



2



1

日本のSC Shopping Center

”静岡のまんなかで、輝く存在に”

「新静岡セノバ」

10月5日（水）静岡鉄道㈱が推進する新静岡再開発事業の核となる「新静岡セノバ」が開業した。既存商業施設「新静岡センター」閉館後、2年8ヶ月の歳月を経て、店舗面積も約2.5倍となり新たに生まれ変わった「新静岡セノバ」は、街の中心となるライフスタイル提案・コミュニケーション型SCとして、多彩な153店舗が出店。「東急ハンズ」「ノジマ」「MARUZEN&ジュンク堂書店」「しずてつストア」が各フロアの核店舗としてフロアを特徴づけている。また、1Fは静岡県内初となる「ビームス」「ビューティ&ユース ユナイテッドアローズ」「スピック&スパン」「ガリヤルダガラランテ」などのセレクトショップ中心の店舗構成で、静岡で最もライフスタイル感度の高いファッションフロアとなっている。「新静岡セノバ」は、静岡市中心市街地の新しい賑わいの核を形成し、50年後もこの土地のランドマークであり続けることを目指す。



3



4



6



7



5



10



8



9



13



12



11

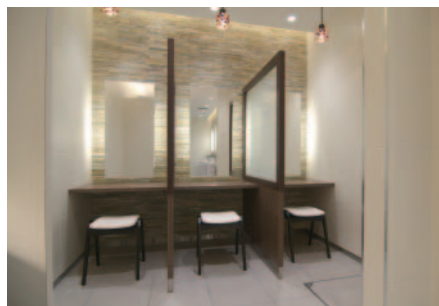
1 低層、中層、高層でデザインを使い分け、単調にならない外観。ランドスケープデザインによる植栽やファニチャーで沿道に潤いを創出。2 けやき通り口エントランス。開放的なガラススクリーンにより賑わいを演出。3 中央エスカレーター廻り吹き抜け部。開放的でダイナミックな吹抜空間を創出。4 B1地下道連絡口。1F鉄道駅、バスターミナルと静岡市役所、静岡県庁方面を繋いでいる。5 駅とバスターミナルに直結する1F自由通路。お客様を迎える玄関口として相応しい上質で洗練感のある街のメインストリート。6 新静岡バスターミナル。商業施設部分と一体となったバリアフリー設計。7 静岡鉄道・新静岡駅改札口。8 しずてつストア「安心・安全・健康・美味しい・楽しい」をモットーに人に優しい店づくりを目指す(B1F)。9 気軽に立ち寄れるフードコート「セノバキッチン」はバラエティに富んだ9店舗によりカジュアルフードを提供(3F)。10 静岡県内初出店「東急ハンズ」(3F)。11 静岡県内初「MARUZEN&ジュンク堂書店」(5F)。12 「朝日テレビカルチャー」(5F)。13 静岡市内最大規模の10スクリーン、1,941席を有するシネマコンプレックス「シネシティザート」(9F)。14 静岡県内初出店「ビームス」(1F)。15 静岡県内初出店「ビューティ&ユース ユナイテッドアローズ」(1F)。16 くつろいでお化粧品直しができるシッティングパウダーコーナーを2Fの東西トイレに設置。

概要

名称：「新静岡セノバ」
 所在地：静岡県静岡市葵区鷹匠1-1-1
 URL：<http://www.cenova.jp>
 店舗面積：約32,000㎡
 店舗数：153店舗
 ティヘローパー：静岡鉄道株
 管理・運営：静岡プロパティマネジメント株



14



16



15