



1

# 日本のSC Shopping Center

交通の要衝・尼崎に

バラエティ豊かな専門店が集結

## 「COCCOE (ココエ)」

神戸線・宝塚線・東西線と3路線が乗り入れるJR尼崎駅の北口に、昨年10月20日(火)「COCCOE」がグランドオープンした。

あまがさき緑遊新都心の中核施設として開発された「COCCOE」は、都心型商業の魅力と郊外型商業の利便性、ゆとりと寛ぎの時間と空間を兼ね備え、新しい時代の消費者ニーズに複合的に対応する商業施設を目指している。



2



3



4



6



5



9

1 本館を駅北口デッキから望む。手前側に「あまがさき阪神」が入っている。2 色とりどりの花のデザインで飾られたエントランス。3 「セントラルスポーツ」の入るフィットネス館。4 風力・太陽光を活用するなど、環境にも配慮している。5 植栽が心を和ませる「緑遊広場」。6 メインエントランスに直結した2階はトレンドファッション&雑貨のフロアになっている。7 お客様が疲れることなく楽に回遊できる円形モールが特徴的。8 3階（カジュアルファッション&バラエティ雑貨のフロア）。9 8店舗が揃った「COCOE kitchen(フードコート)」(1階)。10 4階は飲食店16店舗のほか、シネコン「MOVIX」やアミューズメント「セガワールド」がある。11 「レンガの広場」など、お客様が気持ちよく過ごすことのできるスペースを随所に設けている。12 “ココエ”訪れた数多くのお客様たちが快適な空間で憩う。

## 概要

所在地 兵庫県尼崎市潮江1-3-1（本館）  
潮江1-2-3（フィットネス館）

敷地面積 約27,400㎡  
延床面積 約163,000㎡  
店舗面積 約57,800㎡

ディベロッパー キリンホールディングス(株)  
管理・運営 三菱商事都市開発(株)



8



10



12



7



11