



1

# 日本の **SC** Shopping Center

心地いいコミュニケーションスペースを  
提供する「レジデンス・クラブハウス」に

## 「maruyama class (マルヤマクラス)」

3月18日(水)、札幌市の円山公園近くに「maruyama class」が開業した。

円山地区には、こだわりを持って暮らす人々によって良質な住宅地(レジデンス)が形成されている。同SCは、ショッピングのみならずさまざまな目的で集うことのできる「レジデンス・クラブハウス」を施設コンセプトとして開発され、同地区の新たなランドマークとなることを目指している。



2



3



4



8



6



7



5



11 1 気品が感じられる重厚なファサード（南1条通側）。2 バスターミナルなども近接する大通側のファサード。3 市営地下鉄東西線円山公園駅とは地下で直結している。4 地下1階には100円ショップ「セリア color the days」など日常生活をサポートするテナントが集まった。5 木の温もりあふれる、爽やかな印象の館内。6 13年ぶりに道内に出店した「ダイエー」（1階）。7 千歳市に本店を置き、主に札幌を中心に展開する和菓子・パン「もりもと」（1階）。8 1階「maruyama marché」には多彩な顔ぶれの食物販テナント16店が並ぶ。9 手ぬぐいブランド「かまわぬ」のアイテムを道内で唯一フルラインで揃える「はらいそ。」（2階）。10 タイハーブボディケア商品「サティラ」を日本で唯一取り扱う「EYBL」（2階）。11 「なにわ書房」（2階）には喫茶「CAFÉ LINER NOTES」を併設する。12 北海道初出店の「鉄板焼 天」（3階）。13 東京・丸の内では人気の中国家庭料理「人人人 レンレンレン」（3階）。14 スタジオやプールなどを備える「コナミススポーツクラブ」（4・5階）。15 高級住宅街である円山らしい暮らしを実現するSCとして、今後の成長が期待される。

## 概要

所在地 北海道札幌市中央区南1条西27丁目1-1  
敷地面積 約7,700m<sup>2</sup>  
延床面積 約28,900m<sup>2</sup>  
店舗面積 約14,400m<sup>2</sup>  
店舗数 82店舗  
ディベロッパー 三菱地所(株)、丸紅(株)



15



12



14