



2



1

日本のSC Shopping Center

新しい発想によるSC開発で

街づくりを目指す

「MALera / モレラ岐阜」

”日本最大級のモール“をキャッチフレーズに、核となる4つの大型専門店とシネマコンプレックスを含む240のテナントを集め、今年4月29日にオープンした「モレラ岐阜」。稀に見る小売り激戦地にあつて、平日で3万人、土日・祝祭日には各々7〜8万人を集客、7月半ばまでの来館者総数は約30万人と上々の滑り出しを見せている。



3



4



6



5



8

1 岐阜県が誇る世界遺産「白川郷の合掌造り」をモチーフにデザインされたモレラ岐阜の外観。2 南北に約450mと長いモールの要所には、円形トップライトの6つの吹き抜けがある。写真は一つである「サンブラザ」。3 明るく開放的なストリート感覚の1階と違い、2階は間接照明やカーペット、コーヒーテーブル&ソファが落ち着いた雰囲気を醸し出している。4 全ての年代層がターゲットというもの、その中核となっているのは団塊ジュニアファミリー層だ。5 9面の大型スクリーンを配置した「スノープラザ」。イベント会場として活用されている。6 高く伸びたレンガ風の柱、ストーンタイル張りの通路、そして点々と配置されたベンチやプランターが街路感覚を演出している。7 572席の大型フードコート。同中央では、ガラススクリーンに滝のように水を流し、その回りに円形テーブル&チェアを配置している。8 フードコート外に設けられたテラス席(約150席)。9 核テナントの一つであるホームセンターの「カーマ」(1階北側エンド)。10 核テナントの一つとして出店している食品スーパーの「パロー」(1階南側エンド)。11 平日も親子で賑わう「KIDS PARK/キッズパーク」。



7



10



11



9

概要

名称	モレラ岐阜
所在地	岐阜県本巣市三橋1100
T E L	058-320-5100
敷地面積	約184,800㎡
延床面積	約117,200㎡
店舗面積	約75,500㎡
テナント数	約240店舗
オープン日	2006年4月29日(土・祝)
U R L	http://www.malera-gifu.com