jp/sendai/>

「新静岡セノバ」(静岡鉄道㈱、静鉄プロパティマネジメント㈱)

推薦支部 中部支部

<http://www.cenova.jp/>

「グンゼタウンセンター つかしん」(㈱つかしんタウンクリエイト、グンゼ開発㈱)

推薦支部 近畿支部

<http://www.tsukashin.com/>

「ザ・モール周南」(合同会社西友、下松商業開発㈱)

推薦支部 中国・四国支部

<http://www.hoshiplaza.co.jp/>

<http://themall-shunan.com/>

「マルヤガーデンズ」(㈱丸屋本社)

推薦支部 九州・沖縄支部

<https://www.maruya-gardens.com/>

2. 歴代受賞SC

(1) 日本SC大賞

	金賞	銀賞	銅賞
第6回	◆テラスモール湘南[関東・甲信越]	◆JR博多シティ(アミュプラザ博多) [九州・沖縄]	◆軽井沢・プリンスショッピングプラザ [関東・甲信越]
第5回	◆阪急西宮ガーデンズ[近畿]	◆ルミネエスト店[関東・甲信越]	◆エスパル仙台[東北]
第4回	◆ラゾーナ川崎プラザ[関東・甲信越]	◆パークプレイス大分[九州・沖縄]	◆イオンモール岡崎[中部] ◆天王寺MIO[近畿]
第3回	◆ららぽーとTOKYO-BAY[関東・甲信越]	◆アミュプラザ鹿児島[九州・沖縄]	◆モリタウン[関東・甲信越]
第2回	◆ルミネ横浜[関東・甲信越]	◆札幌ステラプレイス[北海道] ◆御殿場プレミアム・アウトレット [関東・甲信越]	◆アトレ恵比寿[関東・甲信越] ◆イオン岡崎ショッピングセンター[中部] ◆HEP FIVE[近畿]
第1回	◆玉川高島屋ショッピングセンター [関東・甲信越]	◆ファッションドーム141[東北] ◆TOKYO-BAY LaLaport[関東・甲信越]	—

(2) 部門賞／特別賞

	部門賞	特別賞
第6回	◆ニューフェイス賞：グランフロント大阪 ショップ&レストラン [近畿] ◆リノベーション賞：KUZUHA MALL[近畿]	◆おのだサンパーク[中国・四国] ◆コレド室町[関東・甲信越] ◆渋谷ヒカリエ[関東・甲信越]
第5回	◆ニューフェイス賞：テラスモール湘南[関東・甲信越] ◆リノベーション賞：江釣子ショッピングセンター・パル[東北] ◆景観賞：なんばパークス[近畿]	<40周年記念特別賞> ◆SHIBUYA109 ◆御殿場プレミアム・アウトレット
第4回	◆ニューフェイス賞：阪急西宮ガーデンズ[近畿] ◆エコロジー賞：イオン大日ショッピングセンター[近畿] ◆リノベーション賞：— ◆空間デザイン賞：箕面マーケットパーク ヴィソラ[近畿]	—
第3回	◆リ・ボーン賞：エスト[近畿] ◆景観賞：星が丘テラス[中部] ◆人にやさしいSC賞：イオンモール下田[東北] ◆ニューフェイス賞：ラゾーナ川崎プラザ[関東・甲信越] 高松丸亀町荅番街[中国・四国]	—
第2回	◆コミュニティ貢献賞：ファッションドーム141[東北] ◆ブランディング賞：SHIBUYA109[関東・甲信越] ◆タウンリノベーション賞：丸ビル[関東・甲信越] ◆リノベーション賞：京阪モール[近畿] ◆サイン&デベロップ賞：ダイヤモンドシティテラス[近畿] ◆副都心振興賞：アルパーク[中国・四国] ◆マルチメディアコンプレックス賞：イムズ[九州・沖縄]	—
第1回	◆マーチャンダイジング賞：PASEO[北海道] ◆マーケティング賞：江釣子ショッピングセンター・パル[東北] ◆まちづくり賞：香林坊アトリオ[中部] ◆ふれあい・わくわく空間づくり賞：ギャレ ザ グレート アウト ドアーズ大阪[近畿] ◆地域活性化賞：シーモール下関ショッピングセンター [中国・四国] ◆ローコスト運営賞：アミュプラザ長崎[九州・沖縄]	<環境特別賞> ◆イオングループSC(イオン株、イオンモール株) [関東・甲信越] <CS特別賞> ◆ルミネ(株)ルミネ[関東・甲信越]

* SC名・賞名は受賞当時のものです。[]内は推薦支部名です。

(3) 地域貢献大賞

第4回	大賞(倉橋良雄賞)		たまプラーザテラス[関東・甲信越]
	地域貢献賞	北海道	さっぽろ地下街オーロラタウン・ポールタウン
		東北	泉パークタウン タピオ
		中部	アスナル金山
		近畿	あべのキューズモール
		中国・四国	イオンモール倉敷
		九州・沖縄	木の葉モール橋本
第3回	大賞(倉橋良雄賞)		イオンモール石巻[東北]
	地域貢献賞	北海道	4丁目プラザ
		関東・甲信越	ダイナシティ
		中部	T-FACE
		近畿	御影クラッセ
		中国・四国	高松丸亀町壱番街
		九州・沖縄	パークプレイス大分
		特別賞	シーサイドタウンマスト[東北]
第2回	大賞(倉橋良雄賞)		シーモール下関ショッピングセンター[中国・四国]
	地域貢献賞	北海道	新さっぽろアーキシティ サンピアザ・デュオ
		東北	盛岡駅ビル・フェザン
		関東・甲信越	丘の上プラザ
			ミウイ橋本
		中部	刈谷ハイウェイオアシス
		近畿	ニッケパークタウン
		九州・沖縄	イオンモール宮崎
第1回	大賞(倉橋良雄賞)		江釣子ショッピングセンター・パル[東北]
	地域貢献賞	北海道	イオン札幌平岡ショッピングセンター
		関東・甲信越	佐野プレミアム・アウトレット
			アルカキット錦糸町
		中部	フューチャーシティ・ファボーレ
		近畿	エコール・マミ
		中国・四国	アルパーク
		九州・沖縄	ゆめタウン光の森

* SC名・賞名は受賞当時のものです。[]内は推薦支部名です。

3. 評価基準

(1) 日本SC大賞

これからのSCのあり方を示唆し、社会的役割を果たしているSCを顕彰し、SC業界の一層の発展に寄与することを目的として2004年に創設。幅広い視野で総合的かつ客観的に見て参考・模範となるSCを選考する。今回が7回目となる。対象は2014年12月末までにオープンし、2016年6月時点で営業している3,097SC。評価期間はオープンから2016年6月までとした。

【評価基準】

<金賞・銀賞・銅賞>

1) マーケティング

地域社会の市場性やニーズに基づき、明確な自SCのコンセプト設定と事業展開をしているか

2) テナントミックス

生活者ニーズに対応したテナントミックスや新業態開発を視野に入れた継続的努力をしているか

3) マネジメント

ディベロッパーとテナントの良好で協業的な関係形成、SCコンセプトに基づくテナントへのサポートとESのための努力、配慮はなされているか

4) ブランディング

SCブランドイメージの発信努力とその成果が見られるか

5) 顧客サービス

顧客サービスに向けた施策を推進し、顧客から高い評価を得られているか

6) 快適環境の形成と環境保全

高齢化、バリアフリーへの対応など、来街者・利用者のための快適な環境づくり、および地球温暖化防止等のためのCO₂削減や省エネ対策、ゴミ減量などの具体的方策を恒常的に行っているか

7) 経営状況について

今の経済状況の中で相応の売上げや来店客数を維持しているか

<部門賞(2部門)>

ニューフェイス賞

斬新なMDコンセプト、テナントミックスで話題を集め、予想以上の集客があったSC

選考対象: 2015年1月～2016年6月にオープンしたSC

評価期間: オープン～2016年6月

リノベーション賞

リニューアル実施などにより、時代に合った、生き生きと再活性化したSC

選考対象: 2014年12月までにオープンしたSC

評価期間: 2014年7月～2017年2月

<ES賞> ※新設

テナント企業従業員に対して、託児所、介護施設などハード面での環境を整備、提供し、ソフト面ではテナントが困っていることの実態調査や働くことが楽しい職場作りを提供するなど、ESの取り組みがテナント企業従業員に評価され、その取り組みが突出しているSC

選考対象: 2016年6月までにオープンし、2016年6月時点で営業しているSC

評価期間: オープン～2016年11月

<特別賞>

- ・金賞・銀賞・銅賞には入らないが、他にはないキラリと光るようなものを持ち、これからのSCの模範になる商業施設
- ・商業エリアに授賞する場合、「街づくりへの積極的な関与と取り組み」を強化し、地域の中心的役割を担い、地域を牽引しているディベロッパー1社とする。

(2) 地域貢献大賞

SCの地域社会への貢献と地域活性化への取り組みや考え方を踏まえ、継続的に地域のコミュニティの核として、地域に密着し地域住民の生活に欠かせない地位を築いているSCを選考する。今回が5回目となる。対象は2016年6月時点でオープン後3年以上経過し、2016年6月時点で営業している2,985SC。評価期間はオープンから2016年6月までとした。

【評価基準】

1) 暮らしの総合的サポートの貢献度

2) 地域のプラットフォームとしての貢献度

3) 地域環境との共生、安全性・快適性への維持・管理の貢献度

4) 地域経済および地域商業の健全な発展への貢献度

5) 働く場の提供と雇用創出の貢献度

6) 地域の「まちづくり」への協力と貢献度

4. 第7回日本SC大賞・第5回地域貢献大賞選考委員会名簿

<委員長>

木村 達央 (株)ジャパンイマジネーション 代表取締役会長 兼 社長
((一社)日本ショッピングセンター協会 副会長)

<副委員長>

古屋 雅弘 (株)新都市ライフホールディングス 特別顧問
((一社)日本ショッピングセンター協会 理事 / 総務委員会 委員長)

矢嶋 孝敏 (株)やまと 代表取締役会長
((一社)日本ショッピングセンター協会 理事)

<委員>

濱田 博人 (株)TSIホールディングス 取締役経営戦略本部 企画開発部長
兼 (株)ナノ・ユニバース 代表取締役社長

木山 茂年 (株)東京デリカ 代表取締役会長

田崎 弘之 スターバックスコーヒージャパン(株) 店舗開発本部東日本開発グループ
統括マネージャー

米田 泰子 (株)東急総合研究所 研究二部主任研究員

石原 武政 流通科学大学 商学部 特別教授
((一社)日本ショッピングセンター協会 顧問)

林 揚哲 経済産業省 商務情報政策局商務流通保安グループ
流通政策課 課長

新田 大介 日本商工会議所 地域振興部 課長

笹井 清範 (株)商業界 商業界編集部 編集長

小川 敬 織研新聞社 編集局 編集委員

松本 和佳 日本経済新聞社 編集局企業報道部次長 兼 編集委員

大甕 聡 SC経営士会 会長
((一社)日本ショッピングセンター協会 顧問)

石津 秀樹 SC経営士会 幹事
(有)ISIDU 代表取締役)

篠原 一博 (一社)日本ショッピングセンター協会 専務理事

(敬称略)

2017年3月13日時点