



2



1

日本の **SC** Shopping Center

京滋エリア初の本格的ファクトリーアウトレット

「三井アウトレットパーク

滋賀竜王」

三井不動産(株)は、7月8日(木)三井アウトレットパークシリーズ10施設目となる「三井アウトレットパーク滋賀竜王」をオープンした。高まる環境意識、モノからコト消費への変化、自然豊かな立地特性から「環境共生型アウトレットモールの創造」をコンセプトに、日本初出店25店舗を含む全165店舗が集積する。公共交通機関でのアクセスと高速道路アクセス環境を備え、関西はもろん東海・北陸まで広域商圏からの集客を見込んでいる。



3



4



6



7



5



9

1 大きな葉が人々を迎えるようなイメージの「南エントランス」(写真提供：三井不動産(株))。2 周辺環境を意識した、建物全体のコンセプトは“LEAVES”。モール部の床や壁にはアースカラーの色彩を使用した。3 緑溢れる自然豊かな「プロムナード」(散歩道)。4 家族の憩いの場「ベリーガーデン」。5 鏡山の稜線を遮らない環境に溶け込んだ外観全景(写真提供：三井不動産(株))。6 水辺の演出と水質浄化が期待される「フロート噴水」。7 眺めのよいテラス席を備えた約650席の大型フードコート「竜王ダイニング」。8 オープンモールとエンクローズドモールにラグジュアリーブランドから生活雑貨、地元産品・お土産まで全165店舗が集積する。9 葉が寄り添い合う“モリ”をイメージした「センターコート」。10「セシルマクビー アウトレット」。11 「ユトリノクウカンマーケット バイ 栗原はるみ」。12 「セコシア」。



8



11



10

概要

所在地 滋賀県蒲生郡竜王町大字薬師字
砂山1178-694

敷地面積 約180,000㎡

延床面積 約44,000㎡

店舗面積 約27,000㎡

店舗数 165店舗 (うちアウトレット142店舗)

開発主体 三井不動産(株)

運営管理 ららぽーとマネジメント(株)



12