

【取材のご案内】

2019年1月18日
SCプレスリリース2018第18

報道関係各位

1月23日（水）～25日（金） 第43回日本ショッピングセンター全国大会をパシフィコ横浜にて開催！ （SCビジネスフェア2019 / 第24回SC接客ロールプレイングコンテスト全国大会）

一般社団法人日本ショッピングセンター協会（会長：清野 智）では、2019年1月23日（水）～25日（金）の3日間、パシフィコ横浜（神奈川県横浜市西区みなとみらい1-1-1）にてショッピングセンター（SC）業界最大のイベント、第43回日本ショッピングセンター全国大会（SCビジネスフェア2019、第24回SC接客ロールプレイングコンテスト全国大会）を開催します。23日（水）は、9:50から展示ホールにて「SCビジネスフェア2019」のオープニングテープカットを実施いたします。また17:00からは、当大会にあわせてアネックスホールにて「第27期SC経営士認定証授与式」を執り行います。

本大会3日間を通じて各会場に報道受付を設けております。ご多忙とは存じますが、皆様方に当日の取材をお願い申し上げます。併せて当大会の開催告知をしていただけますと幸いです。

◆SCビジネスフェア2019

『SC業界の最新動向がここでわかる』

SCビジネスフェア は、SCディベロッパー、テナント、サポート企業がブースを構えるSC業界唯一の商談展示会。13,300㎡の会場に、253社・564小間（発見マルシェ、学生向けSC業界研究イベント含む）が出展します。

有料・無料セミナー は、SCの未来戦略への提言となるシンポジウムや実務者によるパネルディスカッション、SC経営に資する出展者プレゼンテーションを行います。

学生向けSC業界研究イベント は、学生がビジネスの現場を生でみるのが大きな特徴で、就活スタート前にSC業界を研究していただく体験型イベントです。

発見マルシェ は、2日間限定（1月23日・24日）の企画で、ポップアップ出店からテナントへの成長を目指す事業者などが出展します。

◆第24回SC接客ロールプレイングコンテスト全国大会

『リアル店舗の優れた接客を体感』

2018年9月～11月にかけての25日間、8つの支部大会を開催し、522のショッピングセンターから1,075名が参加（昨年1,056名が参加）し、各支部大会から選抜された28名の代表者が、1月25日（金）に開催する「第24回SC接客ロールプレイングコンテスト全国大会」に出場します。支部代表者の中から、栄えある「大賞」、「SC接客日本一」を決定します。また大賞受賞者には経済産業大臣賞が贈られる予定です。



※お手数をおかけ致しますが、掲載紙・誌をお送りくださいますようお願い申し上げます。掲載部分をFAXにてお送りいただいても結構です。

SCビジネスフェア2019 開催概要

前回に引き続き13,300㎡の会場で実施。
出展小間総数564小間(学生向けSC業界研究イベント等含む)にて開催!

- ◆会期 2019年1月23日(水)～25日(金)10:00～18:00(最終日は17:00まで)
- ◆入場料 無料(有料セミナー、懇親パーティーは有料)
- ◆会場 パシフィコ横浜 展示ホールA・B・C、アネックスホール(<http://www.pacifico.co.jp>)
- ◆展示規模 SCビジネスフェア:253社・564小間(発見マルシェ、学生向けSC業界研究イベント含む)
(申込ベース) 参考)前回実績:253社・578小間
- ◆来場者数 入場登録者数14,000人、延べ58,000人(予定)
参考)前回実績:入場登録者数12,271人、延べ57,500人

◆特徴

SCビジネスフェアは、SC関係者が一堂に会するSC業界唯一の展示商談会です。ディベロッパー(SCを開発、管理・運営するもの)をはじめ、テナント(専門店)、サポート企業などが出展。出展者のビジネスに結びついてだけでなく、SC業界関係者にとり、ほかでは入手できない情報が満載です。SCに関わるすべての人たちが一丸となって“SC”を活性化し、地域社会に根ざした存在を目指すという、社会的にもたいへん意義のあるイベントと自負しております。

☞見どころ、聞きどころ

シンポジウム・セミナー (アネックスホール / 1月23日(水)～24日(木))

今回は講演数を増やし、内容をより充実させました(昨年度:5講演→本年度:7講演)。楽天(株) 代表取締役会長 兼 社長の三木谷浩史氏や(株)パルコ 取締役 兼 代表執行役社長の牧山 浩三氏をはじめとした『有料セミナー』のほか、賀詞交歓会を兼ねた『懇親パーティー』を開催します。

学生向けSC業界研究イベント (展示ホールC / 1月25日(金))

今回は学生が志望する業種に合わせ、『商業ディベロッパー業界研究フェア』『ファッション業界お仕事研究フェア』の2本柱で開催。SC業界で活躍する企業約32社が参加します。

発見マルシェ (展示ホールC / 1月23日(金)～24日(木))

こだわりの商品、食、雑貨を集めた、『発見マルシェ』を開催します。

出展者: JA 全農 みのりみのもるプロジェクト、盛岡ターミナルビル・二戸市、favy、CAMPFIRE、筋肉食堂 他

海外出店に関するサポートセミナー (展示ホール内B会場 / 1/24(木)10:15～12:15)

海外展開を検討中のテナント企業向けに、海外展開中の日本企業による事例紹介のほか、中国のディベロッパーを招いたセミナーを開催します。セミナー後には、登壇企業と聴講者の懇親会も予定しています。

登壇予定: JLL モールマネジメント、Mounsea C&R Dev.、(株)オンデーズ、JETRO

オープニングテープカット

◆日時: 1月23日(水)9:50～10:00

◆場所: 展示ホールC入口付近

<出展者代表>

(敬称略)

住商アーバン開発(株)

代表取締役社長 高野 稔彦

(株)いでぼく

代表取締役 井出 行俊

メビレーション(株)

代表取締役 小松 直美

<主催者代表>

全国大会担当協会副会長

青柳 雄久(三井不動産商業マネジメント(株) 代表取締役社長)

全国大会実行委員会委員長

飯嶋 薫(株)R・B・K 代表取締役)

◆特設サイト

<http://www.jcsc.or.jp/event/bf2019/>

SCビジネスフェア2019 出展者一覧

(敬称略)

ア

- ・アーライズグループ(浜田化学)
- ・RCTジャパン
- ・R・B・K
- ・ISC/グンゼタウンセンターつかしん&コケーンシティ
&モリタウン&カラフルタウン&トレッサ横浜&
ダイナシティ&ニッパコビルプラザ&ニッパパークタウン
- ・アイテム
- ・アイリスオーヤマ
- ・アイワット
- ・AINZ&TULPE
- ・青山商事
- ・アクアクララ
- ・あそびの学校
- ・アダストリア
- ・アマノ
- ・アメニティ
- ・イースト
- ・イオングループ
- ・いでぼく
- ・ipoca
- ・ウニクス・P&Dグループ
- ・AMS
- ・AMD+HMA
- ・エイシン産業
- ・エイチ・ツー・オー リテイリング グループ
- ・エス・イー・シーエレベーター
- ・Snプロパティーマネジメント
- ・SC&パートナーズグループ
- ・SCキューブ
- ・AUX PARADIS
- ・エドウイン
- ・NECネクサソリューションズ
- ・エヌ・ティ・ティ・データ
- ・NTT都市開発
- ・NTT東日本×クラウドポイント×バカン
- ・エム・エス・シー&スペース
- ・遠藤照明
- ・OMこうべ
- ・大阪ダイヤモンド地下街
- ・大阪地下街
- ・オーテック
- ・OSAJI
- ・おしゃれ工房
- ・小田急電鉄
- ・ORIHICA
- ・オムロン ソーシャルソリューションズ

カ

- ・技研商事インターナショナル
- ・技研トラステム
- ・キャピタランド・モール・ジャパン
- ・キャラクター工房 テーマパーク事業部
- ・京都嵯峨野 さば寿し 和泉家吉之助
- ・近鉄グループ(近鉄百貨店&近鉄不動産&近創)
- ・グリーンディスプレイ
- ・グルメ軒屋
- ・クレア
- ・クロックワークホールディングス
- ・京王電鉄
- ・京急グループ
- ・京阪グループ
- ・ケネディクスグループ
- ・構造計画研究所
- ・コーエン
- ・ゴーゴーカレーグループ
- ・KOKADO
- ・ここシェアーズ
- ・コニカミノルタプラネタリウム
- ・小林園
- ・コマースデザインプロダクト
- ・コンバートコミュニケーションズ
- ・コンビウイズ

サ

- ・サードアイズ
- ・ザイマックスグループ
- ・the Creators
- ・サックスバー ホールディングス
- ・札幌駅総合開発
- ・産業タイムズ社 商業施設新聞
- ・サンシャインシティ
- ・三陽商会
- ・ジークグループ
- ・JR九州グループ
- ・JR東海グループ
- ・JR西日本グループ
- ・JR東日本アイステーションズ
- ・JR東日本グループ
- ・JLL&JLLモールマネジメント
- ・ジオマーケティング
- ・ジャストリサーチサービス&SCマーケティング総合研究所
- ・ジャパンイマジンেশション
- ・シンエイ
- ・シンキング
- ・シンクビー!
- ・スプリームシステム
- ・SMILE CREATE GROUP
- ・スマホ修理工房
- ・住友商事&住商アーバン開発
- ・住友不動産
- ・セイコーリテールマーケティング
- ・成城石井
- ・セブン&アイ・クリエイティブリンク/そごう・西武
- ・織研新聞社
- ・船場
- ・相鉄アーバンクリエイト&相鉄ビルマネジメント

タ

- ・ダイアナ
- ・大醐
- ・ダイソー(大創産業)
- ・ダイナミックマーケティング社
- ・体力発電
- ・大和ハウスグループ
- ・高島屋グループ(東神開発&高島屋スペースクリエイツ)
- ・丹青社
- ・チームラボ
- ・チェッカーサポート(チェッカーサポート&
日本笑顔推進協会)
- ・CHELSEA New York
- ・チヨダ
- ・TAP
- ・テナントブック
- ・テラオカ
- ・天安 1000TREES SHANGHAI
- ・店舗探し.com
- ・東急グループ
- ・東京建物グループ(東京建物&プライム
プレイス&西新サービス&日本パーキング)
- ・東京ドームシティ
- ・東芝テック
- ・東武グループ
- ・東洋メディアリンクス
- ・トリニティーズ・ミライズグループ

ナ

- ・中道リース スペースシステム事業部
- ・南海電鉄グループ
- ・ナンセイ
- ・西日本鉄道
- ・日本郵便
- ・日本カラリスト協会
- ・日本コバック

- ・日本マクドナルド
- ・日本リテールシステム
- ・日本リテールファンド投資法人(三菱商事・
ユービーエス・リアルティ)
- ・NEXCO中日本グループ/中日本エクシス
- ・ネクセリア東日本
- ・乃村工務社グループ
- ・野村不動産グループ(野村不動産&ジオ・アカマン)

ハ

- ・パウハウス丸栄
- ・はせがわ
- ・パナ
- ・パルグループ
- ・パルコグループ(パルコ&パルコスペースシステムズ
&パルコデジタルマーケティング)
- ・阪急阪神不動産&阪急阪神ビルマネジメン
- ・バンダイナムコミュージック&プレジャーキャスト
- ・B-Rサーティワンアイスクリーム
- ・ピーディーシー
- ・ビットデザイン
- ・ヒューリック
- ・ファインテック
- ・フーズジャパン
- ・フジサワ・コーポレーション
- ・フランスドッグ
- ・ふりそでモード ウェディングボックス
- ・平和マネキン
- ・ペルーフ
- ・保険クリニック

マ

- ・丸井グループ
- ・マルショウエンドウ
- ・三城ホールディングス メガネ パリミキ
- ・三井不動産&三井不動産商業マネジメント
- ・三越伊勢丹グループ
- ・ミツシマ工業
- ・三菱地所グループ(三菱地所&三菱地所・サイモン)
- ・ミニストップ
- ・麦の穂
- ・村の駅・地域観光総合研究所(TTCグループ)
- ・名鉄グループ
- ・メディカルシステムネットワーク
- ・メトロプロパティーズ&東京メトロ
- ・メビレーション
- ・森ビル
- ・モルフオ

ヤ

- ・八重洲地下街
- ・UR都市機構新都市ライフホールディングスグループ
- ・USEN

ラ

- ・ライズ
- ・楽天ベイ
- ・楽天ポイントカード
- ・ラフィネグループ
- ・リーガルコーポレーション
- ・リゾーム
- ・リックプロデュース
- ・リテール エステート
- ・リフォームスタジオ
- ・リンレイ
- ・ルミネ
- ・ロイヤルネットワーク

ワ

- ・ワールド
- ・ワック
- ・ワッツ
- ・ワンスアラウンド

有料セミナー・懇親パーティー

◆会場：パシフィコ横浜 アネックスホール

(敬称略)

1月23日(水)

基調講演① (13:00~14:10)

「未来を創るイノベーション」



三木谷 浩史
楽天(株) 代表取締役会長 兼 社長

基調講演② (14:25~15:35)

「共生・共創の時代にパルコが都市で果たすべき役割」



牧山 浩三
株パルコ取締役 兼 代表執行役社長
Jフロントリテイリング(株)取締役 兼 執行役常務

基調講演③ (15:50~17:00)

「報道されない国際政治の真相～国連大使が本音を語る～」



吉川 元偉
前国連大使・元スペイン大使・
国際基督教大学特別招聘 教授

懇親パーティー (18:00~19:30)

SC業界企業のトップクラスが集う交流の場。
賀詞交換会を兼ねています。



報道関係の方に限り、有料セミナー及び懇親パーティーに無料でご参加いただけます。

◆特設サイト

<http://www.jcsc.or.jp/event/bf2019/symposium.html>

1月24日(木)

記念講演① (10:30~11:40)

「日本の心を伝えるおもてなしとは」



小田 禎彦
株加賀屋 相談役

記念講演② (12:40~13:50)

「超競争社会を勝ち抜く！ブランディングこそが企業成長の源泉
～ブランド価値上位企業に学ぶ成功の秘訣～」



並木 将仁
株インターブランドジャパン
代表取締役社長 兼 CEO

記念講演③ (14:05~15:15)

「実店舗小売のデジタルトランスフォーメーション挑戦事例」



西川 晋二
株トライアルホールディングス
取締役副会長 グループCIO
株ティー・アール・イー 代表取締役社長

パネルディスカッション～ES宣言を踏まえて～
(15:30~17:30)

「SCを安全で楽しく、誇りが持てる職場とするためには？
～テナントからディベロッパーへの提案～」
＜パネリスト＞



福田 三千男
株アダストリア
代表取締役会長 兼 社長



竹田 光広
株ユナイテッドアローズ
代表取締役社長 執行役員



菊地 唯夫
ロイヤルホールディングス(株)
代表取締役会長 兼 CEO

＜コーディネーター＞



飯嶋 薫
株R・B・K 代表取締役
(一社)日本ショッピングセンター協会理事
/ 全国大会実行委員会委員長

第24回SC接客ロールプレイングコンテスト全国大会 1月25日(金)、支部代表28名がSC接客日本一を競う!

当協会では1995年度から毎年、「SC接客ロールプレイングコンテスト」を開催しています。これはショッピングセンター(SC)業界の一層の発展を願い、SC内店舗で働くテナントスタッフの資質向上を図り、お客様にいつまでも支持され、愛されるSCづくりを目指して、接客の技術を競うコンテストです。

第43回日本ショッピングセンター全国大会の3日目、1月25日(金)に、「第24回SC接客ロールプレイングコンテスト全国大会」を開催いたします。各支部大会において選抜された支部代表者の中から、栄えある「大賞」＝“SC 接客日本一”を決定いたします。また大賞受賞者には経済産業大臣賞が贈られる予定です。

- ◆会期 2019年1月25日(金) 12:00～19:10
- ◆入場料 無 料
- ◆会場 パシフィコ横浜 会議センター1階 メインホール
- ◆競技者数 28名(食品・飲食・サービス部門…10名、ファッション・物販部門…18名)
- ◆見学者数 延べ2,300人(予定)
- ◆タイムスケジュール

11:30	開場
12:00	コンテストスタート
12:00～12:20	開会式
12:20	食品・飲食・サービス部門 競技スタート
12:20～13:40	No.1～10 (10名)
13:40～14:20	休憩
14:20	ファッション・物販部門 競技スタート
14:20～15:10	No.11～15 (5名)
15:10～16:00	No.16～20 (5名)
16:00～16:20	休憩
16:20～17:40	No.21～28 (8名)
17:40	競技終了
17:50～18:40	審議／トークセッション
18:40～19:10	表彰式
19:10	コンテスト終了

トークセッション(17:50～18:40)

「ロールプレイングの価値と意味を考えよう!! vol.3 ～優勝を経験した今だから言えること～」

＜パネリスト＞



梶澤 翔
所属SC:新有楽町ビル
店名:シッパス
(第23回大会大賞)



山形 歩民
所属SC:盛岡フェザン
店名:ゾフ
(第19回大会大賞)

＜コーディネーター＞(敬称略)



坂本 りゆういち
kocori(ここり)代表

第24回SC接客ロールプレイングコンテスト全国大会 競技者一覧

【食品・飲食・サービス部門 10名】

(敬称略)

競技No.	氏名	SC名	店名	支部
1	丹生谷 綾	エミフルマサキ	久世福商店	中国・四国
2	柿沼 京子	グランデュオ立川	タリーズコーヒー	東京
3	牛尾 那由多	ホワイトティうめだ	赤垣屋	近畿
4	大槻 桃子	エスパル仙台	鐘崎屋	東北
5	福島 未久	小田急本厚木ミロード	山のホテル ポン ロザージュ	関東・甲信越
6	白石 まり子	ランドマークプラザ	横浜トリックアートクルーズ	関東・甲信越
7	渡邊 佳祐	アトレ恵比寿	御門屋	東京
8	渡邊 由美子	ラスカ熱海	ベーカリーアンドテーブル	中部
9	磯辺 勇貴	ゆめタウン久留米	ストレッチラフィネ	九州・沖縄
10	米津 杏香	札幌ステラプレイス	グラッセル	北海道

【ファッション・物販部門 18名】

(敬称略)

競技No.	氏名	SC名	店名	支部
11	外山 恵美	三井アウトレットパーク木更津	レペット	関東・甲信越
12	田中 将	ルクア	フリークス ストア メンズ	近畿
13	佐藤 美咲	紙屋町シャレオ	プロポーションホテイルベッシング	中国・四国
14	山本 俊幸	ルミネ立川	リーガルシューズ	東京
15	山崎 仁呂子	ラスカ小田原	エースコンタクト	関東・甲信越
16	千葉 佳那子	アリオ葛西	フランフラン	東京
17	綿 珠里	三井アウトレットパーク仙台港	アディダス/リーボックファクトリーアウトレット	東北
18	高見 幸男	岡山一番街	リーガルシューズ	中国・四国
19	谷口 優子	イオンモール北戸田	まくらぼ	関東・甲信越
20	渡辺 真理	渋谷ヒカリエ	渋谷ヒカリエ シンクス パーツジョイスト	東京
21	上田 知香絵	アミュプラザ鹿児島	ダイアナ	九州・沖縄
22	山田 満之	土岐プレミアム・アウトレット	スコッチグレイン	中部
23	蠣崎 和正	札幌ステラプレイス	ウニコ	北海道
24	櫻井 涉	新静岡セノバ	ビームス	中部
25	野尻 真由	三井ショッピングパークららぽーと湘南平塚	ニコアンド	関東・甲信越
26	中村 大	グランフロント大阪ショップ&レストラン	ユナイテッドアローズ グリーンレーベル リラクシング	近畿
27	横尾 歩美	阪急三番街	キャサリンロス	近畿
28	稲垣 美奈	ヴィオロ	オデットエオディール	九州・沖縄



◆特設サイト

http://www.jcsc.or.jp/sc_convention/roleplaying/24taikai/24zenkoku

第27期SC経営士認定証授与式

1月23日(水)17:00よりアネックスホールにて「第27期SC経営士認定証授与式」を執り行います。

【SC経営士】

SCに関する専門知識を総合的・体系的に体得し、その専門知識を活かして、現在および将来のSC経営やSC業界、地域社会の発展に貢献できる資質を持った方で、当協会が実施するSC経営士試験に合格し、登録した方をいいます。

＜第27期SC経営士合格者一覧＞

(敬称略・氏名50音順)

No.	氏名	企業名	No.	氏名	企業名
1	池田 祥平	東急不動産SCマネジメント(株)	36	時田 泰孝	(株)スペース
2	池戸 光春	イオンモール(株)	37	富田 聖二	阪急阪神ビルマネジメント(株)
3	石川 清一	JR西日本不動産開発(株)	38	中里 研二	(株)SHIBUYA109エンタテイメント
4	石川 宏樹	金沢ターミナル開発(株)	39	中山 卓也	(株)関西都市居住サービス
5	磯部 亜矢	(株)丸井	40	南部 卓也	(株)新都市ライフホールディングス
6	岩下 賢一	(株)ジェイアール東海高島屋	41	西田 直正	中国SC開発(株)
7	岩本 拓磨	東京急行電鉄(株)	42	貫 晋介	イオンタウン(株)
8	内田 克明	三井物産フォーサイト(株)	43	馬場 隆之	小田急電鉄(株)
9	梅澤 直人	野村不動産投資顧問(株)	44	濱田 詩織	三井不動産商業マネジメント(株)
10	大須賀 章子	JR西日本大阪開発(株)	45	東宮 康史	ダイヤモンド・リアルティ・マネジメント(株)
11	岡田 慶太郎	イオンモール(株)	46	溝口 由実子	キャピタランド・モール・ジャパン(株)
12	岡本 章世	イオンモール(株)	47	峰川 寛	(株)千葉ステーションビル
13	岡本 恭介	JLLモールマネジメント(株)	48	茂木 薫	(株)千葉ステーションビル
14	小川 希人	(株)丸井	49	森田 克伯	(株)千葉ステーションビル
15	小野 伸司	(株)錦糸町ステーションビル	50	矢口 祐介	イオンモール(株)
16	樫根 亮	イオンモール(株)	51	安仲 麻子	京王電鉄(株)
17	金森 貴明	(株)ジェイアール東海高島屋	52	山本 憲英	(株)関西都市居住サービス
18	神谷 純	イオンモール(株)	53	横手 翼	三菱地所(株)
19	亀田 昇	ヒューリック(株)	54	吉川 大輔	JR西日本SC開発(株)
20	岸本 敦子	神戸SC開発(株)	55	吉田 武司	三井不動産商業マネジメント(株)
21	後藤 大輔	(株)エフ・ジェイエンターテインメントワークス	56	吉元 恭正	鹿児島ターミナルビル(株)
22	小橋 誠	(株)ユニクス	57	若山 直弘	名古屋鉄道(株)
23	小柳 陽平	イオンモール(株)	58	渡邊 洋一	(株)アトレ
24	酒井 洋平	東急不動産SCマネジメント(株)			
25	菅原 啓太	(株)スペース			
26	鈴木 花乃子	(株)東急百貨店			
27	鈴木 竜二	静鉄プロパティマネジメント(株)			
28	田川 真司	西日本鉄道(株)			
29	竹島 秀紀	中国SC開発(株)			
30	辰巳 進	(株)千葉ステーションビル			
31	谷村 和則	阪急阪神不動産(株)			
32	為我井 裕美子	(株)三越伊勢丹			
33	塚本 豊	三菱地所プロパティマネジメント(株)			
34	辻井 明威	京都ステーションセンター(株)			
35	出川 久美子	東日本旅客鉄道(株)			

<会場のご案内>

パシフィコ横浜

神奈川県横浜市西区みなとみらい1-1-1
TEL. 045-221-2155

みなとみらい線(東急東横線・副都心線直通)
「みなとみらい駅」より徒歩5分

JR京浜東北線・横浜市営地下鉄
「桜木町駅」より徒歩12分、バスで11分、
タクシーで5分



【参考資料】

◆(一社)日本ショッピングセンター協会とは

日本ショッピングセンター協会は1973年4月、わが国のショッピングセンター(SC)の発展を通じて消費者の豊かな生活づくりと地域社会の振興に貢献することを目的に設立された。その後1975年4月に、社団法人として通商産業省(現経済産業省)から許可を受けた。2012年4月1日、内閣府から認可を受け共益的活動を中心として行う一般社団法人に移行。

会長	清野 智	東日本旅客鉄道(株)	顧問
副会長	村上 教行	イオンモール(株)	顧問
〃	高橋 祥元	(協)江釣子ショッピングセンター	理事長
〃	青柳 雄久	三井不動産商業マネジメント(株)	代表取締役社長
〃	福田 三千男	(株)アダストリア	代表取締役会長兼社長
〃	木村 達央	(株)ジャパンイマジネーション	代表取締役会長兼社長
専務理事	古屋 雅弘	(一社)日本ショッピングセンター協会	

会員数(2019年1月1日時点)

第一種正会員 321社 第二種正会員 321社 賛助会員 320社 / 合計 962社

◆ショッピングセンター(SC)の定義

ショッピングセンターとは、1つの単位として計画、開発、所有、管理運営される商業・サービス施設の集合体で、駐車場を備えるものをいう。その立地、規模、構成に応じて、選択の多様性、利便性、快適性、娯楽性等を提供するなど、生活者ニーズに応えるコミュニティ施設として都市機能の一翼を担うものである。

SC取り扱い基準

ショッピングセンターは、ディベロッパーにより計画、開発されるものであり、次の条件を備えることを必要とする。

- 1.小売業(物販)の店舗面積は、1,500㎡以上であること。
- 2.キーテナントを除くテナントが10店舗以上含まれていること。
- 3.キーテナントがある場合、その面積がショッピングセンター面積の80%程度を超えないこと。ただし、その他テナントのうち小売業(物販)の店舗面積が1,500㎡以上である場合には、この限りではない。
- 4.テナント会(商店会)等があり、広告宣伝、共同催事等の共同活動を行っていること。

SCのイメージとしては、単体の施設ではなく複数の店舗の集合体であるとともに、1つの単位として管理・運営されている施設を指す。具体的な例としては、百貨店やGMS、SMなどを核とした大型商業施設やシネコン・ホテル・公共施設などを併設した複合施設、ファッションビル、駅ビルや地下街などがある。またディベロッパーという言葉も、本来の不動産開発という意味よりはむしろ、SCを管理・運営する立場を指す場合のほうが現状では多い。