

【速報版】SC年間販売統計調査報告 2016年

既存SC前年同月比：▲1.1%

平成28年1月1日、立地区分を改定しました。下記は旧立地の集計結果です。参考数値としてご覧ください。

※ 改定後の立地区分については[こちら](#)

表-1 立地別・構成別 売上高伸長率

立地	SC数	総合	テナント	キーテナント
総合	445	▲1.1	▲0.9	▲1.4
中心地域	大都市	▲1.2	▲1.1	▲4.2
	中都市	▲1.6	▲1.2	▲2.7
	小都市	▲4.0	▲4.0	▲3.9
	小計	▲1.5	▲1.3	▲3.2
周辺地域	118	0.4	0.7	▲0.4
郊外地域	187	▲1.5	▲1.5	▲1.4

(注)

■都市規模

大都市：札幌・仙台・千葉・東京区部・川崎・横浜・名古屋・京都・大阪・神戸・広島・福岡・北九州の各市

中都市：上記都市を除く人口15万人以上の都市

小都市：人口15万人未満の都市

■立地(市・町・村の行政区画単位で区分)

中心地域：当該市・町・村の商業機能が集積した中心市街地

周辺地域：中心地域に隣接した商業・行政・ビジネス等の都市機能が適度に存在する地域

郊外地域：都市郊外で住宅地・農地等が展開されている地域

表-2 立地別・地域別 売上高伸長率

立地(SC数)	地域	伸長率									
		総合	北海道	東北	関東	中部	北陸	近畿	中国	四国	九州・沖縄
総合	445	▲1.1	▲1.6	▲1.5	▲0.9	▲1.4	▲2.3	▲1.1	▲1.7	▲2.6	0.5
中心地域	140	▲1.5	▲4.4	▲1.7	▲1.9	▲1.2	▲0.9	▲0.2	▲2.4	▲3.1	1.1
周辺地域	118	0.4	1.9	▲1.0	0.6	0.4	▲2.3	▲0.5	1.4	▲1.6	1.0
郊外地域	187	▲1.5	▲4.2	▲1.5	▲1.0	▲1.7	▲2.6	▲1.8	▲2.1	▲2.6	▲0.5
(SC数)	445	14	28	171	53	29	84	24	13	29	

(注) ■地域

北海道：北海道

東北：青森県・岩手県・宮城県・秋田県・山形県・福島県

関東：茨城県・栃木県・群馬県・埼玉県・千葉県・東京都・神奈川県・山梨県

北陸：新潟県・富山県・石川県・福井県

中部：長野県・岐阜県・静岡県・愛知県・三重県

近畿：滋賀県・京都府・大阪府・兵庫県・奈良県・和歌山県

中国：鳥取県・島根県・岡山県・広島県・山口県

四国：徳島県・香川県・愛媛県・高知県

九州・沖縄：福岡県・佐賀県・長崎県・熊本県・大分県・宮崎県・鹿児島県・沖縄県

表-3 立地別SC・テナント・キーテナント効率

立地(SC数)	売上高・店舗面積	売上高		店舗面積		ISC当り売上高	坪効率	ISC当り平均面積	
		(千円)	前年比	(実効㎡)	前年比				
SC総合	総合	445	5,655,903,108	▲1.1	8,927,041	1.3	12,709,895	2091	20,061
	中心地域	140	1,566,146,599	▲1.5	1,746,286	3.0	11,186,761	2960	12,473
	大都市	65	936,846,620	▲1.2	818,263	▲0.8	14,413,025	3778	12,589
	中都市	55	511,636,776	▲1.6	720,907	8.8	9,302,487	2342	13,107
	小都市	20	117,663,203	▲4.0	207,116	▲0.4	5,883,160	1875	10,356
	周辺地域	118	1,355,639,348	0.4	1,940,977	5.6	11,488,469	2305	16,449
	郊外地域	187	2,734,117,161	▲1.5	5,239,779	▲0.7	14,620,947	1722	28,020
テナント	総合	445	4,421,831,229	▲0.9	6,412,715	1.9	9,936,699	2275	14,411
	中心地域	140	1,388,577,629	▲1.3	1,512,578	3.6	9,918,412	3029	10,804
	大都市	65	916,397,571	▲1.1	807,965	▲0.6	14,098,424	3743	12,430
	中都市	55	397,839,472	▲1.2	584,550	11.1	7,233,445	2246	10,628
	小都市	20	74,340,586	▲4.0	120,063	▲0.8	3,717,029	2043	6,003
	周辺地域	118	1,060,322,118	0.7	1,498,551	7.4	8,985,781	2335	12,700
	郊外地域	187	1,972,931,482	▲1.5	3,401,585	▲1.1	10,550,436	1914	18,190
キーテナント	総合	202	1,234,071,879	▲1.4	2,514,326	▲0.1	6,109,267	1620	12,447
	中心地域	32	177,568,970	▲3.2	233,707	▲0.7	5,549,030	2507	7,303
	大都市	6	20,449,049	▲4.2	10,297	▲14.5	3,408,175	6553	1,716
	中都市	13	113,797,304	▲2.7	136,357	0.0	8,753,639	2754	10,489
	小都市	13	43,322,617	▲3.9	87,053	0.0	3,332,509	1642	6,696
	周辺地域	47	295,317,230	▲0.4	442,425	0.0	6,283,345	2203	9,413
	郊外地域	123	761,185,679	▲1.4	1,838,194	▲0.1	6,188,501	1367	14,945

注：売上高(総合)は、調査対象445SCの合計値です。