

(一社)日本ショッピングセンター協会
2013年7月 記者懇談会・交流会

資 料

日時 2013年7月19日(金)
17:00～ 懇談会 17:30～ 交流会
場所 ザ・キャピトルホテル東急 1階「桐」

| | |
|-------------------------------|----|
| 2013年上期オープンSCの概要 | 3 |
| 2013年下期オープン予定のSC等商業施設一覧 | 8 |
| SC販売統計調査報告 | 10 |
| SC業界における環境対策の取り組み | 11 |
| SCのクールシェア参加 | 12 |
| SC接客ロールプレイングコンテスト支部大会まもなくスタート | 18 |
| SCビジネスフェア2014 出展者募集中 | 20 |
| 第3回SC業界合同企業説明会 参加企業募集中 | 21 |
| 「(一社)日本ショッピングセンター協会とは」「SCとは」 | 22 |

別 添 **SC JAPAN TODAY** 7・8月号
SCビジネスフェア2014 出展者募集パンフレット
SC業界合同企業説明会 参加企業募集パンフレット

<お願い>

本資料の内容を記事にいただいた場合、恐れ入りますが協会事務局まで掲載紙をお送りください。



一般社団法人
日本ショッピングセンター協会

「2013年上期オープンSCの概要」

2013年上期は31SCが開業した。昨年の開業数は1年間で35SCだったので、今年はほぼ2倍のペースで推移している。東京駅前の「KITTE」、大阪駅前の「グランフロント大阪」と、東日本と西日本の中心の駅前において話題の施設が開業した。また、酒々井プレミアム・アウトレットの開業が注目された。

1. 2013年上期(1月～6月)開業のSCデータ

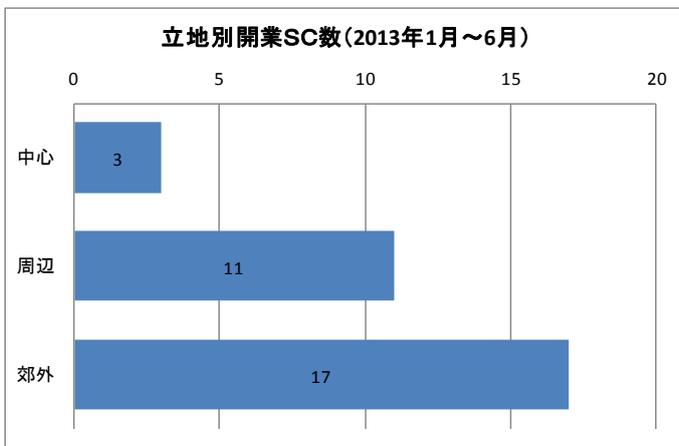
| | |
|----------------|-----------------------|
| SC数(1月～6月) | 31SC |
| 1SCあたりの平均店舗面積 | 21,244 m ² |
| 1SCあたりの平均テナント数 | 78店 |

【参考】前年開業のSCデータ(1月～12月)

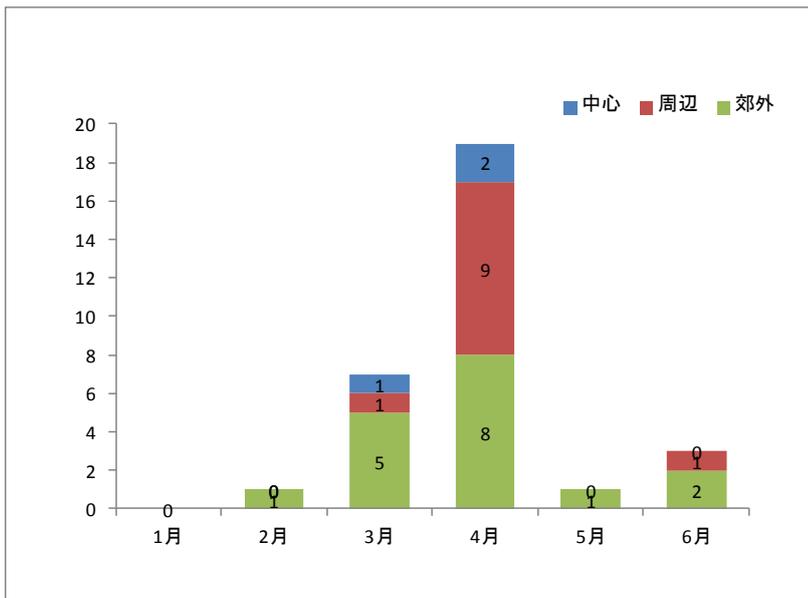
| | |
|----------------|-----------------------|
| SC数 | 35SC |
| 1SCあたりの平均店舗面積 | 14,802 m ² |
| 1SCあたりの平均テナント数 | 55店 |

(詳細は5頁以降をご覧ください。)

2. 立地別開業SC数



3. 立地別開業SC数の推移



4. 都府県別開業SC数(1月～6月)

| | 立地 | | | 計 |
|------|----|----|----|----|
| | 中心 | 周辺 | 郊外 | |
| 東京都 | | 3 | 2 | 5 |
| 神奈川県 | 1 | 2 | 1 | 4 |
| 千葉県 | | 1 | 2 | 3 |
| 大阪府 | 1 | | 2 | 3 |
| 兵庫県 | 1 | 2 | | 3 |
| 埼玉県 | | | 2 | 2 |
| 山口県 | | | 2 | 2 |
| 静岡県 | | | 2 | 2 |
| 茨城県 | | | 1 | 1 |
| 沖縄県 | | | 1 | 1 |
| 岩手県 | | | 1 | 1 |
| 群馬県 | | 1 | | 1 |
| 三重県 | | 1 | | 1 |
| 秋田県 | | | 1 | 1 |
| 福岡県 | | 1 | | 1 |
| 総計 | 3 | 11 | 17 | 31 |

(7月17日時点速報値)

5. 2013年上期(1月~6月)開業SC一覧

(開業日順・7月17日時点速報版)

| No | SC名 | 所在地 | 立地 | ディベロッパー | 店舗面積 (㎡) | テナント数 | キーテナント | 開業日 |
|----|-------------------------------------|----------------------------|----|-----------------------------|-------------|-------|----------------|-------|
| 1 | エイビイりんかんモール | 神奈川県大和市下鶴間1644 | 郊外 | (株)エイヴイ | 17,284 | 15 | エイビイ、カインズ | 2月22日 |
| 2 | イオンモール春日部 | 埼玉県春日部市下柳420-1 | 郊外 | イオン(株)、イオンモール(株)、イオンリテール(株) | 56,000 | 180 | イオン春日部店 | 3月5日 |
| 3 | プリムールあおい | 山口県山口市葵1丁目4-70 | 郊外 | (株)丸久 | 4,550 | 12 | アルク葵店 | 3月7日 |
| 4 | メルシティ潟上 | 秋田県潟上市飯田川飯塚字古開90-7 | 郊外 | 飯田川都市開発(株)、オリックス(株) | 15,457 | 11 | - | 3月8日 |
| 5 | XYZ(ジーズ)水沢日高 | 岩手県奥州市水沢区宇田小路54番地 | 郊外 | (株)ランデック都市開発 | 6,854 | 11 | ユニバース水沢日高店 | 3月15日 |
| 6 | イオンモールつくば | 茨城県つくば市稲岡66-1 | 郊外 | イオン(株)、イオンモール(株)、イオンリテール(株) | 64,000 | 214 | イオンつくば店 | 3月15日 |
| 7 | bono(ボノ)相模大野 | 神奈川県相模原市南区相模大野3丁目2番1号 | 中心 | 相模大野西側地区市街地再開発組合、野村不動産(株) | 32,900 | 176 | ライフ相模大野駅前店 | 3月15日 |
| 8 | KITTE(キッテ) | 東京都千代田区丸の内2-7-2 | 周辺 | 日本郵便(株) | 9,400 | 98 | - | 3月21日 |
| 9 | 武蔵小杉東急スクエア | 神奈川県川崎市中原区小杉町3丁目472番地 | 周辺 | 東京急行電鉄(株) | 11,204 | 73 | 東急フードショースライス | 4月2日 |
| 10 | COM CITY(コムシティ) ショップ&レストラン | 福岡県北九州市八幡西区黒崎3-15-3 | 周辺 | 北九州市、西日本鉄道(株) | 3,265 | 16 | - | 4月2日 |
| 11 | フォレストモール新前橋 | 群馬県前橋市古市町180-1 | 周辺 | (株)フォレスト | 8,226 | 18 | クラシース新前橋店 | 4月4日 |
| 12 | イオンタウン新船橋 | 千葉県船橋市北本町1-19-50 | 郊外 | イオン(株)、イオンタウン(株) | 3,910 | 25 | マックスバリュ新船橋店 | 4月12日 |
| 13 | WATERRAS MALL(ワテラスモール) | 東京都千代田区神田淡路町二丁目101番・103 | 周辺 | 淡路町二丁目西部地区市街地再開発組合、安田不動産(株) | 4,200 | 20 | - | 4月12日 |
| 14 | MARK IS 静岡(マークイズ静岡) | 静岡県静岡市葵区柚木191 | 郊外 | 三菱地所(株) | 36,000 | 148 | - | 4月12日 |
| 15 | 東京スクエアガーデン ショップ&レストラン | 東京都中央区京橋3-1-1 | 周辺 | 京橋開発特定目的会社 | 4,736 | 33 | - | 4月18日 |
| 16 | 神戸ハーバーランドumie NORTH MALL・SOUTH MALL | 兵庫県神戸市中央区東川崎町1丁目7番2号 | 周辺 | 三菱倉庫(株)、イオンモール(株) | 70,000 | 141 | - | 4月18日 |
| 17 | 酒々井プレミアム・アウトレット | 千葉県印旛郡酒々井町飯積689 | 郊外 | 三菱地所・サイモン(株) | 21,700 | 124 | - | 4月19日 |
| 18 | 梅田OPA(梅田オーパ) | 大阪府大阪市北区茶屋町1-27 | 周辺 | (株)OPA | 3,200 | 31 | - | 4月19日 |
| 19 | ピアゴ浜松泉町店 | 静岡県浜松市中区泉1丁目6-1 | 郊外 | ユニー(株) | 7,393 | 19 | ピアゴ浜松泉町店 | 4月20日 |
| 20 | ヨシヅヤJR蟹江駅前店 | 愛知県海部郡蟹江町今3-17 | 周辺 | (株)義津屋 | 14,550 | 40 | ヨシヅヤユスタJR蟹江駅前店 | 4月20日 |
| 21 | イオンモール東久留米 | 東京都東久留米市南沢5丁目17番62号 | 郊外 | イオンリテール(株)、イオン(株) | 32,900 | 124 | イオン東久留米店 | 4月23日 |
| 22 | 奏の杜フォルテ | 千葉県習志野市奏の杜2-1-1 | 周辺 | (株)ベルク | 10,966 | 26 | ベルク フォルテ津田沼店 | 4月26日 |
| 23 | グランフロント大阪 ショップ&レストラン | 大阪府大阪市北区大深町 | 中心 | 三菱地所(株)など12社 | 44,000 | 266 | - | 4月26日 |
| 24 | ピーコックストア千里中央店・オトカリテ | 大阪府豊中市新千里東町1-1-1 | 郊外 | (株)大丸コム開発、イオンマーケット(株) | 15,000 | 28 | ピーコックストア千里中央店 | 4月26日 |
| 25 | サンエー八重瀬シティ | 沖縄県島尻郡八重瀬町字屋宜原99番1 | 郊外 | (株)サンエー | 6,007 | 13 | サンエー八重瀬シティ | 4月26日 |
| 26 | ピオレ姫路(本館) | 兵庫県姫路市駅前町188-1 | 中心 | 神戸SC開発(株) | 13,000 | 119 | - | 4月30日 |
| 27 | フレスタモール カジル岩国 | 山口県岩国市室の木町1-2-38 | 郊外 | (株)フレスタ | 10,500 | 16 | フレスタ室の木店 | 4月30日 |
| 28 | イオンモール大阪ドームシティ | 大阪府大阪市西区千代崎3-13-1 | 郊外 | イオンリテール(株) | 34,000 | 129 | イオン大阪ドームシティ店 | 5月31日 |
| 29 | MARK IS みらとみらい(マークイズみらとみらい) | 神奈川県横浜市西区みなとみらい3-5-1(34街区) | 周辺 | 三菱地所(株) | 43,000 | 189 | - | 6月21日 |
| 30 | the market Place 東大和 | 東京都東大和市立野三丁目1344番地1 | 郊外 | (株)ヤオコー | 7,373 | 18 | ヤオコー 東大和店 | 6月28日 |
| 31 | アリオ上尾&ホームマック上尾店 | 埼玉県上尾市大字吉丁目367番地 | 郊外 | (株)イトーヨーカ堂、ホームマック(株) | 46,993 | 78 | イトーヨーカドー上尾店 | 6月29日 |

以上

*この件に関するお問い合わせは、調査担当まで(TEL.03-3536-8121)

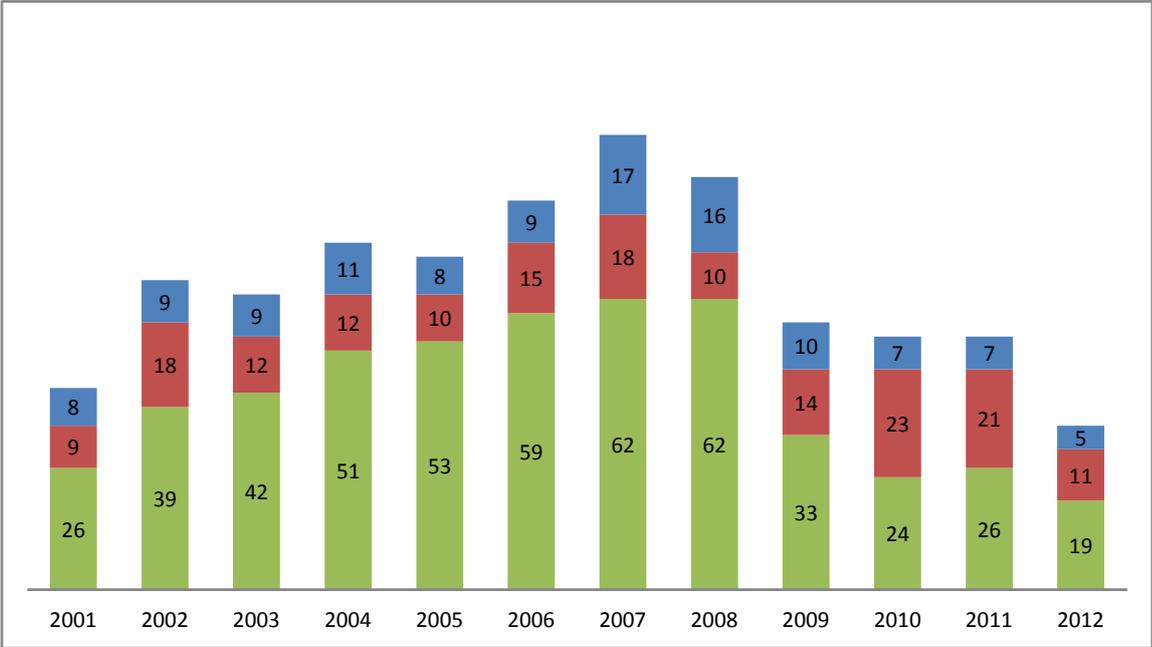
2012 年末の SC 概況

①年別オープンSC数

| | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 中心地域 | 8 | 9 | 9 | 11 | 8 | 9 | 17 | 16 | 10 | 7 | 7 | 5 |
| 周辺地域 | 9 | 18 | 12 | 12 | 10 | 15 | 18 | 10 | 14 | 23 | 21 | 11 |
| 郊外地域 | 26 | 39 | 42 | 51 | 53 | 59 | 62 | 62 | 33 | 24 | 26 | 19 |
| 計 | 43 | 66 | 63 | 74 | 71 | 83 | 97 | 88 | 57 | 54 | 54 | 35 |

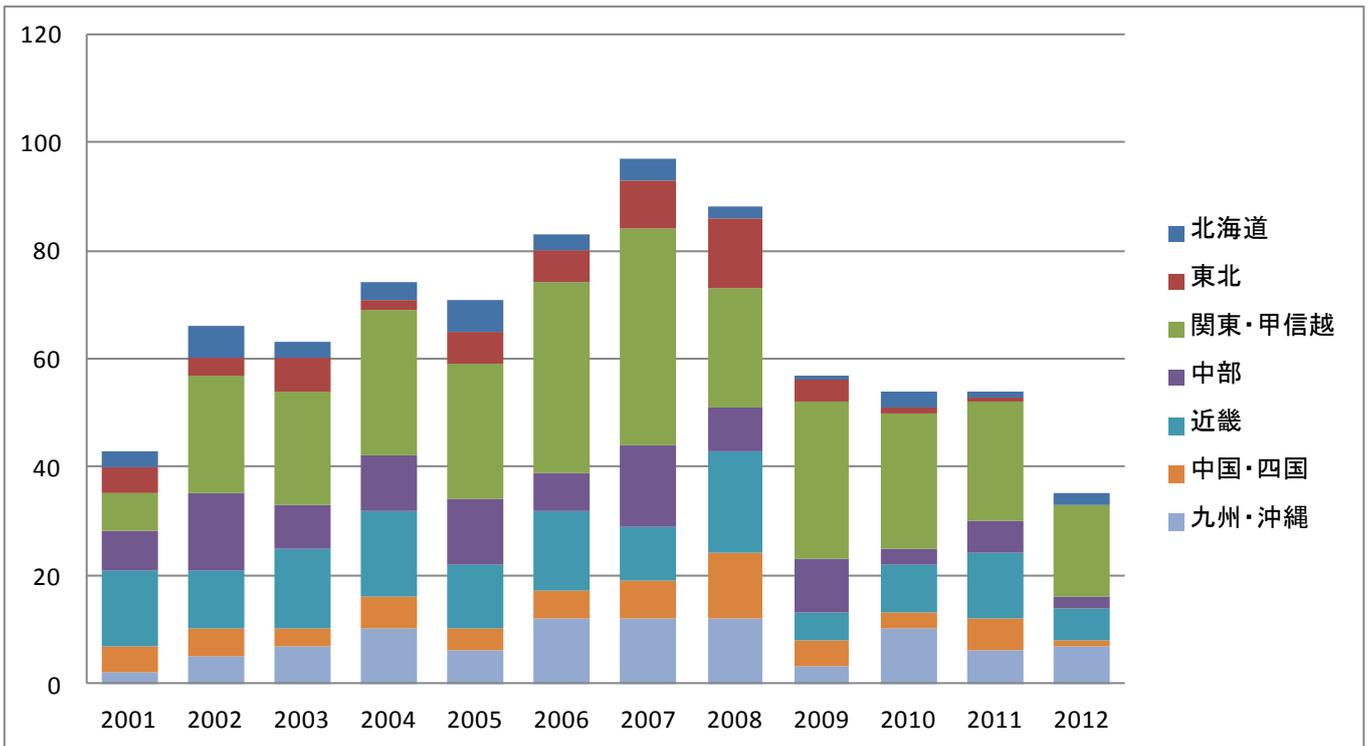
2012年末SC総数 3096

| | |
|---------------|----------------|
| 2011年末 | 3090 SC |
| 2012年オープン | 35 SC |
| 2012年閉店 | -20 SC |
| 他、震災による閉店 | -9 SC |
| 差し引き合計 | 3096 SC |



②地域別オープンSCの推移

| | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
|--------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 北海道 | 3 | 6 | 3 | 3 | 6 | 3 | 4 | 2 | 1 | 3 | 1 | 2 |
| 東北 | 5 | 3 | 6 | 2 | 6 | 6 | 9 | 13 | 4 | 1 | 1 | |
| 関東・甲信越 | 7 | 22 | 21 | 27 | 25 | 35 | 40 | 22 | 29 | 25 | 22 | 17 |
| 中部 | 7 | 14 | 8 | 10 | 12 | 7 | 15 | 8 | 10 | 3 | 6 | 2 |
| 近畿 | 14 | 11 | 15 | 16 | 12 | 15 | 10 | 19 | 5 | 9 | 12 | 6 |
| 中国・四国 | 5 | 5 | 3 | 6 | 4 | 5 | 7 | 12 | 5 | 3 | 6 | 1 |
| 九州・沖縄 | 2 | 5 | 7 | 10 | 6 | 12 | 12 | 12 | 3 | 10 | 6 | 7 |
| 計 | 43 | 66 | 63 | 74 | 71 | 83 | 97 | 88 | 57 | 54 | 54 | 35 |

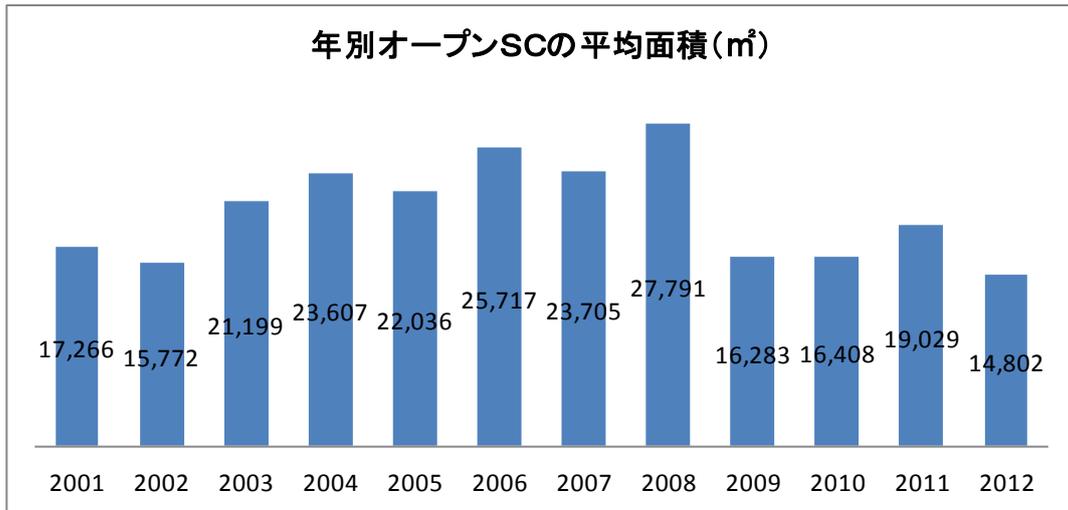


③都道府県別 2012年オープンSC数ベスト5

| | | |
|---|------|---|
| 1 | 東京都 | 6 |
| 2 | 埼玉県 | 5 |
| 3 | 福岡県 | 4 |
| 4 | 神奈川県 | 3 |
| | 大阪府 | 3 |

④年別オープンSCの平均店舗面積

| | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
|------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 1SC当り平均面積 (㎡) | 17,266 | 15,772 | 21,199 | 23,607 | 22,036 | 25,717 | 23,705 | 27,791 | 16,283 | 16,408 | 19,029 | 14,802 |

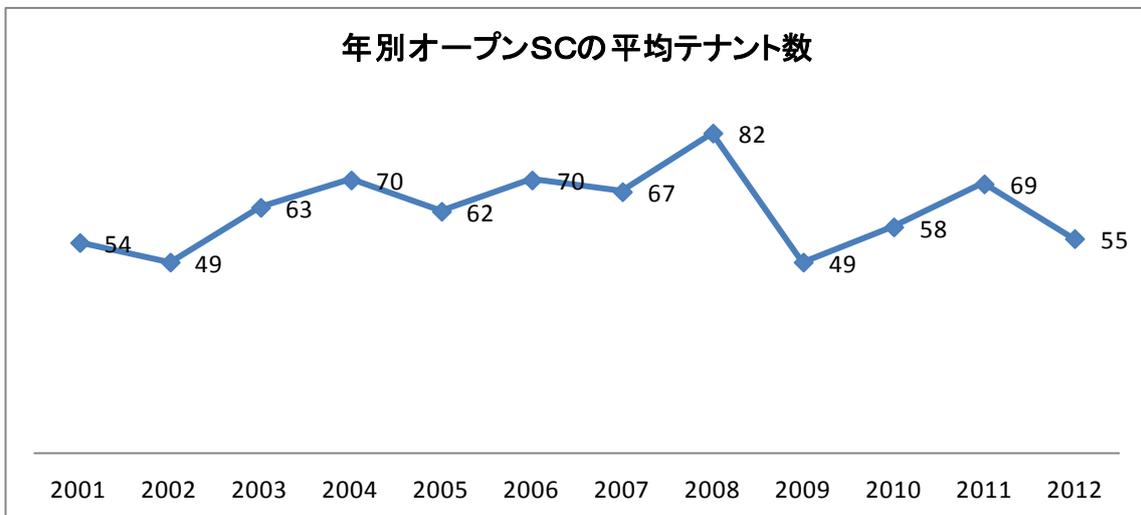


<店舗面積>

SC内の物品販売業、飲食業、サービス業それぞれの店舗区画の面積をいい、店舗間の通路を除いた面積。

⑤年別オープンSCの平均テナント数

| | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
|------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 1SC当りテナント数 | 54 | 49 | 63 | 70 | 62 | 70 | 67 | 82 | 49 | 58 | 69 | 55 |



※④⑤については面積やテナント数について未詳のところを除いた平均値である。

「2013年下期オープン予定のSC等商業施設一覧」

2013年下期は、40か所を超えるSC等商業施設がオープンする予定。上期と合わせると、2013年はおよそ70SCがオープンする見込みである。

「2013年下期オープン予定のSC等商業施設一覧」

(都道府県順・7月17日時点速報版)

| NO | SC名 | 所在地 | 延床面積 (㎡) | 店舗面積 (㎡) | ディベロッパー | 開業予定 |
|----|-----------------------------|--------------------------|-------------|-------------|--------------------------|-----------|
| 1 | 音更木野大通東12丁目商業施設 | 北海道河東郡音更町木野大通東12-1-1 | 22,673 | 21,188 | ホームマック | 2013年10月 |
| 2 | 月寒東ショッピングセンター | 北海道豊平区月寒東4条11-272-4 | 19,306 | 11,668 | 日本エステート | 2013年 |
| 3 | クリエみうら松川前SC(Aエリア・Bエリア) | 宮城県気仙沼市松川前 | | 5,586 | 駅前ストアー | 2013年9月 |
| 4 | フィルタウンショッピングセンター | 宮城県遠田郡美里町牛飼八反92 | 6,976 | 5,038 | ウジエスーパー | 2013年 |
| 5 | 島忠ホームズ草加西店 | 埼玉県草加市遊馬町中沼41-1 | | 24,108 | 島忠 | 2013年11月 |
| 6 | イオンタウン吉川美南八十街区 | 埼玉県吉川市美南3-12 | | 3,599 | イオンタウン | 2013年11月 |
| 7 | BiVi八潮 | 埼玉県八潮市大字大瀬 八潮市区画整理南部中央地区 | 3,015 | | 大和リース | 2013年秋 |
| 8 | カインズモール千葉ニュータウン | 千葉県印西市泉字西ヶ作146 | 38,933 | | カインズ | 2013年9月 |
| 9 | イオンタウン稲毛長沼 | 千葉県千葉市稲毛区長沼町140 | 8,722 | 4,952 | イオンタウン | 2013年10月 |
| 10 | 鎌ヶ谷ショッピングプラザ | 千葉県鎌ヶ谷市富岡1-517 | 20,000 | 4,967 | モール・エスシー開発 | 2013年10月 |
| 11 | アリオ市原 | 千葉県市原市更級4-2他 | 45,509 | 約27,000 | モール・エスシー開発 | 2013年11月 |
| 12 | イオンモール幕張新都心 | 千葉県千葉市美浜区豊砂1-13他 | 213,000 | 135,000 | イオンモール | 2013年12月 |
| 13 | アトレヴィ大塚 | 東京都豊島区南大塚3-33-1 | | 3,800 | 東日本旅客鉄道 | 2013年9月 |
| 14 | 小田急マルシェ相武台 | 神奈川県座間市相武台一丁目4753番3 | | 3,960 | 小田急電鉄 | 2013年7月3日 |
| 15 | ペアナード・オダサガ | 神奈川県相模原市南台5-4968-1 | 33,200 | 2,246 | 小田急相模原駅北口B地区市街地再開発組合 | 2013年10月 |
| 16 | 小田原地下街 | 神奈川県小田原市栄町1-559-3 | 7,984 | | 小田原市 | 2013年 |
| 17 | サウスウッド (パルススポットセンター南) | 神奈川県横浜市都筑区 センター南駅前 | 10,607 | 2,885 | 横浜都市みらい | 2013年秋 |
| 18 | プレミア・ヨコハマ | 神奈川県横浜市都筑区中川中央1-30-1 | | 8,800 | プレミア・インターシナヨナル | 2013年秋 |
| 19 | ニトリモール相模原 | 神奈川県相模原市南区大野台6丁目 | 52,163 | 27,000 | ニトリホールディングス | 2013年秋 |
| 20 | ヤオコー ダイエー平塚店跡地出店計画 | 神奈川県平塚市宮松町9-11 | 6,525 | | ヤオコー | 2013年 |
| 21 | ラブラ2(LoveLa2) | 新潟県中央区万代1-2507-1 | 31,900 | 11,171 | 三井不動産 | 2013年11月 |
| 22 | 富士川町開発計画 | 山梨県南巨摩郡富士川町青柳町867-1 | 12,669 | 10,262 | フォレスト | 2013年10月 |
| 23 | イオンタウン長野三輪 | 長野県長野市三輪9-43-24 | 15,045 | 7,921 | イオンタウン | 2013年12月 |
| 24 | 富士見台ショッピングセンター | 静岡県静岡市駿河区富士見台1-169-20 | | 6,728 | 富士見工業 | 2013年12月 |
| 25 | リニモテラス構想(仮称)(長久手中央土地区画整理事業) | 愛知県愛知郡長久手町大字岩作字城の内60-1 | | 40,000 | 長久手中央土地区画整理組合 | 2013年 |
| 26 | イオンタウン名西 | 愛知県名古屋西区香呑町6-49-1 | 33,334 | 11,274 | イオンタウン | 2013年9月 |
| 27 | イオンモール東員 | 三重県員弁郡東員町長深字築田510番地1 | 83,000 | 58,000 | イオンモール | 2013年11月 |
| 28 | イオンタウン桑名西別所 | 三重県桑名市大字西別所字駒広2104 | | 5,773 | イオンタウン | 2013年12月 |
| 29 | イオンタウン彦根 | 滋賀県彦根市里根町時船坂79-1 | | 12,802 | イオンタウン | 2013年10月 |
| 30 | 新大阪センシティ | 大阪府大阪市淀川区西宮原2-2-1 | 20,952 | 6,700 | ライフコーホレーション、協同組合新大阪センシティ | 2013年秋 |

| NO | SC名 | 所在地 | 延床面積 (㎡) | 店舗面積 (㎡) | ディベロッパー | 開業予定 |
|----|---------------------------------|---------------------------|-------------|-------------|-------------|----------|
| 31 | ニトリモール牧方 | 大阪府牧方市北山一丁目 | | 30,000 | ニトリホールディングス | 2013年 |
| 32 | イズミヤ松原市役所前店 | 大阪府松原市田井城1-139-2 | 9,850 | | イズミヤ | 2013年秋 |
| 33 | 神戸学園都市プロジェクト (ランチ神戸、グリーンタウンモール) | 兵庫県神戸市垂水区小東山手2丁目868番1078他 | | 8,697 | 大和リース | 2013年10月 |
| 34 | イオンタウン石木町ショッピングセンター | 奈良県奈良市石木町95 | 19,970 | 12,189 | イオンタウン | 2013年夏 |
| 35 | アピタ西大和店 | 奈良県北葛飾郡上牧町大字上牧3000-1 | | 31,000 | ユニー | 2013年秋 |
| 36 | 石内湯戸商業施設 | 広島県広島市佐伯区五日市大字石内字兼丸484-1 | 17,703 | 15,463 | コーナン商事 | 2013年10月 |
| 37 | 広島ZERO GATE | 広島県広島市中区新天地2-7 | | 2,273 | パルコ | 2013年秋 |
| 38 | youmeモール下関(棕野ショッピングセンター) | 山口県下関市新棕野一丁目1017番 | | 13,538 | イズミ | 2013年12月 |
| 39 | イオン小郡ショッピングセンター | 福岡県小郡市大保17番1 | | 25,689 | イオン九州 | 2013年秋 |
| 40 | youmeマート田崎店 | 熊本県熊本市西区田崎2-388 | 約6,400 | 約4,400 | イズミ | 2013年秋 |
| 41 | させぼ五番街 | 長崎県佐世保市新港町 | 44,480 | 22,000 | エレナ | 2013年11月 |
| 42 | クロス21UTO | 熊本県宇土市水町 | | 16,900 | 九州リースサービス | 2013年11月 |
| 43 | 菊陽町商業施設 | 熊本県菊池郡菊陽町大字津久礼字駄飼代2655-1 | | 11,230 | 福岡スタンダード石油 | 2013年11月 |
| 44 | youmeマート玉名店 | 熊本県玉名市亀甲字長畑134 | 9,973 | 7,000 | イズミ | 2013年秋 |

(注) 全ての商業施設がSCの基準を満たすかどうか現時点では不明であるため、「SC等商業施設」としている。

(注) 開業予定は大店立地法、各企業発表の内容にもとづく。

*この件に関するお問い合わせは、調査担当まで(TEL.03-3536-8121)

SC白書2013 「進化するSCが地域に活力を生み出す」 好評発売中!

この1冊で、いま注目されるSCの動向がわかります!

◆SC白書2013・コンテンツ◆

I 2012年のSC業界動向

1. SCの現況
2. SC数等の構造変化
3. 2012年のオープンSC
4. 2012年オープンSCの事例紹介
5. SC賃料・共益費2012
6. SCにおけるエネルギー量実態調査2012

II 第5回日本SC大賞・第3回地域貢献大賞受賞SC一覧

III 海外のSC概況

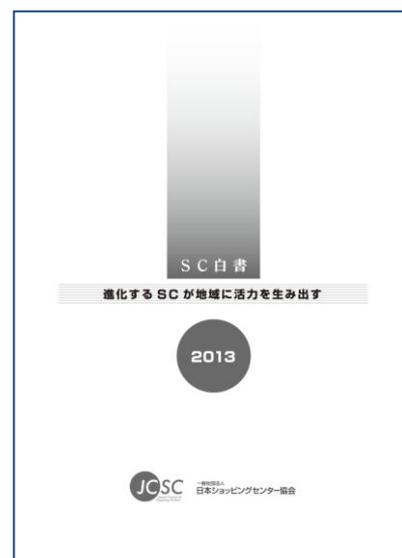
1. 2012 アメリカのSC業界概況
2. ヨーロッパのSC概況
3. アジア・太平洋地域のSC概況

IV SCのリスクマネジメント —地域の防災拠点の役割を担うSC—

V SCにおける雇用創出に関する調査結果

VI 資料編

1. 2001～2012年の時系列データにみるSC
2. 都道府県別・政令指定都市別・立地別SC数
3. 都道府県別・政令指定都市別・市町村別SC



頒布価格 会員 1,575円(消費税・送料込み) 会員外 2,625円(消費税・送料込み)

「SC販売統計調査報告」

2013年1月～5月のSC販売統計調査では、前年比でプラスになったのが3月(プラス2.8%)だけだったが、4月から5月の推移をみるとマイナスではあるものの良化の兆しがみられる。

SC販売統計調査報告(2013年1月～5月)

| | | SC数 | S C | | | 百貨店 | チェーンストア |
|---------|-----|----------------|------|------|--------|-------|-----------|
| | | | 既存SC | | | | |
| | | | SC総合 | テナント | キーテナント | | |
| 年別 | 00年 | 185 | -3.4 | -3.1 | -3.7 | -2.2 | -5.1 |
| | 01年 | 255 | -2.2 | -1.4 | -3.3 | -0.4 | -5.2 |
| | 02年 | 328 | -2.1 | -2.1 | -2.1 | -2.3 | -2.1 |
| | 03年 | 462 | -1.6 | -0.8 | -2.4 | -2.8 | -3.2 |
| | 04年 | 522 | -1.7 | -0.9 | -2.9 | -2.8 | -3.5 |
| | 05年 | 550 | 0.3 | 1.5 | -1.9 | -0.2 | -2.6 |
| | 06年 | 523 | 0.3 | 0.9 | -0.7 | -0.7 | -2.7 |
| | 07年 | 515 | -0.0 | 0.3 | -0.6 | -0.5 | -1.4 |
| | 08年 | 553 | -1.5 | -1.1 | -2.3 | -4.3 | -0.7 |
| | 09年 | 507 | -6.8 | -6.5 | -7.4 | -10.1 | -4.3 |
| | 10年 | 513 | -2.0 | -1.7 | -2.8 | -3.1 | -2.6 |
| | 11年 | 479 | -1.3 | -1.1 | -1.5 | -2.0 | -0.8 |
| 12年 | 478 | 0.5 | 1.5 | -1.6 | 0.3 | -1.9 | |
| 2012 月別 | 1月 | 525 | 0.1 | 1.1 | -2.0 | -1.1 | -1.3 |
| | 2月 | 518 | -0.2 | 0.1 | -0.8 | -0.4 | 0.3 |
| | 3月 | 530 | 15.0 | 19.4 | 6.0 | 14.1 | -2.4 |
| | 4月 | 523 | 0.2 | 1.4 | -2.5 | 1.3 | -1.9 |
| | 5月 | 526 | 0.5 | 1.3 | -1.3 | -1.0 | -1.7 |
| | 6月 | 522 | -3.2 | -2.6 | -4.4 | -1.2 | -3.9 |
| | 7月 | 530 | -2.3 | -0.7 | -5.7 | -3.3 | -4.9 |
| | 8月 | 516 | 0.2 | 0.7 | -1.0 | -1.0 | -1.3 |
| | 9月 | 520 | -1.1 | -0.9 | -1.5 | -0.2 | -2.0 |
| | 10月 | 518 | -2.1 | -1.5 | -3.4 | -2.4 | -4.0 |
| | 11月 | 516 | 1.4 | 1.7 | 0.7 | 2.2 | -0.5 |
| | 12月 | 520 | -0.3 | -0.1 | -0.7 | -1.3 | -1.5 |
| 2013 月別 | 1月 | 484 | -0.5 | -0.2 | -1.4 | 0.2 | -4.7 |
| | 2月 | 499 | -2.8 | -2.2 | -4.0 | 0.3 | -5.5 |
| | 3月 | 507 | 2.8 | 3.2 | 1.8 | 3.9 | 1.7 |
| | 4月 | 513 | -2.9 | -3.0 | -2.5 | -0.5 | -1.9 |
| | 5月 | 505 | -0.4 | -0.1 | -1.3 | 2.6 | -1.2 |
| 出典 | | 日本ショッピングセンター協会 | | | | 百貨店協会 | チェーンストア協会 |

【1月】前年同月比-0.5%で、先月に引き続き前年を下回り、前月より0.2ポイント後退した。

年始バーゲンに前年並みとの報告が目立ったが、大雪等による営業時間の短縮や来店客数の減少、特に衣料品についてはより値引率の高い商品を求める傾向が強く、客単価の減少を招いたことも一因して前年を上回ることができなかった。

【2月】前年同月比-2.8%で、3ヶ月連続で前年を下回り2.3ポイント後退した。

昨年より営業日数が1日少ないことに加え、気温が低く春物衣料が伸び悩んだことや、寒冷地(東北地方)では大雪等により来店客数が減少したのも影響して、前年を上回ることができなかった。

【3月】前年同月比2.8%で、4ヶ月振りに前年を上回り、前月より5.6ポイント改善した。

気温上昇で春物衣料が好調であったことや、入春や新生活需要に加え、桜の開花時期が例年より早まり花見商材が前倒され売上を伸ばした。休日が1日多かったことも全体を押し上げた。加えて、適宜な販促キャンペーンの投入や既存店の改装効果も出ている。

【4月】前年同月比-2.9%で、前月より5.7ポイント後退し、前年を上回ることができなかった。

前月から一転して、気温低下や大雨等の天候不順により衣料品の動きが鈍かったことや、花見需要の前倒しによる反動、さらに4月は新規開業SCが多く、その周辺の既存SCでは、一部来街者の増加で相乗効果が見られたといった報告があったものの、多くは来店客の減少を招くなど、マイナス要因が重なり低調であった。加えて休日が1日少ないことも影響している。

【5月】前年同月比-0.4%で、前月より2.5ポイント上昇したものの、前年を上回ることができなかった。

前半は天候不順で苦戦したが、GWが好調であったことや、母の日のギフト需要も堅調、月後半に気温が上昇して衣料品を中心に夏物需要が伸長して持ち直した。

(2013年1月～5月の販売統計調査報告からコメントを抜粋。)

以上

*この件に関するお問い合わせは、調査担当まで(TEL.03-3536-8121)

「SC 業界における環境対策の取り組み」

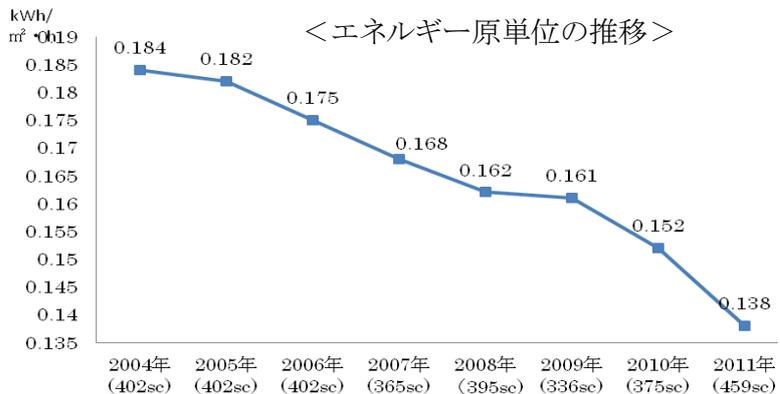
2008年～2012年の5年間で、基準年(2005年)に対しエネルギー原単位5%の削減目標を達成できる見込み。2013年以降は、2020年において基準年(2005年)比、エネルギー原単位(※)13%削減を目標とする。

◆はじめに

SC協会では2008年度(平成20年度)を「SC環境元年」と位置づけ、SC業界から環境維持の重要性を積極的にアピールしてきた。

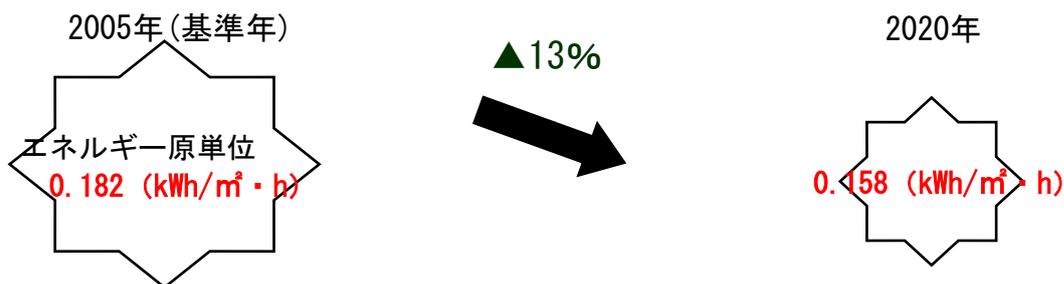
2007年(平成19年)11月に実施した、SCにおけるエネルギー量実態調査の結果をもとに、「SC業界の温暖化対策の数値目標」をまとめ、基準年を2005年(平成17年)とし、2008年(平成20年)～2012年(平成24年)の5年間で、基準年に対しエネルギー原単位を5%削減することを目標にした。

具体的には、2005年(平成17年)のエネルギー原単位0.182(kWh/m²・h)に対し、2008年(平成20年)～2012年(平成24年)平均で、0.173(kWh/m²・h)の目標値を設定した。会員各社のご協力のもと、この目標は達成できる見込みである。



◆2013年以降の環境対策の取り組み

2013年(平成25年)以降も、基準年を2005年(平成17年)とし、2020年(平成32年)において2005年(平成17年)比、エネルギー原単位13%の削減を目指す。なお、自主行動計画策定にあたっては、引き続きエネルギー原単位を基準にすることとした。エネルギー原単位は、合計熱量(MJ)を延床面積(E)×営業時間と係数(3.6MJ/kWh)で除して算出。このほか、1SCあたりCO₂排出量、CO₂総排出量も継続して調査していく。



◆目標指標の選択について

SC業界は、顧客や地域住民のニーズ、地域社会の経済・生活環境の変化に対応するため、施設数の増減がありうる。また、休業日数の削減、営業時間の延長などもあることから、業界全体のエネルギー消費量を制限するよりも、生産活動量(延床面積×営業時間)当りのエネルギー量(エネルギー原単位)の削減を目標とした。なお、小売業の生産活動量の指標には、年間販売額もあるが経済的、季節的要因などによって変動が大きくなるため、指標とするには不適切と考えられる。

以上

*この件に関するお問い合わせは、公共政策・環境担当まで(TEL.03-3536-8121)

「SCのクールシェア参加」

環境省が進めている『クールシェア』（「ひとり1台のエアコン使用をやめ、涼しい場所でみんなで過ごそう」という活動）に、SC協会の会員の中から275SCが参加（7月16日時点）。SCとして節電など環境対策に取り組むとともに、地域における節電に積極的に参画する。

SC協会ではSCの省エネ・節電活動を積極的に推進しているが、この活動の一環として今回、環境省が進めている「クールシェア」に協力する。クールシェアとは、ひとり一台のエアコン使用をやめ、涼しい場所でみんなで過ごそうという活動だ。具体的には、SCをはじめ図書館や美術館などの公共的施設のほか、店や企業などの協力で暑さを忘れて過ごせる場所「クールシェアスポット」で、みんなで過ごそうということである。

家庭や地域で楽しみながら節電できる施策として2012年から展開されている。

今回、SC協会が会員に向けてクールシェアへの参加を募ったところ、ユニー（95SC）、平和堂（64SC）、三井不動産商業マネジメント（42SC）、パルコ（19SC）など、22社・275SCがクールシェアに参加した（7月16日時点の参加企業の一覧を次頁以降に掲載）。なお既に、個別にクールシェアに参加しているSCもある。

【参考】シェアマップの例（環境省ホームページより）

The screenshot shows the 'Share Map' interface. At the top, there is a 'Share map' logo and a search bar. Below the search bar, there are several icons representing different categories like libraries, museums, and shops. The main content area displays the details for 'アピタ金沢店' (Abita Kanazawa Store). The details include the address (921-8022 石川県金沢市中村町10番20号), phone number (076-226-3111), and hours (9:00-21:00). There is also a map showing the store's location in Kanazawa. The page is in Japanese and provides information about the 'Cool Share' event, including the dates (July 1st to September 30th) and the types of services offered at participating stores.

以上

*この件に関するお問い合わせは、公共政策・環境担当まで(TEL.03-3536-8121)

クールシェア参加SC一覧(7月12日時点)

(敬称略・ディベロッパー名50音順)

| No | ディベロッパー名 | SC名 | 都道府県 | |
|----|-------------------|--------------------------|----------|-------|
| 1 | (協)江釣子ショッピングセンター | 江釣子ショッピングセンター パル | 岩手県 | |
| 2 | (株)OMこうべ | キャンパススクエア | 兵庫県 | |
| 3 | | 須磨パティオ | | |
| 4 | | セリオ | | |
| 5 | | プレんティ | | |
| 6 | | リファーレ横尾 | | |
| 7 | | (株)OPA | | 大宮オーパ |
| 8 | 聖蹟桜ヶ丘オーパ | | 東京都 | |
| 9 | 新百合丘オーパ | | 神奈川県 | |
| 10 | 藤沢オーパ | | | |
| 11 | 河原町オーパ | | 京都府 | |
| 12 | 梅田オーパ | | 大阪府 | |
| 13 | 心齋橋オーパ | | | |
| 14 | 三宮オーパ | | 兵庫県 | |
| 15 | 岡山オーパ | | 岡山県 | |
| 16 | キャナルシティオーパ | | 福岡県 | |
| 17 | 鹿児島ターミナルビル(株) | アミュプラザ鹿児島 | 鹿児島県 | |
| 18 | 金沢ターミナル開発(株) | 金沢百番街 | 石川県 | |
| 19 | (株)JR博多シティ | JR博多シティ(アミュプラザ博多・博多デイトス) | 福岡県 | |
| 20 | 大和情報サービス(株) | アクロスモール守谷 | 茨城県 | |
| 21 | | アクロスモール新鎌ヶ谷 | 千葉県 | |
| 22 | | アクロスモール八王子みなみ野 | 東京都 | |
| 23 | | 湘南モールフィル | 神奈川県 | |
| 24 | | 沖縄アウトレットモール あしびなー | 沖縄県 | |
| 25 | 大和ハウス工業(株) | フォレオ大津一里山 | 滋賀県 | |
| 26 | | りんくうプレジャータウンシークル | 大阪府 | |
| 27 | (株)東急モールズデベロップメント | たまプラーザ テラス | 神奈川県 | |
| 28 | | 港北TOKYU S. C. | | |
| 29 | | 八王子東急スクエア | | |
| 30 | 東神開発(株) | 玉川高島屋S・C | 東京都 | |
| 31 | | 柏高島屋ステーションモール | 千葉県 | |
| 32 | | 流山おおたかの森S・C | | |
| 33 | | 博多リバレイン/イニミニマニモ | 福岡県 | |
| 34 | | (株)トッキー | CoCoLo長岡 | 新潟県 |
| 35 | CoCoLo新潟 | | | |
| 36 | CoCoLo湯沢 | | | |
| 37 | 日本毛織(株) | ニッケコルトンプラザ | 千葉県 | |
| 38 | | ニッケパークタウン | 兵庫県 | |
| 39 | 日本郵便(株) | KITTE(キッテ) | 東京都 | |
| 40 | (株)パルコ | 札幌PARCO | 北海道 | |
| 41 | | 仙台PARCO | 宮城県 | |
| 42 | | 宇都宮PARCO | 栃木県 | |
| 43 | | 浦和PARCO | 埼玉県 | |
| 44 | | 新所沢PARCO | | |
| 45 | | 千葉PARCO | 千葉県 | |
| 46 | | 津田沼PARCO | | |
| 47 | | 池袋PARCO | | |
| 48 | | 吉祥寺PARCO | 東京都 | |
| 49 | | 渋谷PARCO | | |
| 50 | | 調布PARCO | | |
| 51 | | ひばりが丘PARCO | | |
| 52 | | 松本PARCO | | 長野県 |
| 53 | | 静岡PARCO | | 静岡県 |
| 54 | | 名古屋PARCO | 愛知県 | |
| 55 | | 大津PARCO | 滋賀県 | |
| 56 | | 広島PARCO | 広島県 | |
| 57 | | 福岡PARCO | 福岡県 | |
| 58 | 熊本PARCO | 熊本県 | | |
| 59 | (株)阪急商業開発 | モザイクモール港北 | 神奈川県 | |

| No | ディベロッパー名 | SC名 | 都道府県 |
|-----|----------|------------------|------|
| 60 | 株平和堂 | アル・プラザ小杉 | 富山県 |
| 61 | | アル・プラザ富山 | |
| 62 | | アル・プラザ加賀 | 石川県 |
| 63 | | アル・プラザ鹿島 | |
| 64 | | アル・プラザ金沢 | |
| 65 | | アル・プラザ小松 | |
| 66 | | アル・プラザ津幡 | |
| 67 | | アル・プラザアミ | 福井県 |
| 68 | | アル・プラザ鯖江 | |
| 69 | | アル・プラザ武生 | |
| 70 | | アル・プラザ敦賀 | |
| 71 | | アル・プラザベル | |
| 72 | | Friend Town 福井 | 岐阜県 |
| 73 | | アル・プラザ鶴見 | |
| 74 | | 平和堂大野店 | |
| 75 | | 平和堂高富店 | 愛知県 |
| 76 | | 平和堂ノースウエスト店 | |
| 77 | | Friend Town 長久手 | 滋賀県 |
| 78 | | 平和堂江南店 | |
| 79 | | アル・プラザ小牧 | |
| 80 | | 平和堂坂本店 | |
| 81 | | アル・プラザ近江八幡 | |
| 82 | | アル・プラザ堅田 | |
| 83 | | アル・プラザ草津 | |
| 84 | | アル・プラザ瀬田 | |
| 85 | | アル・プラザ長浜 | |
| 86 | | アル・プラザ彦根 | |
| 87 | | アル・プラザ水口 | |
| 88 | | アル・プラザ守山 | |
| 89 | | アルプラザ野洲 | |
| 90 | | アル・プラザ八日市 | |
| 91 | | アル・プラザ栗東 | |
| 92 | | 平和堂石山店 | |
| 93 | | 平和堂今津店 | |
| 94 | | 平和堂近江八幡店 | |
| 95 | | くさつ平和堂 | |
| 96 | | 平和堂甲西中央店 | |
| 97 | | 平和堂長浜店 | |
| 98 | | ビバシティ平和堂 | |
| 99 | | Friend Town KOKA | |
| 100 | | Friend Town 瀬田川 | |
| 101 | | Friend Town 竜王 | |
| 102 | | フレンドマート能登川店 | |
| 103 | | 平和堂あどがわ店 | |
| 104 | | 平和堂石部店 | |
| 105 | | 平和堂愛知川店 | |
| 106 | | 平和堂木之本店 | |
| 107 | | 平和堂彦根銀座店 | |
| 108 | | 平和堂守山店 | |
| 109 | | 平和堂米原店 | |
| 110 | | 平和堂和迺店 | |
| 111 | | アル・プラザ宇治東 | 京都府 |
| 112 | | アル・プラザ亀岡 | |
| 113 | | アル・プラザ木津 | |
| 114 | | アル・プラザ京田辺 | |
| 115 | | アル・プラザ城陽 | |
| 116 | | アル・プラザ醍醐 | 大阪府 |
| 117 | | アル・プラザ高槻 | |
| 118 | | アル・プラザ茨木 | |
| 119 | | アル・プラザ香里園 | 兵庫県 |
| 120 | | アル・プラザ枚方 | |
| 121 | | 平和堂真砂店 | |
| 122 | | アル・プラザあまがさき | |
| 123 | | アル・プラザつかしん | |

| No | ディベロッパー名 | SC名 | 都道府県 |
|-----|---------------------|-------------------------------------|------|
| 124 | 三井不動産商業マネジメント(株) | 三井アウトレットパーク 札幌北広島 | 北海道 |
| 125 | | 三井アウトレットパーク 仙台港 | 宮城県 |
| 126 | | ララガーデン長町 | |
| 127 | | LALAガーデンつくば | 茨城県 |
| 128 | | ララスクエア宇都宮 | 栃木県 |
| 129 | | ステラタウン | 埼玉県 |
| 130 | | 三井アウトレットパーク 入間 | |
| 131 | | ララガーデン春日部 | |
| 132 | | ララガーデン川口 | |
| 133 | | ららぽーと新三郷 | |
| 134 | | フルルガーデン八千代 | 千葉県 |
| 135 | | 三井アウトレットパーク 木更津 | |
| 136 | | 三井アウトレットパーク 幕張 | |
| 137 | | MONA新浦安 | |
| 138 | | ららぽーと柏の葉 | |
| 139 | | ららぽーとTOKYO-BAY | 東京都 |
| 140 | | アーバンドック ららぽーと豊洲 | |
| 141 | | 赤坂BIZタワー | |
| 142 | | アルカキット錦糸町 | |
| 143 | | GINZA gCUBE | |
| 144 | | 銀座ベルビア館 | |
| 145 | | コレド日本橋 | |
| 146 | | 汐留シティセンター | |
| 147 | | ダイバーシティ東京プラザ | |
| 148 | | 三井アウトレットパーク 多摩南大沢 | |
| 149 | | LaLaテラス南千住 | 神奈川県 |
| 150 | | トレアージュ白旗 | |
| 151 | | 三井アウトレットパーク 横浜ベイサイド | |
| 152 | | ラゾーナ川崎プラザ | |
| 153 | | ららぽーと横浜 | |
| 154 | | ラブラ万代 | 新潟県 |
| 155 | | ららぽーと磐田 | 静岡県 |
| 156 | | 三井アウトレットパーク ジャズドリーム長島 | 三重県 |
| 157 | 三井アウトレットパーク 滋賀竜王 | 滋賀県 | |
| 158 | ららぽーと守山 | | |
| 159 | ベルファ都島 | 大阪府 | |
| 160 | 三井アウトレットパーク 大阪鶴見 | | |
| 161 | ブルメールHAT神戸 | 兵庫県 | |
| 162 | 三井アウトレットパーク マリンピア神戸 | | |
| 163 | ららぽーと甲子園 | | |
| 164 | 三井アウトレットパーク 倉敷 | | |
| 165 | アルパーク | 岡山県 | |
| 166 | 仙台泉プレミアム・アウトレット | 広島県 | |
| 167 | あみプレミアム・アウトレット | 宮城県 | |
| 168 | 佐野プレミアム・アウトレット | 茨城県 | |
| 169 | 酒々井プレミアム・アウトレット | 栃木県 | |
| 170 | 土岐プレミアム・アウトレット | 千葉県 | |
| 171 | 御殿場プレミアム・アウトレット | 三重県 | |
| 172 | りんくうプレミアム・アウトレット | 静岡県 | |
| 173 | 神戸三田プレミアム・アウトレット | 大阪府 | |
| 174 | 鳥栖プレミアム・アウトレット | 兵庫県 | |
| 175 | 三菱倉庫(株) | 鳥栖プレミアム・アウトレット | 佐賀県 |
| 175 | 三菱倉庫(株) | 神戸ハーバーランドumie NORTH MALL・SOUTH MALL | 兵庫県 |

| No | ディベロッパー名 | SC名 | 都道府県 |
|-----|----------|------------|------|
| 176 | | アピタ会津若松店 | 福島県 |
| 177 | | アピタ石下店 | |
| 178 | | アピタ佐原東店 | 茨城県 |
| 179 | | アピタ守谷店 | |
| 180 | | アピタ足利店 | 栃木県 |
| 181 | | アピタ宇都宮店 | |
| 182 | | アピタ伊勢崎東店 | |
| 183 | | アピタ笠懸店 | 群馬県 |
| 184 | | アピタ高崎店 | |
| 185 | | アピタ館林店 | |
| 186 | | けやきウォーク前橋 | |
| 187 | | アピタ岩槻店 | |
| 188 | | アピタ吹上店 | 埼玉県 |
| 189 | | アピタ本庄店 | |
| 190 | | ピオニウォーク東松山 | |
| 191 | | アピタ市原店 | |
| 192 | | アピタ木更津店 | 千葉県 |
| 193 | | アピタ君津店 | |
| 194 | | アピタ金沢文庫店 | |
| 195 | | アピタ戸塚店 | 神奈川 |
| 196 | | アピタ長津田店 | |
| 197 | | アピタ日吉店 | |
| 198 | | アピタ新潟亀田店 | |
| 199 | | アピタ新潟西店 | 新潟県 |
| 200 | | リバーサイド千秋 | |
| 201 | | アピタ魚津店 | |
| 202 | | アピタ黒部店 | 富山県 |
| 203 | | アピタ砺波店 | |
| 204 | | アピタ富山店 | |
| 205 | ユニ一(株) | アピタ富山東店 | |
| 206 | | アピタ金沢店 | 石川県 |
| 207 | | アピタ松任店 | |
| 208 | | アピタ敦賀店 | |
| 209 | | アピタ福井店 | 福井県 |
| 210 | | アピタ福井大和田店 | |
| 211 | | アピタ石和店 | |
| 212 | | アピタ田富店 | 山梨県 |
| 213 | | ラザウォーク甲斐双葉 | |
| 214 | | アピタ飯田店 | |
| 215 | | アピタ伊那店 | 長野県 |
| 216 | | アピタ岡谷店 | |
| 217 | | アピタ高森店 | |
| 218 | | アクアウォーク大垣 | |
| 219 | | アピタ各務原店 | |
| 220 | | アピタ北方店 | |
| 221 | | アピタ岐阜店 | 岐阜県 |
| 222 | | アピタ中津川店 | |
| 223 | | アピタ飛騨高山店 | |
| 224 | | アピタ御嵩店 | |
| 225 | | アピタ美濃加茂店 | |
| 226 | | アピタ伊東店 | |
| 227 | | アピタ大仁店 | |
| 228 | | アピタ掛川店 | |
| 229 | | アピタ静岡店 | 静岡県 |
| 230 | | アピタ島田店 | |
| 231 | | アピタ藤枝店 | |
| 232 | | アピタ富士吉原店 | |
| 233 | | プレ葉ウォーク浜北 | |

| No | ディベロッパー名 | SC名 | 都道府県 |
|-----|--------------|--------------|------|
| 234 | ユニー(株) | アピタ阿久比店 | 愛知県 |
| 235 | | アピタ安城南店 | |
| 236 | | アピタ稲沢店 | |
| 237 | | アピタ大口店 | |
| 238 | | アピタ大府店 | |
| 239 | | アピタ岡崎北店 | |
| 240 | | アピタ蒲郡店 | |
| 241 | | アピタ刈谷店 | |
| 242 | | アピタ木曾川店 | |
| 243 | | アピタ高蔵寺店 | |
| 244 | | アピタ江南西店 | |
| 245 | | アピタ小牧店 | |
| 246 | | アピタ新守山店 | |
| 247 | | アピタ瀬戸店 | |
| 248 | | アピタ千代田橋店 | |
| 249 | | アピタ東海荒尾店 | |
| 250 | | アピタ東海通店 | |
| 251 | | アピタ桃花台店 | |
| 252 | | アピタ長久手店 | |
| 253 | | アピタ名古屋北店 | |
| 254 | | アピタ名古屋南店 | |
| 255 | | アピタ鳴海店 | |
| 256 | | アピタ緑店 | |
| 257 | | アピタ港店 | |
| 258 | | アピタ向山店 | |
| 259 | | アピタ豊田元町店 | |
| 260 | | エアポートウォーク名古屋 | |
| 261 | ギャラリーエアピタ知立店 | | |
| 262 | リーフウォーク稲沢 | | |
| 263 | アピタ伊賀上野店 | 三重県 | |
| 264 | アピタ桑名店 | | |
| 265 | アピタ鈴鹿店 | | |
| 266 | アピタ名張店 | | |
| 267 | アピタ松阪三雲店 | | |
| 268 | アピタ四日市店 | | |
| 269 | アピタ精華台店 | 京都府 | |
| 270 | アピタ大和郡山店 | 奈良県 | |
| 271 | ユニチカリアルティ(株) | ユニチカオークタウン貝塚 | 大阪府 |
| 272 | | オークタウン大和高田 | 奈良県 |
| 273 | (株)横浜岡田屋 | 横浜モアーズ | 神奈川県 |
| 274 | | 川崎モアーズ | |
| 275 | | 横須賀モアーズシティ | |

以上

「SC JAPAN TODAY」7/8月合併号 好評発売中！

特集：「祝！協会設立40周年 30周年から10年の軌跡。そして未来へ。」

メッセージ「日本ショッピングセンター協会 設立40周年 祝辞・メッセージ」
 日本小売業協会 会長 土方 清、日本百貨店協会 会長 茶村俊一、
 日本チェーンストア協会 会長 清水信次、International Council of Shopping Centers
 President and CEO Michael P. Kercheval

座談会「これからの時代に向けて、SCは何をなすべきか」
 (現相談役 第4代会長)岩崎雄一、(現相談役 第5代会長)木村恵司、
 (現会長 第6代会長)越村敏昭、
 コーディネーター(現顧問 第5代専務理事)大甕 聡 ほか



会員 1,680円 会員外 3,360円

SC接客ロールプレイングコンテスト支部大会まもなくスタート

2014年1月24日(金)にパシフィコ横浜で開催される全国大会(決勝戦)に向けて、第19回SC接客ロールプレイングコンテスト支部大会が9月からスタート。9月9日(月)～13日(金)に開催される関東・甲信越支部大会が皮切り。

前回(第18回SC接客ロールプレイングコンテスト全国大会)の競技記録DVDも好評発売中!

◆第19回SC接客ロールプレイングコンテスト支部大会の日程と会場

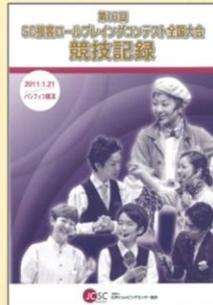
| 支部大会 | 開催日程 | 会場 | 申込締切日 | 競技順・スケジュール公表日 ※前後する可能性があります | 対象都道府県 |
|--------|---|--|-----------|--------------------------------|---|
| 北海道 | 11月8日(金) | JRタワープラニスホール(札幌エスタ11F) http://www.jr-tower.com/planis/access.php | 10月11日(金) | 10月18日(金) | 北海道 |
| 東北 | 11月18日(月) 11月19日(火) | ホテルメトロポリタン仙台 http://www.s-metro.stbl.co.jp/access/index.html | 10月17日(木) | 10月23日(水) | 青森 、 岩手 、 宮城 、 秋田 、 山形 、 福島 |
| 関東・甲信越 | 9月9日(月) 9月10日(火) 9月11日(水) 9月12日(木) 9月13日(金) | 丸ビルホール(丸ビル7F) http://www.marunouchi-hc.jp/hc-marubiru/info/index.html | 8月12日(月) | 8月19日(月) | 茨城 、 栃木 、 群馬 、 埼玉 、 千葉 、 神奈川 、 新潟 、 山梨 、 長野 |
| 東京 | 10月16日(水) 10月17日(木) 10月18日(金) | アリーナホール(玉川高島屋S・C西館1F) http://www.tamagawa-sc.com/arena/access/index.html | 9月13日(金) | 9月20日(金) | 東京 |
| 中部 | 10月8日(火) 10月9日(水) 10月10日(木) | ウインクあいち(愛知県産業労働センター) http://www.winc-aichi.jp/access/ | 9月9日(月) | 9月13日(金) | 富山 、 石川 、 岐阜 、 愛知 、 三重 、 静岡 |
| 近畿 | 9月24日(火) 9月25日(水) 9月26日(木) 9月27日(金) | ホテル京阪京橋 http://www.hotelkeihan-kb.com/access/index.htm | 8月19日(月) | 8月23日(金) | 福井 、 滋賀 、 京都 、 大阪 、 兵庫 、 奈良 、 和歌山 |
| 中国・四国 | 11月5日(火) 11月6日(水) | 広島YMCAホール http://hymca.jp/hall/index_h.htm | 10月7日(月) | 10月11日(金) | 鳥取 、 島根 、 岡山 、 広島 、 山口 、 徳島 、 香川 、 愛媛 、 高知 |
| 九州・沖縄 | 11月13日(水) 11月14日(木) | 西鉄ホール(ソラリアステージ6F) http://www.nishitetsu.co.jp/nnr/solaria/hall/access.htm | 10月16日(水) | 10月22日(火) | 福岡 、 佐賀 、 長崎 、 熊本 、 大分 、 宮崎 、 鹿児島 、 沖縄 |

※ やむを得ない理由により、開催日、会場等が変更になる場合があります。
※詳細はこちらをご覧ください。<http://www.jcsc.or.jp/event/rollplay/19taikai.html>

以上

*この件に関するお問い合わせは、ロールプレイングコンテスト担当まで(TEL.03-3536-8121)

SC接客ロールプレイングコンテストDVD 好評発売中！



ロールプレイングコンテスト係行

FAX.03-3536-8120

| DVD申込書 | 第18回 競技記録DVD | 第17回 競技記録DVD | 第16回 競技記録DVD | 顧客満足度アップ の接客の秘訣 教育研修用DVD | 第10回 ポイント指導付き DVD |
|---|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| 単品価格 ※表示価格は 税込み・送料込み。 | SC協会会員 @8,400円 _____枚 | SC協会会員 @8,400円 _____枚 | SC協会会員 @8,400円 _____枚 | SC協会会員 @18,900円 _____枚 | SC協会会員 @15,750円 _____枚 |
| | 一般価格 @12,600円 _____枚 | 一般価格 @12,600円 _____枚 | 一般価格 @12,600円 _____枚 | 一般価格 @29,400円 _____枚 | 一般価格 @26,750円 _____枚 |
| セット価格 (第18回～第16回各競技記録DVD) ※表示価格は税込み・送料込み。 | | | | SC協会会員 @24,570円 _____枚 | SC協会会員 @21,000円 _____枚 |
| | | | | 一般価格 @37,800円 _____枚 | 一般価格 @35,700円 _____枚 |
| セット価格 (競技記録DVD + 顧客満足度アップ 接客の秘訣 + 第10回) SC協会会員@31,500円 _____ 一般価格@52,500円 _____ ※表示価格は税込み・送料込み。 _____ 枚 | | | | | |
| 住所: 〒 | | | | | |
| 企業・団体名: | | | 部署・役職名: | | |
| 氏名: | | | E-mail: | | |
| TEL: | | | FAX: | | |

※個人情報の利用目的について
 当協会は、今回取得します皆様の個人情報を主に「SC接客ロールプレイングコンテスト」事業を実施するために利用します。詳細は、当協会ホームページ
 (<http://www.jcsc.or.jp>)をご覧ください。

●お問い合わせ先●

〒104-0054 東京都中央区勝どき3-12-1 フォアフロントタワー13階
 (一社)日本ショッピングセンター協会 担当: ロールプレイングコンテスト係 Tel. 03-3536-8121

第 38 回日本ショッピングセンター全国大会 SCビジネスフェア2014 出展者募集中(パンフ別添)

商業施設の中で注目されるSC。SCビジネスフェア 2014 は協会設立 40 周年を記念して、会場を1.3 倍(13,300 m²)にし、展示規模を拡大して開催！ 出展者募集の一次締切りは 8 月 30 日。

SC ビジネスフェアは SC 業界唯一の商談展示会です。前回は多くの SC ディベロッパー、テナント、関連企業様にご出展いただき、225 社・424 小間という過去最大規模(SC業界合同企業説明会参加企業を含む)で、開催いたしました。SC への出店をお考えのテナント企業、新しいテナント情報を求めるディベロッパー、あるいは SC 業界に向けて提案したい関連企業など、SC業界でビジネスチャンスを求める企業にとって、効率的にアピールできる絶好の機会です。

◆開催概要

会 期:2014 年 1 月 22 日(水)～24 日(金) 10:00～18:00(最終日は 17:00 まで)
会 場:パシフィコ横浜 展示ホール (横浜市西区みなとみらい 1-1-1)
併 催:第 3 回 SC 業界合同企業説明会 1 月 23 日(木)・24 日(金) 10:00～16:30

◆効果的に情報発信できるさまざまなメニューをご用意



■ブース

御社の魅力をブースで表現できます。新業態のPRや、若手の人材育成の場としてもご利用いただけます。【写真：2013 金賞受賞 AUC PARADIS (オウパラディ)】



■出展者パネルディスカッション &プレゼンテーション

御社の魅力をブース以外でも表現できます。(昨年の開催:19 講座、聴講者数合計:1,808 人)
尚、出展者プレゼン実施にあたっては、事前に概略を記した申込書をご提出いただいた上で、実行委員会にて選考させていただきます。



■出展者だけの交流パーティー

個別の商談はもちろん、出展者のみが参加できる交流パーティーを開催します。主催者が商談チャンスをサポートさせていただきます(昨年の参加者:500 名)。

◆出展料金

| | | 基本小間 | | フリーサイズ=4小間以上 (料金は1小間あたり) | | インキュベートブース*1 |
|-----|----------|-----------------|----------|-----------------------------|----------|--------------------|
| 面積 | | 9m ² | | 36m ² ～ | | 9m ² |
| | | 早期割引*2 | 通常料金*3 | 早期割引 | 通常料金 | 特別料金 |
| 会員 | | 199,500円 | 220,500円 | 170,100円 | 189,000円 | 115,500円 |
| 会員外 | | 275,100円 | 304,500円 | 238,140円 | 264,600円 | 157,500円 |
| 備考 | 基本装飾*4 | 含む | | 含まない | | 含む |
| | 一次側電気工事費 | 含む | | 含まない | | 含む |
| | 電気使用量 | 1 kWまで含む | | 含まない | | 1kWまで含む |
| | | | | 横並びの場合は基本小間価格となります。*5 | | 1社3小間までとさせていただきます。 |

*1: 出展対象:これからSCに出店する、あるいはSC出店数 5 店舗以下のテナント *2: 早期割引:8 月 30 日までにお申し込みの場合
*3: 通常料金:8 月 31 日～10 月 15 日にお申し込みの場合 *4: a. 壁面システムパネル、および内壁使用料 b. 社名板・1 社 1 枚(ロゴ指定の場合は別途料金) c. 40W 蛍光灯(1 小間 1 灯) d. 2 ロコンセント 1 個(1kW) *5: 区画と料金例:

以上

*この件に関するお問い合わせは、SCビジネスフェア担当まで(TEL.03-3536-8121)

SCビジネスフェア2014併催

第3回SC業界合同企業説明会 参加企業募集中(パンフ別添)

SCビジネスフェア併催のため、学生がSC業界を効果的に研究できる合同企業説明会です。
参加企業と学生のマッチングに効果をあげ、高い確率で新規採用に結びついています。
いよいよ7月から参加企業の募集をスタート!

2014年1月23日(木)から24日(金)の2日間、SCビジネスフェア2014の併催イベントとして、第3回SC業界合同企業説明会を開催いたします。

この合同企業説明会は、「SC業界研究」をコンセプトとし、①学生にSC業界を広く知ってもらい、就職活動の幅を広げること(就職率アップ)、②SC業界が将来有望な人材を確保すること(会員企業の人材確保支援)の2点を目的に開催するものです。おかげさまで、企業と学生のマッチングに結びつき、参加企業の多くがSC業界合同企業説明会に参加した学生に内定を出しています。

いよいよ7月から参加企業の募集をスタートします。

◆開催概要

会 期 : 2014年1月23日(木)~24日(金) 10:00~16:30
会 場 : パシフィコ横浜・展示ホール

◆前回実績(参考)

1. 延べ参加企業数 42社・42小間(2日間)
2. 参加企業一覧(敬称略・種別五十音順)

【1/17(木)】アトレ、イオンモール、OPA、神戸SC開発、JR西日本ショッピングセンターカンパニー、西武プロパティーズ、仙台ターミナルビル、東急モルズデベロップメント、東神開発、中日本エクシス、パルコ、三井不動産商業マネジメント、三菱地所リテールマネジメント、AOKI ORIHICAカンパニー、かねまつ、ジャパンイマジンেশョン、ビッキー、丸井グループ、ユナイテッドアローズ、船場、ジーク、

【1/18(金)】イオンモール、OPA、小田急電鉄、京王電鉄、神戸SC開発、JR西日本ショッピングセンターカンパニー、西武プロパティーズ、東京急行電鉄、東急モルズデベロップメント、東神開発、パルコ、三井不動産商業マネジメント、三菱地所リテールマネジメント、メトロプロパティーズ、AOKI ORIHICAカンパニー、ジャパンイマジンেশョン、ポイント、丸井グループ、ワールドグループ/ワールドストアパートナーズ、丹青社/丹青モールマネジメント、乃村工藝社、

3. 来場学生数 1,258名(2日間)



以上

*この件に関するお問い合わせは、SCビジネスフェア担当まで(TEL.03-3536-8121)

【参考資料】

●(一社)日本ショッピングセンター協会とは

(一社)日本ショッピングセンター協会は1973年4月、わが国のショッピングセンター(SC)の発展を通じて消費者の豊かな生活づくりと地域社会の振興に貢献することを目的に設立されました。その後1975年4月に、社団法人として通商産業省(現経済産業省)から許可を受けました。2012年4月1日には、内閣府から認可を受け共益的活動を中心として行う一般社団法人に移行しました。

当協会では、SC経営に役立つ多様なサービスメニューの提供をはじめ、社会貢献事業やまちづくりへも積極的に取り組んでおります。

| | | |
|-------|--------|--------------------------|
| 会 長 | 越村 敏昭 | 東京急行電鉄(株) 代表取締役会長 |
| 副 会 長 | 村上 教行 | イオンモール(株) 取締役会長 |
| 〃 | 高橋 祥元 | (協)江釣子ショッピングセンター 理事長 |
| 〃 | 安藤 正 | 三井不動産商業マネジメント(株) 代表取締役社長 |
| 〃 | 福田 三千男 | (株)ポイント 代表取締役会長兼社長 |
| 〃 | 木村 達央 | (株)ジャパンイマジネーション 代表取締役会長 |
| 専務理事 | 篠原 一博 | (一社)日本ショッピングセンター協会 |

会員数 (平成25年7月1日現在)

| | |
|--------|------|
| 第一種正会員 | 329社 |
| 第二種正会員 | 332社 |
| 賛助会員 | 276社 |
| 合計 | 937社 |

●ショッピングセンター(SC)の定義

「ショッピングセンターとは、1つの単位として計画、開発、所有、管理運営される商業・サービス施設の集合体で、駐車場を備えるものをいう。その立地、規模、構成に応じて、選択の多様性、利便性、快適性、娯楽性等を提供するなど、生活者ニーズに応えるコミュニティ施設として都市機能の一翼を担うものである」

SC取り扱い基準

ショッピングセンターは、ディベロッパーにより計画、開発されるものであり、次の条件を備えることを必要とする。

- 1.小売業(物販)の店舗面積は、1,500㎡以上であること。
- 2.キーテナントを除くテナントが10店舗以上含まれていること。
- 3.キーテナントがある場合、その面積がショッピングセンター面積の80%程度を超えないこと。ただし、その他テナントのうち小売業(物販)の店舗面積が1,500㎡以上である場合には、この限りではない。
- 4.テナント会(商店会)等があり、広告宣伝、共同催事等の共同活動を行っていること。

SCのイメージとしては、単体の施設ではなく複数の店舗の集合体であるとともに、1つの単位として管理・運営されている施設を指す。具体的な例としては、百貨店やGMS、SMなどを核とした大型商業施設やシネコン・ホテル・公共施設などを併設した複合施設、ファッションビル、駅ビルや地下街などをいう。

またディベロッパーという言葉も、本来の不動産開発という意味よりはむしろ、SCを管理・運営する立場を指す場合のほうが現状では多い。

日本のSC数は3,096か所である(2012年12月末時点)。

以上