



2



1

日本のSC

Shopping Center

千住大橋駅前から笑顔をお届けする地域密着型SC

「ポンテポルタ千住」

2014年4月18日(金)、三菱地所㈱と三菱地所リテールマネジメント㈱(株)は京成本線千住大橋駅前の「ポンテグランデTOKYO※1」の一角に、「ポンテポルタ千住」をオープンさせた。

三菱地所㈱にとり同SCは、街づくりと一体となった近隣型SC開発の旗艦施設である。「PROLOGO※2」千住のまちの鼓動がここから始まる」を開発コンセプトに、松尾芭蕉「奥の細道」にまつわる沿線地域の特産品などを展示販売する市場「奥の細市」を年3回(予定)開催するなど、地域住民の生活を活性化させるSCを目指す。

店舗はSMの「ライフ」をはじめ、売場面積約3630㎡を有する大型家電量販店の「ヤマダ電機」や、最新の店舗デザインで足立区最多商品数を扱う「GU」など全部で44店舗を集積する。そのほか認可保育所や貸菜園など、バラエティ豊かな施設が揃う。

※1足立区が千住大橋駅周辺に進めるエリアリノベーション計画「千住大橋駅周辺地区・地区まちづくり計画」の地区整備計画区域内に位置する開発拠点地区のこと。

※2イタリア語で「始まり」の意味。



3



4

1 正面入口(千住大橋駅側)。同SCの向かいに位置する交通広場には、足立区のコミュニティバス「はるかぜ」が発着する。2 1~3階が吹き抜けになっている広場「プロローゴ広場」。3 シンプルかつ温かみを感じられる内装デザインの共用部(1階)。4 足立区において8店舗目の出店となる「ライフ」(1階)。5 2フロアにわたる広い売り場に最新家電が並ぶ「ヤマダ電機」(1・2階)。6 オープンを記念し、足立区の花・チューリップを使ったフラワーキャンパスも1階にお目見えした。7 認可保育所「クレアナーサリー千住大橋」(3階)の0歳児ルーム。8 気軽に1坪から借りられる貸菜園「Farmdo」(4階屋上)もある。

概要

所在地 東京都足立区千住橋戸町1番地13
(ポンテグランデTOKYO 複合街区)
店舗面積 約14,000㎡
総店舗数 44店舗
駐車台数 235台
駐輪台数 446台(自動二輪駐車場10台を含む)
設計監理 (株)三菱地所設計
管理運営 三菱地所リテールマネジメント(株)
U R L <http://ponteporta.jp/>



7



5



8



6