



出展のご案内

出会い、発見、チャンス

— 大阪からの発信 —

入場
無料



2009年1月20日(火) ▶▶ 22日(木)

会場：インテックス大阪・2号館 (大阪・南港)

1/20(火) 11:30~18:00 1/21(水) 10:00~18:00 1/22(木) 10:00~16:30

第33回日本ショッピングセンター全国大会

SC業界のレベルアップと活性化に資する最大のイベント

33rd JCSC
NATIONAL
CONVENTION

ビジネスフェア

主催



社団法人
日本ショッピングセンター協会

後援：大阪市

お問合せ先 社団法人 日本ショッピングセンター協会

SCビジネスフェア実行委員会「ビジネスフェア」事務局 〒104-0054 東京都中央区勝どき3-12-1フォアフロントタワー13階
TEL.03-3536-8121 FAX.03-3536-8120 E-mail biz_fair@jcsc.or.jp URL http://www.jcsc.or.jp/

ご挨拶

第33回日本ショッピングセンター全国大会「ビジネスフェア」は、2009年1月20日(火)～22日(木)、昨年のパシフィコ横浜から場所を移し、2011年に大きな変貌を控える大阪の地インテックス大阪にて開催する運びとなりました。全国大会としては1997年以来、12年ぶりの大阪開催となりますが、ビジネスフェアは初開催となります。

すでにご承知のこととは存じますが、本フェアはディベロッパーとテナントのリーシングモールとしての役割を果たすとともに、ショッピングセンター(SC)経営に資するハード・ソフトの紹介、まちづくり支援等を柱にした展示会ですが、回を重ねるごとに、新たなビジネスチャンスを得る高質な出会いの場として、大きく成長してまいりました。

さて、現在日本の社会経済情勢は国内外の激変する環境に大きく影響され、景気の先行きにも不安感が増しています。しかし、当SC業界に目を向けますと、こうした厳しい状況の中でも昨年は89のSCがオープンし、SCの数は2,800を超え、また2007年のSC総売上(推計)では27兆1,633億円で前年比1.2%増となるなど拡大基調を持続しています。

本フェアは、大阪市及びSC協会本部と近畿、中部、中国・四国支部の協力のもとに推進いたします。この機会に、大阪からSC経営に資するさまざまな情報を発信すべく、ディベロッパーや専門店、SC関連企業から多くのみなさまにご出展いただきたく思っております。業界の発展に向けた新たな提案も大歓迎です。

また展示による提案の一方、会場内ではSCが直面するさまざまな課題の処方を探求するセッションを開催するほか、出展者の優秀ブースを表彰するベストプレゼンテーション賞、出展者同士の交流の場として好評を博している出展者交流パーティーも引き続きご用意させていただきます。

出展者、来場者ともに楽しめ、それでいて“ためになる”フェアとしてみなさまのご期待に応えられるよう努める所存でございます。本フェアにぜひともご出展され、貴社のビジネスにお役立ていただきますよう、よろしくお願い申し上げます。

社団法人 日本ショッピングセンター協会 会長 木村 恵司
(三菱地所(株)取締役社長)

社団法人 日本ショッピングセンター協会
SCビジネスフェア大阪実行委員会 委員長 大田 俊郎
(天王寺ターミナルビル(株)代表取締役社長)

■ 第33回 日本SC全国大会「ビジネスフェア」の特色

- ・ SC業界のあらゆる角度から、ビジネスチャンスを創出する展示会
- ・ ディベロッパー(SC開発者)とテナント(小売・飲食・サービス事業者)のリーシングモール
- ・ 明日のSC経営に資するハード・ソフトの紹介
- ・ 環境、まちづくり、都市再生を視野に入れた展示会

■ 5大ポイント

1. SC関係者が、一堂に集まる唯一の場です。

SCディベロッパー、専門店および関連業界が一堂に会するフェアは、「ビジネスフェア」のみです。また来場者も、ほとんどがSC関係者です。

2. 数々のビジネスに直結します。

これまでも「ビジネスフェア」では、会期内だけでなく終了後も数々の商談が進み、実際のビジネスに結びついています。

3. 情報交換・交流の場。

本フェアでは出展者交流パーティーを開催。実務担当者同士の活発な情報交換・交流ができ、将来のネットワークづくりに役に立ちます。

4. SCに関する情報を、効率よく収集できます。

ハード・ソフトの新技术・新提案の展示だけでなく、各種セッション(セミナー)も開催。SCに関するさまざまな情報を、効率よく収集できます。

5. ビジネスフェアでは、初の大阪開催です。

今回、初の大阪開催であり、大阪から日本全国各地へ向けて情報を発信していきます。

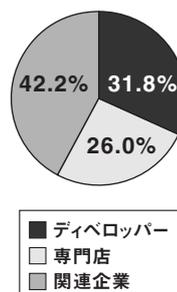
■ 出展の対象

- SCディベロッパー(SC専業、駅ビル、百貨店、GMS、スーパー、地下街、再開発、不動産業、PM業など)
- 専門店(ファッション関連、靴、宝飾、眼鏡、生活雑貨、食品、飲食、書籍・文具、ドラッグ、リラクゼーション、アミューズメントなど)
- 関連業(IT、エコロジー、ファイナンス、販促・イベント、店舗設計・建設関連、サイン・ディスプレイ、駐車場・駐輪場設備、セキュリティ関連機器、防火防災保安関連機器、休憩施設・遊具、清掃、警備、省エネ関連など)
- その他(まちづくり会社、自治体、商工会議所、団体、マスコミ、大学など)

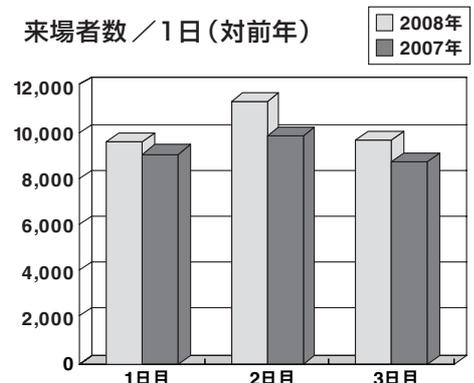
■ 来場者の特徴(前回実績)

第32回日本SC全国大会「ビジネスフェア」では、SC業界の関係者30,700人にご来場いただき、その内訳は、ディベロッパー31.8%、専門店26.0%、関連企業42.2%でした。今回は初の大阪開催であるため、来場者数は20,000人を想定しています。

業種別割合



来場者数 / 1日(対前年)



募集要領

1. 出展料金（消費税込）

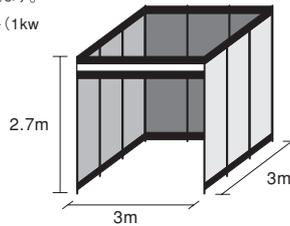
①基本小間（9m²） 間口3m×奥行3m×高さ2.7m

（1小間当り）

	第1次締切（8/31）申込	最終締切（10/31）申込
SC協会会員	184,500円	204,900円
SC協会会員外	275,100円	304,500円

※ 3小間までは、原則横並び展示方式とさせていただきます。

※ 出展料金には1次側電気工事費及び電気使用料（1kwまで）を含みます。



②フリーサイズ（基本小間 [9m²] の4小間以上・消費税込）

【例】4小間（36m²）の場合：間口6m×奥行6m（1小間当り）

	第1次締切（8/31）申込	最終締切（10/31）申込
SC協会会員	156,600円	174,960円
SC協会会員外	238,140円	264,600円

※ 高さ2.7mを超える場合は、リースラインから前後左右1mセットバックしていただきます。その場合の高さ制限は、4.5mです。

※ フリーサイズの場合は、幹線工事費及び電気使用料金、その他装飾関係工事は、すべて別途費用が必要です。

※ フリーサイズお申込みの場合は、できるだけ第1次締切日（8月31日）までに申込書をお送りください。

※ フリーサイズでも横並びの場合は、基本小間料金となりますのでご注意ください。

2. 出展料金に含まれるもの

(1) 基本装飾（①の場合）

- 壁面システムパネル、および内壁使用料
※ 角小間の場合は、原則2面開放をお願いします。
 - 社名板・1社1枚（ロゴ指定の場合は別途料金）
 - 40w蛍光灯（1小間につき1灯）
 - 2口コンセント1個（1kw）
 - 1次側電気工事費及び電気使用料（1kwまで）
- *②のフリーサイズは、コンセントのお申込みが別途必要です。
*その他はオプションで別途料金がかかります。
*基本装飾をご利用にならない場合も出展料は同様です。

(2) 出展企業関係者ネームプレート、工事関係者証

(3) 来場者募集パンフレット、月刊SC JAPAN TODAY、出展者ガイドブック、会場案内図、SC協会Webサイトなどへの社名記載

3. 出展申込

(1) 申込締切日

第1次締切日：2008年 8月31日（日）

最終締切日：2008年10月31日（金）

※ 出展申込締切日前でも、予定小間数を超えた場合は締め切らせていただくことがあります。

(2) 申込方法

別添の申込書をFAX等でお送りください。

その他、SC協会Webサイト<http://www.jcsc.or.jp/>からも申込書をダウンロードできます。

(3) 出展料のお支払い

請求書発行日より1ヶ月以内にお支払いください。

4. 出展者説明会

〔大阪会場〕2008年10月6日（月）インテックス大阪

〔東京会場〕2008年10月14日（火）協会会議室

※ 詳細は9月中旬頃、出展申込みご担当者にご連絡させていただきます。

出展規約

1. 出展契約について

①契約締結

出展料金の入金が確認された時点で契約締結がなされたものとし、搬入期間から撤出期間までの小間使用权を取得します。

②小間位置、割当について

小間位置についてはSCビジネスフェア実行委員会において決めさせていただき、後日ご案内申し上げます。

また、位置などを調整させていただく場合がございますので、あらかじめご了承ください。

2. 小間の転貸などの禁止

出展者は、自社の小間を主催者の承諾なしに転貸、売買、交換、あるいは譲渡することはできないものとします。

3. 共同出展の取扱い

2社以上の申込者が共同で出展する場合、1社が代表して申込み、共同出展する社名などを申込み時に主催者へ通知するものとします。

4. 出展契約の解除

2008年12月1日（月）以降の出展取り止めににつきましては、次の通りキャンセル料をお支払いいただきます。

- ・ 2008年12月1日（月）～ 12月27日（土）
（契約出展料+関連工事費等経費）の50%
- ・ 2008年12月28日（日）～ 2009年1月11日（日）
（契約出展料+関連工事費等経費）の80%
- ・ 2009年1月12日（月）以降
（契約出展料+関連工事費等経費）の100%

*ただし、天災等の不可抗力が原因で出展が不可能と主催者が認めた場合はこの限りではありません。

5. 出展物

- ①出展者は、お申込みの際に「出展内容」「出展物」を必ず申込書に記載してください。
- ②お申込み時までに詳細が決定できない場合は概要を記載し、詳細は出展者説明会または申込み最終締切日までに確定してください。その場合は、再度詳細を用紙に記入の上、事務局にご提出ください。
- ③お申込み後出展内容等に変更が生じた場合は、主催者に書面にて届け出て必ず承認を受けてください。
- ④会場内での物品の販売については、SCビジネスフェア実行委員会が特別に許可した場合以外はできません。
- ⑤出展物、装飾物等については出展者マニュアル、インテックス大阪の利用規定、防災ガイドライン、消防法に従ってください。詳細は出展者説明会にてご説明いたします。
- ⑥出展物の盗難、紛失、火災および小間内における人的災害の発生に対しては、出展者が責任を負うこととし、主催者は損害賠償の責任は負いません。従って、出展者ご自身で各種保険等の措置を講じてください。

6. 会期、開催時間の変更

事務局は止むを得ない事情により、会期および開催時間を変更することがあります。この変更を理由として、出展の取消し、契約解除をすることはできません。また、これによって生じた損害は補償いたしません。

7. 開催の中止

天災その他の不可抗力によって展示会の開催を中止することがあります。SCビジネスフェア実行委員会が会期前に中止を決定した場合に限り、出展料等の既納金をお返しいたします。ただし、中止によって生じた損害については補償いたしません。

ディベロッパゾーン 48社・グループ 126小間

イオングループ/イオン(株)・イオンモール(株)・(株)イクスピアリ、泉開発(株)・(株)オナーズ・ブレーン、大阪地下街(株)、キャピタルランド・ジャパン(株)・(株)京阪流通システムズ、(株)サンシャインシティ、JR西日本駅ビル連合会、JR北海道グループ、住友商事(株)・住商アーバン開発(株)・西武商事(株)、双日商業開発(株)・(株)相鉄ビルマネジメント、(株)ダイナシティ、大和ハウスグループ、チェルシージャパン(株)・東急グループ/東急急行電鉄(株)・東急不動産(株)・(株)東急モルズデベロップメント、東京建物(株)・(株)プライムプレイス、(株)東京ドーム、東神開発(株)・南海都市創造(株)・日本毛織(株)・野村不動産(株)・(株)ジオ・アカマツ、(株)バシフィカ・モールズ、(株)ブルーヒルズ、三井不動産(株)・らぼーとマネジメント(株)・三菱地所(株)・森ビル(株)・八重洲地下街(株)・(株)ルミネ、ロック開発(株)・(株)ザイマックスキューブ、阪急阪神ビルマネジメント(株)・(株)丹青モルズマネジメント、(株)三越専門館事業部、NEXCO中日本グループ/中日本高速道路(株)・中日本エクス(株)・NEXCO東日本グループ/東日本高速道路(株)・ネクセラ東日本(株)・小田急電鉄(株)・京王電鉄(株)・京浜急行電鉄(株)・JR九州グループ、東武鉄道(株)・JR東日本グループ、豊町商店街振興組合、(協)中央通商栄会、愛知県企業庁

専門店ゾーン 71社・グループ 114小間

(株)アイジーエー、インターブリッジ(株)・(株)オンワード樺山、(株)クラヴィス、サキヤクリエイト(株)・(株)三愛、(株)サンエー・インターナショナル、(株)三陽商会、(株)シブパス、(株)シティヒル、(株)ジャパンイマジンেশョン、(株)ジュン、(株)玉屋、(株)東京スタイル、(株)ナイガイ、(株)ニューカー、(株)バル、(株)ビームス、(株)ファイブフォックス、(株)フランドル、(株)ブルックス ブラザーズジャパン、(株)ポイント、(株)マツマル、(株)ユナイテッドアローズ、(株)ワールド、(株)アートヴィレッジ、(株)コックス、東京シャツ(株)・(株)AOKIホールディングス、(株)コナカ、はるやま商事(株)・トリンプ・インターナショナル・ジャパン(株)・(株)ウェディングボックス、(株)アカカ、(株)エービーシー・マート、(株)カグラ、カワノ(株)・ダイアナ(株)・(株)チヨダ、(株)マールマール・ジャパン、(株)ワシントン靴店、タビオ(株)・(株)チュチュアンナ、(株)アンソフ、(株)ジェイアイエヌ、(株)ジェイ・ビー、(株)さが美、日本リビング(株)・(株)ヌーヴ・エイ、(株)ザ・キッス、(株)ストーンマーケット、(株)新星堂、(株)ファンケル、(株)グルメ特屋、珈琲館(株)・B-Rサティティアンアイスクリーム(株)・(株)神戸屋、(株)成城石井、テスコジャパン(株)・(株)魚力、(株)九州屋、(株)ミノリヤ、(株)イオンファンタジー、(株)ナムコ、BLDオリエンタル(株)・(株)ワック、(株)エイ・アイ・シー、(株)フュービック、(株)ポディワーク、(株)インキュビズ

インキュベートコーナー 7社 10小間

クルーズカンパニー(株)・(株)サン・デザイン・アトリ、(株)スタンレーインターナショナル、bread n butter、(株)マックスアンドコージャパン、REAL B VOICE (株)バンダイ、(株)スペースクリエイター

関連企業ゾーン 67社・団体 125小間

(株)アール・シー・ティー・ジャパン、(株)イースト、SCキューブ(株)・NECソフト(株)・NECネクサソリューションズ(株)・技研トラステム、(株)JPS、(株)NTTデータスミス、ソリューションネット(株)・(株)寺岡精工、東芝テック(株)・日本システム開発(株)・(株)PFU、富士通(株)・(株)PLANET STREAM SYSTEMS、(株)リゾーム、(株)R・B・K、(株)M&Aオークション、(株)クリーデンス、(株)シンキング、(有)ゼネラルカード事業スタジオ、(株)ダイナミックマーケティング社、(株)チェッカーサポート、店舗探し.com(株)・(株)インターヴォイス、エクノス、(株)サンシャイン、(株)Jマーケティング、(株)リンレイ、(株)イマジネーションプロミナミカゼ、(株)ギャラクシス、ココヨストアクリエーション(株)・(株)コマースデザインプロダクト、(株)ストリーム、(株)ベストプランニング、ユニット(株)・SSCSリサーチサークル、SC経営士会、(中)日本パーソナルカリスト協会、(株)学習研究社、織研新聞社、(株)ビル経営研究所、特定非営利活動法人 TOMネット、気象庁、主催者コーナー

環境コーナー 10社 13小間

旭化成クリーン化学(株)・(株)岡村製作所、経済産業省、(株)サンユウ、ジェイアール東日本ビルテック(株)・(財)世界自然保護基金ジャパン、(株)寺岡精工、東京ガス(株)・三菱地所(株)・(株)ワンダーライフ

マスコミコーナー 20社

平成20年度SCビジネスフェア実行委員会委員

2008年6月1日時点

大阪実行委員会委員

■委員長

大田 俊郎 天王寺ターミナルビル(株) 代表取締役社長

■副委員長

山本 正幸 大阪ターミナルビル(株) 取締役営業部長
武内 利祐 西尾ニュータウン開発(株) 代表取締役
黒田 重信 広島ステーションビル(株) 代表取締役社長

■委員

山迫 信雄 (株)アルパーク 業務部長
木村 浄文 泉開発(株) テナント開発部課長
小松 勇 大阪地下街(株) 取締役
白木 章 (株)岡山ステーションセンター 代表取締役社長
上野 正哉 (株)京阪流通システムズ 取締役企画開発部長
吉村 裕彦 (株)セントラルパーク 常務取締役
塩見 元彦 名古屋ターミナルビル(株) 営業部長
上山 英樹 南海都市創造(株) 流通営業部長
岡山 芳生 (株)阪急商業開発 直営店事業部担当 執行役員
寺川 博之 阪急阪神ビルマネジメント(株) 専務取締役
垂水 啓二 広島ステーションビル(株) 営業部長
足立 貞夫 (株)平和堂 SC事業部部長
吉川 浩司 三菱地所(株) 大阪支店次長
間 眞希夫 米子近代開発(株) 代表取締役社長
辻野 亨 (株)きらく 代表取締役専務
田中 正明 (株)グルメ特屋 店舗開発部部長
荻原 奨 三和実業(株) 取締役副社長
森 吉男 (株)玉屋 専務取締役
松尾 勇 (株)バル 専務取締役
渡辺 洋三 阪神商事(株) 店舗開発部部長
岡西 圭司 (株)ワールド マーケット開発統括部 マーケット開発部企画課
五百井貴祥 技研トラステム(株) 国内営業部西日本課課長代理
岡田 宣裕 (株)ジェイアール西日本コミュニケーションズ 常務取締役
森田 俊堯 (株)ジオ・アカマツ 専務取締役
大東 行人 (株)商業開発研究所 代表取締役社長
田中 安人 高島屋スペーススクリエイツ(株) マーケティング室担当部長
松内 満 (株)丹青社 関西支店長
西 幸彦 (株)乃村工藝社 関西事業本部開発統括部開発部部長
山本 敬二 フィールド・ハーツ研究所 代表・主宰
中山 博光 (株)リゾーム 代表取締役

■アドバイザー

飯嶋 薫 (株)R・B・K 代表取締役
荻原 正俊 三井不動産(株) 商業施設営業部部長補佐
田中 康 (株)カメラのきむら 常任監査役

東京実行委員会委員

■委員長

飯嶋 薫 (株)R・B・K 代表取締役

■副委員長

荻原 正俊 三井不動産(株) 商業施設営業部部長補佐
田中 康 (株)カメラのきむら 常任監査役

■委員

福田 晋 イオンモール(株) 経営企画部課長
竹中 之乃 (株)イクスピアリ 開発戦略部課長代理
上野 正哉 (株)京阪流通システムズ 取締役企画開発部長
川島誠二郎 (株)サンシャインシティ SC事業部次長
中川 宏一 (株)相鉄ビルマネジメント 総務部総務担当課長
東川 久昭 東神開発(株) 取締役
松井 久子 (株)阪急商業開発 CS推進室室長
吉田 直樹 東日本旅客鉄道(株) ショッピング・オフィス事業推進部門 SC事業グループ
菅田 敦史 三菱地所(株) 商業施設業務室
佐藤 整貴 森ビル(株) PM企画室営業グループ課長代行
兼平 大気 (株)ルミネ 総合企画部
島田 栄子 (株)アンテールジャパン 代表取締役
水本 隆文 (株)三陽商会 事業本部新業態事業部店舗開発ディビジョン長
大久保恒夫 (株)成城石井 代表取締役
鈴木 清三 (株)チヨダ 開発部長
磯木 哲也 (株)ファンケル 店舗営業本部店舗開発グループマネージャー
真田 雅彦 (株)ブルックス ブラザーズジャパン 販売部長
成田 拡光 (株)ユナイテッドアローズ 販売支援本部店舗環境支援部出店開発課
岡西 圭司 (株)ワールド マーケット開発統括部 マーケット開発部企画課
桑田 茂樹 (株)エイムクリエイツ 常務取締役空間プロデュース事業本部長
遠藤 隆 オムロンフィールドエンジニアリング(株) SSB第二営業サポート部長
和湯 奉治 オリックス・アルファ(株) ソリューション部長
伊藤 隆彦 鹿島建設(株) 開発事業本部開発計画部次長
坪田 祐 技研トラステム(株) 常務取締役営業本部長
鈴木ルミ子 (株)サン・デザイン・アトリ 代表取締役
山口太一郎 高島屋スペーススクリエイツ(株) 商環境営業部統括担当課長
大津 武 (株)丹青社 リテールクリエーションセンター副センター長
植田 純人 (株)乃村工藝社 商環境事業本部営業第1統括開発部部長
中山 博光 (株)リゾーム 代表取締役

■オブザーバー

山本 正幸 大阪ターミナルビル(株) 取締役営業部長
小松 勇 大阪地下街(株) 取締役
荻原 奨 三和実業(株) 取締役副社長